



**MENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA**  
**KANTOR WILAYAH KEMENTERIAN AGAMA PROVINSI**  
**PAPUA BARAT**

Jl. Brigjen Marinir Abraham O. Atururi, Manokwari – Papua Barat  
Website: <http://papuabar.kemenag.go.id>, e-mail : [kanwilpapuabar@kemenag.go.id](mailto:kanwilpapuabar@kemenag.go.id).

---

**URAIAN SINGKAT PEKERJAAN**

Nama Pekerjaan : Pembangunan Mess Guru Pada MAN IC Melalui Dana SBSN Tahun 2024  
Lokasi Pekerjaan : Jalan Insan Cendekia, SP IV, Kel. Makbalim, Distrik Mayamuk, Kab. Sorong  
Nilai Pagu Anggaran : Rp. 2,564,394,000.00,-  
HPS : Rp. 2,698,490,000.00,-  
Sumber Dana : DIPA Kantor Wilayah Kementerian Agama Prop. Papua barat  
Masa Pelaksanaan Pek : 180 (Seratus Delapan puluh) hari kalender  
Masa Pemeliharaan : 180 (Seratus delapan puluh) hari kalender  
Satuan Kerja : Kantor Wilayah Kementerian Agama Prov. Papua barat

**I. Ruang Lingkup Pekerjaan**

1. PEKERJAAN PERSIAPAN
2. PEKERJAAN TANAH DAN PONDASI
3. PEKERJAAN LANTAI I
4. PEKERJAAN LANTAI II
5. PEKERJAAN PENUTUP ATAP
6. PEKERJAAN FASAD
7. PEKERJAAN LAIN-LAIN

**II. Uraian Singkat Pekerjaan**

1. Dalam pelaksanaan Pekerjaan, penyedia pekerjaan konstruksi melaksanakan pekerjaan sesuai dengan rincian pekerjaan yang tercantum pada Daftar kuantitas dan harga, Gambar Perencanaan dan Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS) yang telah ditentukan dalam penyusunan rancangan detail (*detailed engineering design*) dan menjadi satu kesatuan dari dokumen spesifikasi teknis



**DEPTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA**  
**KANTOR WILAYAH KEMENTERIAN AGAMA PROVINSI**  
**PAPUA BARAT**

Jl. Brigjen Marinir Abraham O. Atururi, Manokwari – Papua Barat  
: <http://papuabarot.kemenag.go.id>, e-mail : [kanwilpapuabarot@kemenag.go.id](mailto:kanwilpapuabarot@kemenag.go.id).

---

2. Secara umum uraian singkat pekerjaan yang akan dilaksanakan oleh penyedia pekerjaan konstruksi sebagai berikut
  - a. Melakukan pemeriksaan dan penilaian dokumen untuk pelaksanaan konstruksi fisik, baik dari segi kelengkapan maupun segi kebenarannya;
  - b. Menyusun jadwal waktu pelaksanaan;
  - c. Melaksanakan persiapan di lapangan sesuai dengan pedoman pelaksanaan;
  - d. Menyediakan tenaga kerja, bahan material, tempat kerja, peralatan dan alat pendukung lain yang digunakan mengacu dari spesifikasi dan gambar yang telah ditentukan dengan memperhatikan waktu, biaya, kualitas dan keamanan pekerjaan
  - e. Bertanggung jawab sepenuhnya atas kegiatan pelaksanaan konstruksi dan metode pelaksanaan pekerjaan dilapangan
  - f. Melaksanakan pekerjaan sesuai dengan jadwal (*time schedule*) yang telah disepakati;
  - g. Menerapkan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi (SMKK) dalam pelaksanaan pekerjaan sebagaimana yang tertuang dalam dokumen kontrak
  - h. Melindungi semua perlengkapan, bahan dan pekerjaan terhadap kehilangan dan kerusakan sampai pada penyerahan pekerjaan
  - i. Menyusun gambar pelaksanaan (*shop drawing*) untuk pekerjaan-pekerjaan yang memerlukannya;
  - j. Melaksanakan pekerjaan konstruksi fisik di lapangan sesuai dengan dokumen pelaksanaan
  - k. Melaksanakan pelaporan pelaksanaan konstruksi fisik, melalui rapat-rapat lapangan, laporan harian, laporan mingguan, laporan bulanan, laporan kemajuan pekerjaan, laporan persoalan yang timbul atau dihadapi, dan surat-menyurat
  - l. Membuat gambar yang sesuai dengan pelaksanaan di lapangan (*as built drawings*) yang selesai sebelum serah terima pertama, setelah disetujui oleh penyedia jasa manajemen konstruksi atau penyedia jasa pengawasan konstruksi
  - m. Melaksanakan perbaikan kerusakan-kerusakan yang terjadi di masa pemeliharaan konstruksi