

**URAIAN SINGKAT PEKERJAAN
PEMELIHARAAN GEDUNG DAN BANGUNAN
MTsN 1 PASURUAN
TAHUN ANGGARAN 2024**

A. Data Umum

Unit Kerja	: Kementerian Agama Republik Indonesia
Unit Eselon I	: Direktorat Jenderal Pendidikan Islam
Unit Eselon II	: Kantor Wilayah Kementerian Agama Provinsi Jawa Timur
Satuan Kerja	: Madrasah Tsanawiyah Negeri 1 Pasuruan
Nama Program	: Program Pendidikan Islam
Nama Kegiatan	: Peningkatan Akses, Mutu, dan Relevansi Madrasah
Nama Pekerjaan	: Pemeliharaan Gedung dan Bangunan MTsN 1 Pasuruan TA 2024
Lokasi Pekerjaan	: Jl. Bader No. 1 Kalirejo Kec. Bangil Kab. Pasuruan
Nilai Pagu Anggaran	: Rp. 68.855.000,- (Enam Puluh Delapan Juta Delapan Ratus Lima Puluh Lima Ribu Rupiah)
Jenis Kontrak	: Gabungan Lumpsum dan Harga Satuan
Sumber Pendanaan	: DIPA 2024
Nomor DIPA	: SP DIPA-025.04.2.297299/2024 tanggal 24 November 2023

B. Ruang Lingkup Pekerjaan

1. Pekerjaan Pengecatan Ruang Kelas
2. Pekerjaan Pembuatan kamar mandi siswa
3. Pekerjaan Perbaikan tempat wudlu siswa

C. Rincian Pekerjaan

1. Pekerjaan Perbaikan Tempat wudlyu
 - a. Memetakan saluran air lama yang buntu dan melakukan pembersihan,
 - b. Membuat saluran air dengan jalur pembuangan ke gorong2 bagian depan.

- c. Melakukan pembongkaran keramik lama.
 - d. Pasang keramik dinding 25x40 cm
 - e. Pasang keramik lantai
 - f. Pemasangan kran air
2. Pekerjaan pengecatan Ruang Kelas
- a. Pekerjaan ini meliputi pengadaan tenaga kerja, bahan-bahan, peralatan dan alat-alat bantu lainnya yang diperlukan dalam pelaksanaan, hingga dapat tercapai hasil pekerjaan yang bermutu baik dan sempurna.
 - b. Meliputi pengecatan dinding/beton bagian luar dan dalam serta seluruh detail yang ditunjukkan/disebutkan dalam gambar dan sesuai dengan instruksi Konsultan Pengawas/Pengguna.
3. Pekerjaan Pembuatan Kamar mandi siswa
- a. Pekerjaan Pendahuluan, meliputi pekerjaan persiapan, pengukuran dan pembersihan lokasi
 - b. Pekerjaan Pasangan, meliputi pekerjaan pondasi, pemasangan dinding bata merah, kolom praktis, plesteran, acian , keramik lantai dan dinding serta finishing cat
 - c. Pekerjaan Sanitasi,
 - pemasangan pipa air bersih dan kran
 - pemasangan pipa air buangan dan avour lantai
 - Pemasangan pintu PVC
 - d. Pekerjaan Akhir
 - Pemasangan instalasi lampu dan saklar
 - Pekerjaan pembersihan akhir