



KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN PANDEGLANG
POKJA JASA KONTRUKSI
PEMBANGUNAN GEDUNG MADRASAH SBSN
MADRASAH ALIYAH NEGERI 2 PANDEGLANG
Jln. Raya labuan Km. 9 Cihideung Cimanuk – Pandeglang 42271
Telp. (0253) 5210766 email:man.cihideung@yahoo.com

BERITA ACARA HASIL PEMILIHAN LANGSUNG (BAHPL)

Nomor : 27/SBSN-MAN.2/POKJA.ULP.PDG/2018

Kode Lelang	: 402170
Nama Lelang	: Pembangunan Gedung Madrasah MAN 2 Pandeglang melalui dana SBSN (Ulang)
Satuan Kerja	: MAN 2 Pandeglang
Katagori	: Jasa Kontruksi Badan Usaha
Jenis Pengadaan	: e-pemilihan langsung
Metode Pemilihan	: Pascakualifikasi satu file
Metode Evaluasi	: Sistem Gugur ambang batas teknis ≤ 70
Sumber Anggaran	: APBN-DIPA MAN 2 Pandeglang:
Tahun Anggaran	: 2018
Nilai Pagu Paket	: Rp 1.600.900.000,00
Nilai HPS	: Rp 1.600.897.553,38
Jenis Kontrak	: Cara Pembayaran Harga Satuan
Jangka Waktu Pelaksanaan	: 120 (Seratus Dua Puluh) Hari Kalender
Kualifikasi Usaha	: Perusahaan Kecil
Lokasi Pekerjaan	: Kecamatan Cimanuk Kabupaten Pandeglang

Pada hari ini **Selasa** tanggal **Dua Puluh Satu** bulan **Agustus** tahun **Dua Ribu Delapan Belas**, bertempat di MAN 2 Pandeglang untuk **Pekerjaan Pembangunan Gedung Madrasah MAN 2 Pandeglang Melalui Dana SBSN (Ulang)** dilaksanakan Pengadaan Secara Elektronik metode E-Lelang Pemilihan Langsung dengan Pascakualifikasi satu file Sistem Gugur , melalui website LPSE Kementerian Agama dengan alamat website LPSE <http://lpse.kemenag.go.id> untuk pekerjaan sebagaimana tersebut diatas dengan hasil sebagai berikut :

1. Tahapan Lelang

No.	Tahapan	Mulai	Akhir
1.	Pengumuman Pascakualifikasi	09 Agustus 2018 18:00	13 Agustus 2018 14:00
2.	Download Dokumen Pengadaan	10 Agustus 2018 08:00	13 Agustus 2018 16:00
3.	Pemberian Penjelasan	13 Agustus 2018 08:00	13 Agustus 2018 12:00
4.	Upload Dokumen Penawaran	14 Agustus 2018 08:00	16 Agustus 2018 14:00
5.	Pembukaan Dokumen Penawaran	16 Agustus 2018 14:01	16 Agustus 2018 23:59
6.	Evaluasi penawaran	18 Agustus 2018 08:00	20 Agustus 2018 12:00
7.	Evaluasi Dokumen Kualifikasi	18 Agustus 2018 08:00	20 Agustus 2018 14:00
8.	Pembuktian Kualifikasi	21 Agustus 2018 08:00	21 Agustus 2018 14:00
9.	Upload Berita Acara Hasil Pelelangan	21 Agustus 2018 14:01	21 Agustus 2018 17:00
10.	Penetapan pemenang	23 Agustus 2018 08:00	23 Agustus 2018 14:00
11.	Pengumuman Pemenang	24 Agustus 2018 08:00	24 Agustus 2018 14:00
12.	Masa Sanggah Hasil Lelang	25 Agustus 2018 08:00	27 Agustus 2018 12:00
13.	Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	27 Agustus 2018 12:00	28 Agustus 2018 12:00
14.	Penandatanganan Kontrak	28 Agustus 2018 14:00	29 Agustus 2018 14:00

2. Pengumuman pacsakualifikasi

Pengumuman melalui Website Kementerian Agama LPSE <http://lpse.kemenag.go.id> mulai tanggal 09 s.d 13 Agustus 2018

3. Pendaftaran dan download dokumen Pengadaan

melaui Website LPSE <http://lpse.kemenag.go.id> mulai tanggal 09 s.d 13 Agustus 2018, calon penyedia Jasa yang mendaftar sebanyak 17 (Tujuh Belas) Perusahaan.

4. Pemberian Penjelasan (Aanwijzing)

- Pemberian Penjelasan dilaksanakan pada tanggal 13 Agustus 2018 secara online, melalui Website Kementerian Agama LPSE <http://lpse.kemenag.go.id>
- Terdapat 1 (satu) pertanyaan dari calon penyedia dan terdapat perubahan dokumen lelang.

5. Peserta Lelang dan Pembukaan dokumen Lelang

Peserta yang mendaftar dan melakukan upload dokumen penawaran mulai tanggal 14 s.d 16 Agustus 2018, melalui Website Kementerian Agama LPSE <http://lpse.kemenag.go.id> dengan hasil sebagai berikut :

5.a. Calon penyedia/ Peserta yang mendaftar sebanyak 17 (Tujuh Belas) perusahaan dengan rincian sebagai berikut :

No.	Nama Penyedia	Tanggal Mendaftar
1.	cv.hasby sabika utama	09 Agustus 2018 18:31
2.	CV.ROHANA MITRA SEHATI	09 Agustus 2018 18:31
3.	CV. ARAFAH	09 Agustus 2018 18:58
4.	cv.kronjo putra	09 Agustus 2018 22:27
5.	CV. HIZIB BRIEL	09 Agustus 2018 22:44
6.	CV. BANTEN RAYA PRATAMA	09 Agustus 2018 20:58
7.	cv,cahya ridha utama	10 Agustus 2018 09:56
8.	CV. PUTRA BANJAR MANDIRI	10 Agustus 2018 08:37
9.	CV. KARTIKA JAYA	10 Agustus 2018 10:10
10.	CV. PERKASA RAYA MANDIRI	10 Agustus 2018 15:29
11.	CV. RIKZA MULIA ABADI	10 Agustus 2018 15:34
12.	CV. DYTİ PUTRA	10 Agustus 2018 03:09
13.	HALILINTAR JAYA	10 Agustus 2018 08:39
14.	CV. ESA	10 Agustus 2018 09:37
15.	CV. ANDI	10 Agustus 2018 14:07
16.	PT. RIKA PUJA SARI	10 Agustus 2018 22:24
17.	CV. PRASASTI PRATAMA	11 Agustus 2018 00:19

5b. Calon penyedia/ Peserta yang menyampaikan Penawaran Kualifikasi, administrasi dan teknis terdapat 2 (Dua) perusahaan dengan rincian sebagai berikut :

No.	Perusahaan	Tanggal dikirim	Nama file	Has key
1.	CV. PUTRA BANJAR MANDIRI	15 Agustus 2018 14:57	{5970170}-{402170}- {administrasidan- teknis}.rhs	b4c824aa1219768500e e1b8c7ddf158d
2.	CV. BANTEN RAYA PRATAMA	16 Agustus 2018 13:57	{5931170}-{402170}- {administrasidan- teknis}.rhs	ea2b57cb2d98f24faa05 54e69debfec1

5.c Calon penyedia/ Peserta yang menyampaikan penawaran harga sebanyak 2 (dua) Perusahaan dengan rincian sebagai berikut :

No.	Perusahaan	Tanggal dikirim	Nama file	Has key
1.	CV. PUTRA BANJAR MANDIRI	15 Agustus 2018 14:56	{5970170}-{402170}- {harga}.rhs	86e3efd3b4a1f25ca9fe9 c52693c696e
2.	CV. BANTEN RAYA PRATAMA	16 Agustus 2018 13:51	{5931170}-{402170}- {harga}.rhs	dc0369b0473c631078c0 89c8b649ccc9

7. Evaluasi Penawaran

7.a. Koreksi Aritmetik

Adapun Hasil Koreksi Aritmetik terhadap 2 (dua) Perusahaan yang memasukan penawaran adalah sebagai berikut :

No	Koreksi Aritmatik	Perusahaan	
		CV. PUTRA BANJAR MANDIRI	CV. BANTEN RAYA PRATAMA
1	Jumlah harga penawaran sebelum koreksi aritmatik	1,439,235,372	1,449,368,255
2	Jumlah harga penawaran setelah koreksi aritmatik /Pembulatan	1,442,502,000	1,449,368,000
3	Selisih harga hasil koreksi aritmatik/Pembulatan	(3,266,628)	255
4	Nilai HPS	1,600,897,553	1,600,897,553
5	Memenuhi/Tidak Memenuhi Syarat, penawaran tidak melebihi HPS, lebih rendah sebesar	158,395,182	151,529,553
6	Rasio harga penawaran setelah di koreksi, lebih kecil atau sama dengan 1, yaitu sebesar	0.90	0.91
	Peringkat	1	2
	Kesimpulan	MSA	MSA

Keterangan :

MSA : Memenuhi Syarat Administrasi

TMSA : Tidak Memenuhi Syarat Administrasi

7.b Evaluasi administrasi

Evaluasi terhadap data administrasi hanya dilakukan terhadap hal-hal yang tidak dinilai pada saat penilaian kualifikasi. Evaluasi administrasi dilakukan terhadap 2 (dua) perusahaan yang memasukan penawaran dengan rincian sebagai berikut :

No	Persyaratan Administrasi	Nama Perusahaan/Hasil Evaluasi Administrasi				Keterangan
		CV. PUTRA BANJAR MANDIRI		CV. BANTEN RAYA PRATAMA		
		Ada/ Tidak Ada	Sesuai/ Tidak Sesuai	Ada/ Tidak Ada	Sesuai/ Tidak Sesuai	
A.	syarat-syarat substansial yang diminta berdasarkan Dokumen Pemilihan ini dipenuhi/dilengkapi					
1	Spesifikasi Teknis dan Identitas	1	1	1	1	
2	Jadwal Penyerahan atau Pengiriman Barang	1	1	1	1	
3	Brosur atau Gambar-Gambar	1	1	1	1	
4	Jaminan Purnajual	1	1	1	1	
5	Asuransi	1	1	1	1	
6	Tenaga Teknis	1	1	1	1	
7	Rekapitulasi Perhitungan TKDN	1	1	1	1	
8	Print out rekening Koran	1	1	1	1	
9	Metode Pelaksanaan	1	1	1	1	
10	Surat dari Pengadilan Setempat	1	1	1	1	
B.	Surat Penawaran					
1	jangka waktu berlakunya surat penawaran tidak kurang dari waktu sebagaimana tercantum	1	1	1	1	
2	Bertanggal	1	1	1	1	
	Jumlah Nilai	12	12	12	12	
	Hasil Evaluasi	MSA		MSA		

Keterangan :

Ada (1), Tidak Ada (0) / Sesuai (1), Tidak Sesuai (2)

MSA : Memenuhi syarat administrasi ; TMSA : tidak memenuhi syarat administrasi

7.c Evaluasi teknis

Hasil Evaluasi teknis terhadap 2 (dua) Perusahaan yang melakukan Penawaran adalah terdapat 1 (satu) perusahaan yang tidak lulus dalam evaluasi teknis dengan risalah dibawah ini :

Nama Peserta	CV. PUTRA BANJAR MANDIRI	← Kembali ke Hasil Evaluasi
Data Kualifikasi	Detail	
Masa Berlaku Penawaran	30 hari	
Penawaran Harga	Detail	

Evaluasi Administrasi	Evaluasi Teknis	Evaluasi Harga	Evaluasi Kualifikasi	Pembuktian Kualifikasi
Persyaratan				Memenuhi
Spesifikasi Teknis dan Identitas				<input checked="" type="checkbox"/>
Jadwal Penyerahan atau Pengiriman Barang				<input checked="" type="checkbox"/>
Brosur atau Gambar-Gambar				<input checked="" type="checkbox"/>
Jaminan Pemajual				<input checked="" type="checkbox"/>
Asuransi				<input checked="" type="checkbox"/>
Tenaga Teknis				<input type="checkbox"/>
Rekapitulasi Perhitungan TKDN				<input checked="" type="checkbox"/>
print out rekening koran				<input checked="" type="checkbox"/>
Metode Pelaksanaan				<input checked="" type="checkbox"/>
surat keterangan tidak dari Kantor Pengadilan setempat				<input checked="" type="checkbox"/>

Alasan Tidak Lulus	<p>1) SKA yang dimiliki Site Manager dan Ahli Elektirikal tidak sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam dokumen lelang dan perubahannya</p> <p>2) Tidak dilampirkannya SKT T5013 dan SKT T5055, yang dipersyaratkan dalam dokumen Lelang dan perubahannya</p>
--------------------	---

8. Evaluasi Harga

No.	Yang dievaluasi	CV. BANTEN RAYA PRATAMA
1	Total Harga Penawaran Terkoreksi dibandingkan dengan nilai total HPS	Masih wajar
2	Harga Satuan Penawaran yang nilainya lebih besar dari 110% (seratus sepuluh perseratus) dari Harga Satuan yang tercantum dalam HPS dilakukan Klarifikasi. Apabila setelah dilakukan Klarifikasi, ternyata Harga Satuan tersebut dinyatakan Timpang maka Harga Satuan Timpang hanya berlaku untuk Volume sesuai dengan Daftar Kuantitas dan Harga. Jika terjadi Penambahan Volume, Harga Satuan yang berlaku sesuai dengan harga dalam HPS	Tidak ada
3	Mata pembayaran yang harga satuannya Nol atau tidak ditulis dilakukan Klarifikasi dan Kegiatan tersebut harus tetap dilaksanakan. Harganya dianggap termasuk dalam Harga Satuan pekerjaan lainnya	Sesuai
4	Klarifikasi Kewajaran Harga apabila Harga Penawaran di bawah 80% (delapan puluh perseratus) HPS	90,53%
	a. apabila peserta tersebut ditunjuk sebagai pemenang lelang, harus bersedia untuk menaikkan Jaminan Pelaksanaan menjadi 5% (lima perseratus) dari nilai total HPS	tidak perlu
	b. apabila peserta yang bersangkutan tidak bersedia menaikkan nilai Jaminan Pelaksanaan, maka penawarannya digugurkan dan Jaminan Penawaran dicairkan (apabila jaminan penawaran dipersyaratkan) dan disetorkan ke Kas Negara/Daerah untuk negara serta dimasukkan dalam Daftar Hitam	tidak perlu
5	Kesimpulan	Memenuhi Syarat (MS)

9. Pembuktian Kualifikasi

pembuktian kualifikasi dilaksanakan pada tanggal 21 Agustus 2018, mulai pukul 10.00 s.d 14.00 WIB sesuai dengan jadwal Website Kementerian Agama LPSE <http://lpse.kemenag.go.id>, terhadap 1 (satu) perusahaan yang dinyatakan lulus evaluasi penawaran dan undangan pembuktian kualifikasi yang telah dikirim melalui online kepada calon penyedia yaitu CV. BANTEN RAYA PRATAMA, dengan hasil Lulus (dokumen penawaran sesuai dengan Aslinya) dan seluruh personil hadir dalam pembuktian kualifikasi.

10. Kesimpulan

Berdasarkan hasil evaluasi administrasi, evaluasi teknis, evaluasi harga, evaluasi kualifikasi dan pembuktian kualifikasi, maka Panitia Pokja Kontruksi Pembangunan Gedung Madrasah MAN 2 Pandeglang berkesimpulan dan memutuskan untuk mengusulkan peserta yang memenuhi syarat untuk ditunjuk sebagai pemenang lelang dan pemenang cadangan 1 dan 2 sebagai berikut :

a. Pemenang

1. Nama Penyedia : CV. BANTEN RAYA PRATAMA
2. Nama Direktur : Asep Himawan
3. Alamat : Jl.Raya Labuan Km.35 Kadu Jawer Senangsari Pagelaran - Pandeglang
4. NPWP : 31.163.081.8-419.000
5. Harga Penawaran : Rp 1,449,368,255,-
(*Satu Milyar Empat Ratus Empat Puluh Sembilan Juta Tiga Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Dua Ratus Lima Puluh Lima Rupiah*)
6. Harga Penawaran terkoreksi: Rp 1,449,368,000,-
(*Satu Milyar Empat Ratus Empat Puluh Sembilan Juta Tiga Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Rupiah*)

b. Pemenang Cadangan I : (tidak ada)

c. Pemenang Cadangan II : (tidak ada)

Demikian Berita Acara Hasil Pelelangan ini dibuat dengan penuh rasa tanggungjawab untuk dipergunakan sebagaimana mestinya

a.n Panitia Pekerjaan Jasa Kontruksi
Pembangunan Gedung Madrasah
melalui dana SBSN MAN 2 Pandeglang
Ketua,

1.
Ketua
2.
Sekretaris
3.
Anggota
4.
Anggota
5.
Anggota

Tembusan disampaikan Kepada :

1. PPK MAN 2 Pandeglang
2. Calon Penyedia Jasa