



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA PEMERINTAH (UKPBJ)
Jalan. Lapangan Banteng Barat No. 3—4 Jakarta 10710
Telepon (021) 3811244-3811642-3811654-3811658-3811679 Faximile (021) 3503466
Situs web: www.kemenag.go.id

PENGUMUMAN PENDAFTARAN

**ETALASE PRODUK PEMBANGUNAN ATAU RENOVASI GEDUNG KEAGAMAAN DAN
PENDIDIKAN KEMENTERIAN AGAMA**

Bersama ini kami mengundang para Pelaku Usaha untuk turut serta dalam proses pencantuman Barang/Jasa Katalog Elektronik. Adapun rincian produk, persyaratan penyedia dan produk adalah sebagai berikut :

A. Tipe Pelaku Usaha

- Penyedia Jasa Konstruksi

B. Syarat Kualifikasi Pelaku Usaha Etalase Pembangunan Gedung Keagamaan dan Pendidikan Kementerian Agama adalah:

1. Menyetujui syarat dan ketentuan terkait tanggung jawab yang harus dimiliki oleh Penyedia Katalog Elektronik;
2. Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha, yaitu dengan memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan bidang sebagai berikut (terpenuhi salah satu izin usaha):
 - a) Kode Subklasifikasi BG001 Kode KBLI 41011 Konstruksi Gedung Hunian
 - b) Kode Subklasifikasi BG002 Kode KBLI 41012 Konstruksi Gedung Perkantoran
 - c) Kode Subklasifikasi BG003 Kode KBLI 41013 Konstruksi Gedung Industri
 - d) Kode Subklasifikasi BG004 Kode KBLI 41014 Konstruksi Gedung Perbelanjaan
 - e) Kode Subklasifikasi BG005 Kode KBLI 41015 Konstruksi Gedung Kesehatan
 - f) Kode Subklasifikasi BG006 Kode KBLI 41016 Konstruksi Gedung Pendidikan
 - g) Kode Subklasifikasi BG007 Kode KBLI 41017 Konstruksi Gedung Penginapan
 - h) Kode Subklasifikasi BG008 Kode KBLI 41018 Konstruksi Gedung Tempat Hiburan dan Olahraga
 - i) Kode Subklasifikasi BG009 Kode KBLI 41019 Konstruksi Gedung Lainnya.
 - j) Kode Subklasifikasi BS001 Kode KBLI 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan

- k) Kode Subklasifikasi BS005 Kode KBLI 42202 Konstruksi Bangunan Sipil Pengolahan Air Bersih
- l) Kode Subklasifikasi BS007 Kode KBLI 42204 Konstruksi Bangunan Sipil Elektrikal
- m) Kode Subklasifikasi BS016 Kode KBLI 42918 Konstruksi Bangunan Sipil Fasilitas Olahraga
- n) Kode Subklasifikasi PB004 Kode KBLI 43304 Dekorasi Interior
- o) Kode Subklasifikasi PB010 Kode KBLI 43305 Dekorasi Eksterior
- p) Kode Subklasifikasi KP001 Kode KBLI 41020 Pekerjaan Konstruksi Prefabrikasi Bangunan Gedung
- q) Kode Subklasifikasi PL001 Kode KBLI 43110 Pembongkaran Bangunan
- r) Kode Subklasifikasi PL003 Kode KBLI 43120 Penyiapan Lahan Konstruksi
- s) Kode Subklasifikasi PL004 Kode KBLI 43120 Pekerjaan Tanah
- t) Kode Subklasifikasi PL006 Kode KBLI 43120 Pekerjaan - Pekerjaan Utilitas
- u) Kode Subklasifikasi PL007 Kode KBLI 43120 Pekerjaan - Survei Penyelidikan Lapangan
- v) Kode Subklasifikasi KK008 Kode KBLI 43909 Pekerjaan Perkerasan Aspal
- w) Kode Subklasifikasi KK011 Kode KBLI 43903 Pekerjaan Perkerasan Aspal
- x) Kode Subklasifikasi KK012 Kode KBLI 43909 Pekerjaan Struktur Beton
- y) Kode Subklasifikasi KK016 Kode KBLI 43900 Pekerjaan Pemasangan Rangka Baja
- z) Kode Subklasifikasi IN001 Kode KBLI 43291 Pekerjaan Instalasi Mekanikal
- aa) Kode Subklasifikasi IN006 Kode KBLI 43213 Pekerjaan Instalasi Elektronika.
- bb) Kode Subklasifikasi IN007 Kode KBLI 43213 Pekerjaan Instalasi Saluran Air (Plumbing).

3. Memiliki Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) dan mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP);
4. Memiliki Akta Pendirian Perusahaan beserta perubahannya (apabila terdapat perubahan) dengan pengesahan dari Kementerian Hukum dan HAM;
5. Tidak sedang dikenakan Sanksi Daftar Hitam;
6. Menyampaikan informasi Harga Satuan yang ditawarkan (Struktur Pembentuk Harga) pada setiap produk yang ditawarkan minimal terdiri dari:
 - a. Biaya Material/Produksi;
 - b. Biaya Tenaga;
 - c. Biaya Peralatan;
 - d. Biaya Mobilisasi dan Demobilisasi;
 - e. Biaya uji laboratorium (apabila ada);
 - f. Biaya SMKK;
 - g. Biaya Pengujian Bahan;
 - h. Biaya Pengerjaan/Pemasangan;
 - i. Biaya Overhead dan keuntungan;

- j. Biaya Retribusi dan pajak yang berlaku sesuai peraturan perundang-undangan.

Informasi harga satuan yang ditawarkan diunggah pada dokumen pendukung harga di aplikasi katalog elektronik, dimana Produk yang ditawarkan adalah produk yang analisa pekerjaannya mengacu pada Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No.1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.

Produk yang ditawarkan adalah Pekerjaan Pembangunan/ Rehabilitasi Bangunan Gedung dan Spesifikasi untuk setiap produk yang ditawarkan harus memenuhi ketentuan peraturan perundang- undangan.

C. Syarat Administrasi Pelaku Usaha.

- 1) Pelaku Usaha yang akan mendaftar sebagai penyedia pada Katalog Lokal dimaksud harus memenuhi persyaratan Sertifikat Badan Usaha (SBU), persyaratan SBU Pelaku Usaha berdasarkan Peraturan Menteri PUPR Nomor 6 Tahun 2021 Tentang Standar Kegiatan Usaha dan Produk pada Penyelenggaraan Perizinan berusaha berbasis Risiko sektor Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat;
- 2) Penyedia adalah Pelaku Usaha Kecil (nilai HPS paling banyak Rp15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah)) untuk membangun gedung dengan bangunan yang memiliki resiko rendah.

D. Syarat Teknis Pelaku Usaha

- 1) Daftar item pekerjaan yang ditawarkan (Nama produk, nomor produk, satuan pengukuran, ruang lingkup dan atau persyaratan kondisi, lokasi layanan dan harga);
- 2) Deskripsi lingkup pekerjaan, spesifikasi material/bahan yang digunakan, metode pelaksanaan pekerjaan (dilengkapi Gambar Pekerjaan), berdasarkan Peraturan Menteri PUPR No.1 Tahun 2022 Tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.
- 3) Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) mengacu pada Peraturan Menteri PUPR No.1 Tahun 2022 Tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Lampiran IV AHSP Bidang Cipta Karya dan Perumahan, serta Lampiran Lainnya yang mendukung Analisis Harga Satuan Pekerjaan tersebut.
- 4) Penyedia jasa (kontraktor dan subkontraktor) sebagai pelaksana pekerjaan, menghitung TKDN untuk persyaratan penayangan produk, verifikasi capaian penerapan TKDN pada saat masa pelaksanaan pekerjaan berlangsung (jika dibutuhkan) dan verifikasi capaian penerapan TKDN setelah pelaksanaan pekerjaan dilaksanakan. Mekanisme perhitungan TKDN mengacu pada Surat Direktur Kelembagaan dan Sumber Daya Konstruksi No. BK.0403-Kd/937 tanggal 29 September 2022.

- 5) Bukti kepemilikan peralatan utama untuk masing-masing item pekerjaan yang ditawarkan beserta lokasi detail penempatan/penyimpanannya.
- 6) Bukti memiliki pengalaman minimal 1 proyek sejenis untuk item pekerjaan yang ditawarkan dalam kurun waktu 4 tahun terakhir.
- 7) Bukti memiliki tenaga ahli dan tenaga terampil yang dibutuhkan. Daftar personel beserta CV masing-masing personel yang ditandatangani oleh personel tersebut dengan ketentuan Pelaku Usaha dengan kualifikasi usaha kecil (nilai HPS paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah)), persyaratan minimum tenaga ahli yang dimiliki terdiri dari:
 - 1 (satu) pelaksana, pengalaman paling lama 2 (dua) tahun; dan
 - 1 (satu) petugas Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi dengan SKA.

E. Penawaran Harga

- 1) Daftar harga penawaran untuk setiap item pekerjaan yang ditawarkan sesuai dengan harga di lokasi layanan (per Kabupaten/Kota). (catatan: pekerjaan yang dibayarkan adalah pekerjaan yang terpasang dan diterima).
- 2) Analisa harga satuan untuk setiap item pekerjaan yang ditawarkan:
 - a) Sudah termasuk biaya-biaya: Bahan/material, Tenaga, Peralatan, Biaya mobilisasi, SMKK, Pengujian bahan, Pengerjaan/pemasangan, Biaya tidak langsung dan keuntungan, Pajak-pajak yang berlaku, retribusi dan lain- lain.
 - b) Sudah termasuk biaya-biaya: Bahan/material, Tenaga, Peralatan, Pengerjaan/pemasangan, Biaya tidak langsung dan keuntungan, Pajak-pajak yang berlaku, retribusi dan lain-lain. Sedangkan untuk biaya mobilisasi dan SMKK dihitung pada saat volume dan lokasi pekerjaan diketahui pada saat pemesanan.

F. Produk yang ditawarkan adalah:

Produk yang dapat ditawarkan oleh Pelaku Usaha adalah Produk yang termasuk dalam Kategori maupun Sub Kategori yang ditetapkan dalam Pengumuman Pendaftaran ini.

G. Kategori dan Sub Kategori Produk

| NO | KATEGORI | SUB KATEGORI 1 | | SUB KATEGORI 2 | | SATUAN |
|----|---------------------------------|----------------|--|----------------|---|--------|
| 1 | PERSIAPAN LAPANGAN/ SITEWORK | 1 | Dokumen kontrak | | | Ls |
| | | 2 | Asuransi dan jaminan | | | Ls |
| | | 3 | Shop drawing dan as-built drawing | | | Ls |
| | | 4 | Site management | | | Ls |
| | | 5 | Dokumentasi proyek | | | Ls |
| | | 6 | Setting-out | | | Ls |
| | | 7 | Fasilitas sementara | | | Ls |
| | | 8 | Mobilisasi dan demobilisasi | | | Ls |
| | | 9 | Pembersihan lahan dan removal | | | M2 |
| | | 10 | Galian, pemotongan, timbunan dan buangan | | | M2 |
| 2 | PENERAPAN SMKK | 1 | Penyiapan RKK | 1 | Pembuatan Dokumen RKK, RKPPL, RMLLP, RMPK | Set |
| | | | | 2 | Pembuatan Prosedur dan Instruksi Kerja | Set |
| | | | | 3 | Penyusunan Pelaporan Penerapan SMKK | Set |
| | | 2 | Sosialisasi, Promosi, dan Pelatihan: | 1 | Induksi Keselamatan Konstruksi (Safety Induction) | Org |
| | | | | 2 | Pengarahan Keselamatan Konstruksi (Safety Briefing) | Org |
| | | | | 3 | Pertemuan keselamatan (Safety Talk dan/atau Tool Box Meeting) | Org |
| | | | | 4 | Patroli keselamatan konstruksi | Durasi |
| | | | | 5 | Pelatihan Keselamatan Konstruksi, antara lain: | |

| | | | | | |
|--|--|---|--|---|-------------------|
| | | | | a) Bekerja di ketinggian | Org |
| | | | | b) Penggunaan bahan kimia (MSDS) | Org |
| | | | | c) Analisis keselamatan pekerjaan | Org |
| | | | | d) Perilaku berbasis keselamatan (Budaya berkeselamatan konstruksi) | Org |
| | | | | e) P3K | Org |
| | | | | f) Sosialisasi/penyuluhan HIV/AIDS | Org |
| | | | | g) Simulasi Keselamatan Konstruksi | Ls |
| | | | | h) Spanduk (Banner) | Lb |
| | | | | i) Poster/Leaflet | Lb |
| | | | | j) Papan Informasi Keselamatan Konstruksi | Bh |
| | | 3 | Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri | 1 | APK, Antara Lain: |
| | | | | a) Jaring Pengaman (Safety Net) | m1 |
| | | | | b) Tali Keselamatan (Life Line) | Ls |
| | | | | c) Penahan Jatuh (Safety Deck) | Unit |
| | | | | d) Pagar Pengaman (Guard Railing) | m1 |
| | | | | e) Pembatas Area (Restricted Area) | Roll |
| | | | | f) Perlengkapan Keselamatan Bencana | Set |
| | | | | 2 | APD, antara lain: |
| | | | | a) Topi Pelindung (Safety Helmet) | Bh |
| | | | | b) Pelindung Mata (Goggles, Spectacles) | Bh |
| | | | | c) Tameng Muka (Face Shield) | Bh |
| | | | | d) Masker Selam (Breathing Apparatus) | Psg |
| | | | | e) Pelindung Telinga (Ear Plug, Ear Muff) | Bh |
| | | | | f) Pelindung Pernafasan dan Mulut (Masker, Masker Respirator) | Psg |

| | | | | | |
|--|---|---|---|--|-----------|
| | | | | g) Sarung Tangan (Safety Gloves) | Psg |
| | | | | h) Sepatu Keselamatan (Safety Shoes, Rubber Safety Shoes and Toe Cap) | Bh |
| | | | | i) Penunjang seluruh tubuh (Full Body Harness) | Bh |
| | | | | j) Jaket Pelampung (Life Vest) | Bh |
| | | | | k) Rompi keselamatan (Safety Vest) | Bh |
| | | | | l) Celemek (Apron/Coveralls) | Bh |
| | | | | m) Pelindung Jatuh (Fall Arrester) | Bh |
| | 4 | Asuransi dan Perizinan Terkait Keselamatan Konstruksi | 1 | Asuransi (Construction All Risk/ CAR) | Ls |
| | | | 2 | Asuransi Pengiriman Peralatan | Unit |
| | | | 3 | Uji Riksa Peralatan | Alat/Kend |
| | 5 | Personel Keselamatan Konstruksi | 1 | Ahli K3 konstruksi atau Ahli Keselamatan Konstruksi (Sebagai Pimpinan UKK/Personil Manajerial) | Org |
| | | | 2 | Ahli K3 Konstruksi atau Ahli Keselamatan Konstruksi | Org |
| | | | 3 | Petugas Keselamatan Konstruksi, Petugas K3 Konstruksi | Org |
| | | | 4 | Petugas Pengelolaan Lingkungan | Org |
| | | | 5 | Petugas Tanggap Darurat/ Petugas Pemadam Kebakaran | Org |
| | | | 6 | Petugas P3K | Org |
| | | | 7 | Tenaga Medis dan/atau Kesehatan (Dokter atau Paramedis) | Org |
| | | | 8 | Petugas Pengatur Lalu Lintas | Org |
| | 6 | Fasilitas, Sarana dan Prasarana Kesehatan: | 1 | Peralatan P3K | Set |
| | | | 2 | Ruang P3K | Set |
| | | | 3 | Peralatan Pengasapan (Obat dan mesin Fogging) | Unit |

| | | | | | | |
|--|---|--|--|----|---|------|
| | | | | 4 | Biaya Protokol Kesehatan Wabah Menular (Misal: Tempat Cuci Tangan, Swab, Vitamin di Masa Pandemi Covid19) | Ls |
| | | | | 5 | Pemeriksaan Psikotropika dan HIV | Org |
| | | | | 6 | Perlengkapan Isolasi Mandiri | Set |
| | | | | 7 | Ambulans | Unit |
| | 7 | Rambu dan Perlengkapan Lalu Lintas yang Diperlukan atau Manajemen lalu lintas: | | 1 | Rambu Petunjuk | Bh |
| | | | | 2 | Rambu Larangan | Bh |
| | | | | 3 | Rambu Peringatan | Bh |
| | | | | 4 | Rambu Kewajiban | Bh |
| | | | | 5 | Rambu Informasi | Bh |
| | | | | 6 | Rambu Pekerjaan Sementara | Bh |
| | | | | 7 | Jalur Evakuasi (Petunjuk Escape Route) | Bh |
| | | | | 8 | Kerucut Lalu Lintas (Traffic Cone) | Bh |
| | | | | 9 | Lampu Putar (Rotary Lamp) | Bh |
| | | | | 10 | Pembatas Jalan (Water Barrier) | m |
| | | | | 11 | Beton Pembatas Jalan (Concrete Barrier) | m |
| | | | | 12 | Lampu/Alat Penerangan Sementara | Bh |
| | | | | 13 | Rambu/ Alat Pemberi Isyarat Lalu Lintas Sementara | Bh |
| | | | | 14 | Marka Jalan Sementara | Bh |
| | | | | 15 | Alat Pengendali Pemakaian Jalan Sementara Antara Lain: Alat Pembatas Kecepatan, Alat Pembatas Tinggi Dan Lebar Kendaraan | Bh |
| | | | | 16 | Alat Pengamanan Pemakai Jalan Sementara, Antara Lain: Penghalang Lalu Lintas, Cermin Tikungan, Patok Pengarah/Delineator, Pulau- pulau Lalu Lintas Sementara, Pita Pengaduh/Rumblestrip | Bh |

| | | | | | |
|--|---|--|----|---|--------------|
| | 8 | Konsultasi dengan Ahli terkait Keselamatan Konstruksi: | 1 | Ahli Lingkungan | OJ/OK |
| | | | 2 | Ahli Jembatan | OJ/OK |
| | | | 3 | Ahli Gedung | OJ/OK |
| | | | 4 | Ahli Struktur | OJ/OK |
| | | | 5 | Ahli Pondasi | OJ/OK |
| | | | 6 | Ahli Bendungan | OJ/OK |
| | | | 7 | Ahli Gempa | OJ/OK |
| | | | 8 | Ahli Likuifaksi | OJ/OK |
| | | | 9 | Ahli Lapangan Terbang | OJ/OK |
| | | | 10 | Ahli Mekanikal | OJ/OK |
| | | | 11 | Ahli Pertambangan | OJ/OK |
| | | | 12 | Ahli Peledakan | OJ/OK |
| | | | 13 | Ahli Elektrikal | OJ/OK |
| | | | 14 | Ahli Perminyakan | OJ/OK |
| | | | 15 | Ahli Manajemen | OJ/OK |
| | | | 16 | Ahli Proteksi Kebakaran Gedung | OJ/OK |
| | 9 | Lain- Lain Terkait Pengendalian Risiko Keselamatan Konstruksi: | 1 | Alat Pemadam Api Ringan (APAR) | Bh |
| | | | 2 | Penangkal Petir | Bh |
| | | | 3 | Anemometer | Bh |
| | | | 4 | Bendera K3 | Bh |
| | | | 5 | Pembuatan Kartu Identitas Pekerja (KIP) | Bh |
| | | | 6 | Lampu Darurat (Emergency Lamp) | Unit |
| | | | 7 | Pemeriksaan lingkungan/uji sampling antara lain: - pengujian kualitas air, - udara, - kebisingan, - getaran, - limbah B3, - pencahayaan | Titik Lokasi |

| | | | | 8 | Audit eksternal | Periode |
|----------|----------------------------|----|--|---|-----------------|---------|
| | | | | 9 | CCTV | Unit |
| 3 | PEKERJAAN PERSIAPAN | 1 | Pembuatan 1 m' pagar sementara dari kayu | | | M1 |
| | | 2 | Pembuatan 1 m' pagar sementara dari seng gelombang | | | M1 |
| | | 3 | Pembuatan 1 m' pagar sementara dari kawat duri | | | M1 |
| | | 4 | Pengukuran dan pemasangan 1 m' Bouwplank | | | M1 |
| | | 5 | Pembuatan 1 m2 kantor sementara | | | M2 |
| | | 6 | Pembuatan 1 m2 gudang | | | M2 |
| | | 7 | Pembuatan 1 m2 rumah jaga | | | M2 |
| | | 8 | Pembuatan 1 m2 bedeng pekerja | | | M2 |
| | | 9 | Pembuatan 1 m2 bak adukan | | | M2 |
| | | 10 | Pembuatan 1 m2 perancah dari bambu s.d. Tinggi 6 meter | | | M2 |
| | | 11 | Pembuatan 1 m2 jalan sementara | | | M2 |
| | | 12 | Pembuatan 1 m2 gudang | | | M2 |
| | | 13 | Pembongkaran 1 m3 beton bertulang | | | M3 |
| | | 14 | Pembongkaran 1 m2 dinding tembok | | | M2 |
| | | 15 | Pembongkaran 1m2 rangka dan penutup atap | | | M2 |
| | | 16 | Pembongkaran 1m2 plafond | | | M2 |
| | | 17 | Pembongkaran 1m2 keramik lantai | | | M2 |
| | | 18 | Pemasangan 1 m2 kawat jaring galvanis | | | M2 |
| | | 19 | Pemasangan 1 m2 pagar beton pracetak 50x50x240 untuk pagar | | | M2 |
| | | 20 | Sewa Alat Tower Crane | | | Bulan |
| | | 21 | Sewa Mobile Crane | | | Bulan |

| | | | | | | |
|----------|------------------------|----|--|--|--|-------------|
| | | 22 | Sewa Scaffolding | | | Bulan |
| | | 23 | Coring Lantai atau Dinding u/ Pek Instalasi | | | M2 |
| | | 24 | Pekerjaan Persiapan Lainnya | | | Disesuaikan |
| 4 | PEKERJAAN TANAH | 1 | Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m | | | M3 |
| | | 2 | Penggalian tanah biasa sedalam >1 s.d. 2 m | | | M3 |
| | | 3 | Penggalian tanah biasa sedalam>2 s.d 3 m | | | M3 |
| | | 4 | Penggalian tanah keras sedalam s.d. 1 m | | | M3 |
| | | 5 | Penggalian tanah cadas sedalam s.d. 1 m | | | M3 |
| | | 6 | Penggalian tanah lumpur sedalam s.d. 1 m | | | M3 |
| | | 7 | Pengerjaan stripping setinggi s.d. 1 m | | | M3 |
| | | 8 | Pembuangan tanah sejauh s.d. 30m | | | M3 |
| | | 9 | Pemadatan tanah per 20 cm | | | M3 |
| | | 10 | Pengurugan dengan pasir urug | | | M3 |
| | | 11 | Pemasangan lapisan pudel 1:3:7 | | | M2 |
| | | 12 | Pemasangan lapisan pudel 1:5 | | | M2 |
| | | 13 | Pemasangan lapisan ijuk tebal 10 cm untuk bidang resapan tangki septik | | | M3 |
| | | 14 | Pengurugan dengan sirtu padat | | | M3 |
| | | 15 | Galian Biasa (Menggunakan Alat Berat) | | | M3 |
| | | 16 | 1 m3 Timbunan Biasa Dari Sumber Galian (Menggunakan Alat Berat) | | | M3 |
| | | 17 | 1 m3 Timbunan Pilihan Dari Sumber Galian (Menggunakan Alat Berat) | | | M3 |
| | | 18 | Pengurugan 1 m3 dengan Tanah Subur Tanaman | | | M3 |
| | | 19 | Pengurugan kembali galian tanah; | | | M3 |

| | | | | | | | |
|----------|---|----|---|---|--|--------|--------|
| | | 20 | Pekerjaan Timbunan dan Pemadatan Tanah Timbunan | | | M3 | |
| | | 21 | Pekerjaan Pengurugan dengan Tanah Timbunan Pilihan | | | M3 | |
| 5 | PEKERJAAN PONDASI | 1 | Pemasangan pondasi batu belah 1PC:3PP | | | M3 | |
| | | 2 | Pemasangan pondasi batu belah 1PC:4PP | | | M3 | |
| | | 3 | Pemasangan pondasi batu belah 1PC:5PP | | | M3 | |
| | | 4 | Pemasangan pondasi batu belah 1PC:6PP | | | M3 | |
| | | 5 | Pemasangan pondasi batu Kali | | | M3 | |
| | | 6 | Pemasangan pondasi batu belah 1KP:1SM:2 PP | | | M3 | |
| | | 7 | Pemasangan pondasi batu belah 1PC:3KP:10 PP | | | M3 | |
| | | 8 | Pemasangan pondasi batu belah 1/4PC:1KP:4 PP | | | M3 | |
| | | 9 | Pemasangan batu kosong (aanstamping) untuk pondasi gedung | | | M3 | |
| | | 10 | Pemasangan pondasi siklop 60% beton | | | M3 | |
| | | 11 | Pemasangan pondasi sumuran Ø 100cm | | | M3 | |
| | | 12 | Pengeboran borepile | | | M1 | |
| | | 13 | Sewa Steel Sheet Pile (SSP) | 1 | Pengeboran borepile (Ø 1000 mm) Include Casing | | M1 |
| | | 2 | | Pengeboran borepile (Ø 600 mm) Include Casing | | M1 | |
| | | 3 | | Pengeboran borepile (Ø 300 mm) Include Casing | | Batang | |
| | | 14 | Pemancangan dan pencabutan sheet pile + Bracing | 1 | Sewa SSP uk. 400x125x13 mm, panjang 12 m + Bracing | | Batang |
| 15 | Sewa Skur dari SSP | 1 | Pemancangan dan pencabutan sheet pile + Bracing | | Batang | | |
| 16 | Pemasangan dan Pembongkaran Skur dari SSP | 1 | Sewa Skur dari SSP | | Batang | | |

| | | | | | | |
|----------|------------------------|----|--|---|---|-------------|
| | | 17 | 1 m' Pengadaan Tiang Pancang D50 cm Panjang 10 m Bottom | 1 | Pemasangan dan Pembongkaran Skur dari SSP | M1 |
| | | 18 | 1 m' Pengadaan Tiang Pancang D50 cm Panjang 10 m Middle | | | M1 |
| | | 19 | 1 m' Pemancangan Tiang Pancang D50 | | | M1 |
| | | 20 | 1 m' Pengadaan Tiang Pancang 20 x 20 x 6 Bottom | | | M1 |
| | | 21 | 1 m' Pengadaan Tiang Pancang 20 x 20 x 6 Middle | | | M1 |
| | | 22 | 1 m' Pemancangan Tiang Pancang D20 | | | M1 |
| | | 23 | Las Tiang Pancang 1 Titik | | | Titik |
| | | 24 | Pemecahan Kepala Tiang Pancang 1 Titik | | | Titik |
| | | 25 | Per-m' penetrasi tiang pancang beton persegi 20 cm (Mini File) | | | M1 |
| | | 26 | Pekerjaan Pondasi Lainnya | | | Disesuaikan |
| 6 | PEKERJAAN BETON | 1 | Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 7.4 Mpa (K100) | | | M3 |
| | | 2 | Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 9.8 Mpa (K125) | | | M3 |
| | | 3 | Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 12.2 Mpa (K150) | | | M3 |
| | | 4 | Pembuatan 1 m3 lantai kerja beton mutu fc 7.4 Mpa | | | M3 |
| | | 5 | Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 14.5 Mpa (K175) | | | M3 |
| | | 6 | Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 16.9 Mpa (K200) | | | M3 |
| | | 7 | Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 19.3 Mpa (K225) | | | M3 |
| | | 8 | Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 21.7 Mpa (K250) | | | M3 |
| | | 9 | Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 24.0 Mpa (K275) | | | M3 |
| | | 10 | Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26.4 Mpa (K300) | | | M3 |

| | | | | | |
|--|----|---|--|--|----|
| | 11 | Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 31,2 Mpa (K350) | | | M3 |
| | 12 | Pemasangan 1 m2 PVC Waterstop lebar 150mm | | | M2 |
| | 13 | Pembuatan 1 m3 Beton Kedap Air dengan Aditif Kedap Air | | | M3 |
| | 14 | Pemasangan 1 m2 PVC Waterstop lebar 230- 320mm | | | Kg |
| | 15 | Pembesian 10 kg dengan besi polos atau ulir | | | Kg |
| | 16 | Pemasangan 10 kg kabel prategang (prestressed polos/strands) | | | Kg |
| | 17 | Pemasangan 1 kg Jaring Anyaman Tulangan Tunggal (Wiremesh) M6- M8 | | | Kg |
| | 18 | Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Pondasi Telapak Beton Bangunan Gedung | | | M2 |
| | 19 | Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Sloof Beton Bangunan Gedung | | | M2 |
| | 20 | Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bangunan Gedung | | | M2 |
| | 21 | Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung | | | M2 |
| | 22 | Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung | | | M2 |
| | 23 | Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Dinding Sheerwall | | | M2 |
| | 24 | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk tangga | | | M2 |
| | 25 | Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Tangga Beton Bangunan Gedung | | | M2 |
| | 26 | Pembuatan 1 m2 kolom praktis beton bertulang (11x11) | | | M2 |
| | 27 | Pembuatan 1 m2 ring balok beton bertulang (10x15) | | | M2 |
| | 28 | Pemasangan bekisting 1 m2 Jembatan untuk Pengecoran Beton | | | M2 |

| | | | | | | |
|----------|---------------------------------|----|---|--|--|-------------|
| | | 29 | Pembesian 1 Kg dengan besi polos/ulir | | | Kg |
| | | 30 | Pembuatan 1 m3 beton kedap air dengan storox 100 | | | M3 |
| | | 31 | Pekerjaan Beton Lainnya | | | Disesuaikan |
| 7 | PEKERJAAN BETON PRACETAK | 1 | Pembuatan 1m2 lahan produksi tebal 8 cm beton f'c 14,5 MPa, slump (120 ± 20) mm | | | M2 |
| | | 2 | Pembuatan 1m2 lahan produksi tebal 10 cm beton f'c 14,5 MPa, slump (120 ± 20) mm | | | M2 |
| | | 3 | Pembuatan 1m2 lahan produksi tebal 12 cm beton f'c 14,5 MPa, slump (120 ± 20) mm | | | M2 |
| | | 4 | Pembuatan 1m2 lahan produksi tebal 15 cm beton f'c 14,5 MPa, slump (120 ± 20) mm | | | M2 |
| | | 5 | Pembuatan 1 m2 Bekisting untuk Pelat Beton Pracetak Komponen Modular Bangunan Gedung (5 kali pakai) | | | M2 |
| | | 6 | Pembuatan 1 m2 Bekisting untuk Balok Beton Pracetak (10-12 kali pakai) | | | M2 |
| | | 7 | Pembuatan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Pracetak (10-12 kali pakai) | | | M2 |
| | | 8 | Pemasangan dan Membuka Cetakan 1 Buah Komponen Pelat Beton Pracetak | | | Bh |
| | | 9 | Pemasangan dan Membuka Cetakan 1 Buah Komponen Balok Beton Pracetak | | | Bh |
| | | 10 | Pemasangan dan Membuka Cetakan 1 Buah Komponen Kolom Beton Pracetak | | | Bh |
| | | 11 | Penuangan/Menebar Beton 1 m3 untuk Pelat Beton Pracetak | | | M3 |
| | | 12 | Penuangan/Menebar Beton 1 m3 untuk Balok Beton Pracetak | | | M3 |
| | | 13 | Penuangan/Menebar Beton 1 m3 untuk Kolom Beton Pracetak | | | M3 |

| | | | | | | |
|----------|-------------------------------------|----|--|--|--|-------------|
| | | 14 | Pemasangan 1 buah Komponen untuk Pelat Beton Pracetak Beserta Indeks Kenaikan Lantai Ereksi Pelat Hingga 24 Lantai | | | Bh |
| | | 15 | Pemasangan 1 buah Komponen Balok Pracetak Beserta Indeks | | | Bh |
| | | 16 | Pemindahan 1 buah Komponen untuk Pelat Pracetak (± 20 m) | | | Bh |
| | | 17 | Pemindahan 1 buah Komponen untuk Balok Pracetak (± 20 m) | | | Bh |
| | | 18 | Pemindahan 1 buah Komponen untuk Kolom Pracetak (± 20 m) | | | Bh |
| | | 19 | Upah 1 titik Pekerjaan Grout pada Joint Beton Pracetak | | | Titik |
| | | 20 | Pemasangan 1 titik Bekisting Joint Pracetak | | | Titik |
| | | 21 | Upah 1 titik Joint dengan Sling | | | Titik |
| | | 22 | Pemasangan 1 m ² panel beton pracetak 40x5x240 cm untuk pagar (K-225) | | | M2 |
| | | 23 | Pek. Box Culvert 100 x 100 | | | Bh |
| | | 24 | 1 m Saluran Terbuka U Ditch | | | M1 |
| | | 25 | 1 Bh Cover U-Ditch | | | Bh |
| | | 26 | Pekerjaan Gorong - Gorong | | | Bh |
| 8 | PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM | 1 | Pembuatan 1 kg Baja Profil | | | Kg |
| | | 2 | Pemasangan rangka kuda- kuda baja IWF | | | Kg |
| | | 3 | Pekerjaan Struktur Tiang Baja H Beam 300x300 | | | Kg |
| | | 4 | Pekerjaan Struktur Balok Baja WF 300x150 | | | Kg |
| | | 5 | Pekerjaan Struktur Bracing WF 250 x 125 | | | Kg |
| | | 6 | Pekerjaan Pemasangan Angkur D 22 panjang 70 cm | | | Disesuaikan |
| | | 7 | Pengerjaan perakitan baja | | | kg |

| | | | | | |
|--|----|---|--|--|----|
| | 8 | Pembuatan pintu pelat baja tebal 2 mm rangkap | | | M2 |
| | 9 | Pengerjaan pengelasan dengan las listrik | | | M2 |
| | 10 | Pembuatan rangka jendela squaretube | | | M2 |
| | 11 | Pemasangan 1m2 pintu rolling door besi | | | M2 |
| | 12 | Pemasangan pintu folding door | | | M2 |
| | 13 | Pemasangan sunscreen aluminium | | | M2 |
| | 14 | Pemasangan rangka plafon besi hollow modul 60x120 | | | M2 |
| | 15 | Pemasangan 1m2 rangka atap pelana baja canai dingin profil C75 | | | M2 |
| | 16 | Pemasangan rangka atap kuda-kuda jurai baja canai dingin profil C75 | | | M2 |
| | 17 | Pengerjaan 100 kg pekerjaan perakitan | | | Kg |
| | 18 | Pengerjaan 100 cm pengelasan dengan las listrik | | | Cm |
| | 19 | Pemasangan 1 m2 Teralis Besi strip (20 x 3) mm | | | M2 |
| | 20 | Pemasangan 1 m2 Kawat Nyamuk | | | M2 |
| | 21 | Pemasangan 1 m2 Jendela Nako dan Tralis | | | M2 |
| | 22 | Pemasangan 1 m' Talang Datar/ Jurai Seng bjls 28 Lebar 90 cm | | | M1 |
| | 23 | Pemasangan 1 m Talang ½ Lingkaran D-15 cm. Seng Pelat bjls 30 | | | M1 |
| | 24 | Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40.40 mm. Modul 60 x 120 cm untuk Partisi | | | M2 |
| | 25 | Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40.40 mm. Modul 60 x 60 cm. untuk Plafon | | | M2 |
| | 26 | Pemasangan 1 m2 Atap Pelana Rangka Atap Baja Ringan (Canai Dingin) profil C75 | | | M2 |

| | | | | | | |
|--|--|----|--|--|--|------|
| | | 27 | Pemasangan 1 m2 Atap Jurai/Limasan Rangka Atap Baja Ringan (Canai Dingin) Profil C75 | | | M2 |
| | | 28 | Pemasangan 1 m Kusen Aluminium | | | M1 |
| | | 29 | Pemasangan 1 m2 Pintu Aluminium Strip Lebar 8 cm | | | M2 |
| | | 30 | Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium | | | M2 |
| | | 31 | Pemasangan 1 m2 Venetions Blinds dan Vertical Blinds | | | M2 |
| | | 32 | Memasang 1 Bh Daun Pintu (220 x 90) Alumunium Tipe Swing Hinge Uk. 4" x 1 3/4" | | | Set |
| | | 33 | Memasang 1 Bh Daun Jendela (120 x 120) Alumunium Uk. 4" x 1 3/4" | | | Unit |
| | | 34 | Pembesian 1kg jaring kawat (wiremesh m8) untuk pelat atau dinding | | | Kg |
| | | 35 | Pek. Pemasangan 1 m ² Relling besi hollow 40.40 mm dan 40.10 mm | | | M2 |
| | | 36 | Pemasangan 1 Bh (Base plat 36 dan Angkur) Pipa Baja Diameter 3 Inch | | | Kg |
| | | 37 | Memasang 1 Bh Angkur | | | Kg |
| | | 38 | Pemasangan 1 buah Kitchen Zink | | | Unit |
| | | 39 | Pemasangan 1 bh Handrailing | | | M1 |
| | | 40 | Pemasangan 1 M2 Rangka Baja Ringan 36x76 mm, Modul 60 x 120 cm, Dinding Partisi | | | M2 |
| | | 41 | 1 M' Pekerjaan Kusen Aluminium 4", Powder coating putih | | | M1 |
| | | 42 | 1 M' Pekerjaan Bingkai Jendela Aluminium Podwer coating putih | | | M1 |
| | | 43 | Pemasangan 1 Unit Rangka Kuda-Kuda Pipa Gip Galvanis | | | Unit |

| | | | | | | |
|--|--|----|---|--|--|--------|
| | | 44 | Pemasangan 1 m2 Rangka Reng dan Gording Pipa Gip Galvanish | | | M2 |
| | | 45 | Pemasangan 1 m ² Besi Cutting | | | M2 |
| | | 46 | 1 m' Pemasangan Grill Saluran Terbuka | | | M1 |
| | | 47 | Pemasangan Pintu Besi Type A uk. 1000 x 2150 mm (tahan api) | | | Set |
| | | 48 | Pek. Pintu Gerbang Geser | | | M2 |
| | | 49 | Pek. Bearing Laher 50 mm | | | Bh |
| | | 50 | Pek. Roda Pagar Diameter 10 cm | | | Bh |
| | | 51 | Baja Tulangan Sirip BJTS 420 A | | | Kg |
| | | 52 | Baja Tulangan Polos BJTP 280 | | | Kg |
| | | 53 | Pek Bekisting (Bondeck T: 0.75mm) | | | M2 |
| | | 54 | Memasang 1 Titik Dynabolt M10 x 65mm | | | Bh |
| | | 55 | Pemasangan 1 M2 Railing Tangga + Kaca Polos Tebal 12 mm, Tempered | | | M2 |
| | | 56 | Pemasangan 1m2 Kawat Nyamuk, Expanded Metal t. 2mm | | | M2 |
| | | 57 | Pemasangan 1 kg Jaring Anyaman Tulangan Tunggal (Wiremesh) M12 | | | M2 |
| | | 58 | Rangka Plafond Metal Furing | | | Batang |
| | | 59 | Balok Baja IWF 150x75x5x7mm | | | Kg |
| | | 60 | Besi UNP Kanal U 100 (100x50x5 mm) | | | Kg |
| | | 61 | Pekerjaan Pemasangann Besi Hollow Kursi Taman | | | M1 |
| | | 62 | Pekerjaan Pemasangan Base Plat | | | M2 |
| | | 63 | Pekerjaan Railing Besi Tempa | | | M2 |
| | | 64 | Pekerjaan Pemasangan Rangka Besi Siku | | | M1 |

| | | | | | | |
|----------|-----------------------------------|----|--|--|--|----|
| | | 65 | Pekerjaan Pemasangan Pipa Stainless Steel 2" SS316 Tebal 3mm | | | M1 |
| 9 | PEKERJAAN PASANGAN DINDING | 1 | Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal 1 Batu dengan Mortar tipe M.fc' 17. 2 Mpa (Setara Campuran 1SP : 2PP). | | | M2 |
| | | 2 | Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal 1 Batu dengan Mortar tipe S.fc' 12. 5 Mpa (Setara Campuran 1SP : 3PP) | | | M2 |
| | | 3 | Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm tebal 1 Batu dengan Mortar tipe N.fc' 5.2 Mpa (Setara Campuran 1SP : 4PP) | | | M2 |
| | | 4 | Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm tebal 1 Batu dengan Mortar tipe O. fc' 2.4 Mpa (Setara Campuran 1SP : 5PP) | | | M2 |
| | | 5 | Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm tebal 1 batu Campuran 1SP : 6PP | | | M2 |
| | | 6 | Pemasangan dinding bata merah 1 batu 1PC:3KP: 2PP | | | M2 |
| | | 7 | Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu dengan Mortar tipe M.fc' 17. 7 Mpa (Setara Campuran 1SP : 2PP). | | | M2 |
| | | 8 | Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm tebal ½ Batu dengan Mortar tipe S. fc' 12. 5 Mpa (Setara Campuran 1SP : 3PP). | | | M2 |
| | | 9 | Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu dengan Mortar tipe N.fc' 5.2 Mpa (Setara Campuran 1SP : 4PP) | | | M2 |
| | | 10 | Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22)cm Tebal ½ Batu dengan Mortar tipe O. fc' 2.4 Mpa (Setara Campuran 1SP : 5PP) | | | M2 |
| | | 11 | Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22)cm tebal ½ Batu Campuran 1SP : 6PP | | | M2 |

| | | | | | | |
|--|--|----|---|--|--|----|
| | | 12 | Pemasangan dinding bata merah ½ batu 1PC:8PP | | | M2 |
| | | 13 | Pemasangan dinding bata merah ½ batu 1PC:3KP:10PP | | | M2 |
| | | 14 | Pemasangan dinding bata merah ½ batu 1KP:1SM:1PP | | | M2 |
| | | 15 | Pemasangan dinding bata merah ½ batu 1KP:1SM:2PP | | | M2 |
| | | 16 | Pemasangan 1m2 Dinding Conblock HB20 dengan Mortar Tipe S.fc' 12. 5 Mpa (Setara Campuran 1SP : 3PP) | | | M2 |
| | | 17 | Pemasangan 1m2 Dinding Conblock HB20 Campuran 1SP :4PP dengan Mortar Tipe N.fc' 5.2 Mpa (Setara Campuran 1SP : 4PP) | | | M2 |
| | | 18 | Pemasangan 1m2 Dinding Conblock HB15 dengan Mortar Tipe S. fc' 12. 5 Mpa (Setara Campuran 1SP : 3PP) | | | M2 |
| | | 19 | Pemasangan 1 m2 Dinding Conblock HB15 dengan Mortar Tipe N. fc' 5.2 Mpa (Setara Campuran 1SP : 4PP) | | | M2 |
| | | 20 | Pemasangan 1 m2 Dinding Conblock HB10 dengan Mortar Tipe S. fc' 12. 5 Mpa (Setara Campuran 1SP : 3PP) | | | M2 |
| | | 21 | Pemasangan 1 m2 Dinding Conblock HB10 dengan Mortar Tipe N. fc' 5.2 Mpa (Setara Campuran 1SP : 4PP) | | | M2 |
| | | 22 | Pemasangan 1 m2 Dinding Terawang (rooster) 12x11x24 dengan Mortar Tipe S.fc' 12. 5 Mpa (Setara Campuran 1SP : 3PP) | | | M2 |
| | | 23 | Pemasangan 1 m2 Dinding Terawang (rooster) 12x11x24 dengan Mortar Tipe N.fc' 5.2 Mpa (Setara Campuran 1SP : 4PP) | | | M2 |
| | | 24 | Pemasangan 1 m2 Dinding bata Berongga Ekspose 12x11x24 dengan Mortar Tipe S.fc' 12. 5 Mpa (Setara Campuran 1SP : 3PP) | | | M2 |

| | | | | | | |
|--|--|----|--|--|--|----|
| | | 25 | Pemasangan 1 m2 dinding bata ringan tebal 7,5cm dengan mortar siap pakai | | | M2 |
| | | 26 | Pemasangan 1m2 dinding bata ringan tebal 10cm dengan mortar siap pakai | | | M2 |
| | | 27 | Pemasangan 1 M2 Dinding rooster | | | M2 |
| | | 28 | Pemasangan 1 m2 dinding bata merah tebal 1/2 batu (setara campuran ISP : 4PP)(ekspose) | | | M2 |
| | | 29 | Pemasangan 1 M2 Acian | | | M2 |
| | | 30 | 1 m2 pekerjaan dinding backdrop multiplek + rangka multiplek (tebal maks.10 cm) | | | M2 |
| | | 31 | 1 m/m2 merakit furniture multiplek + rangka multipleks | | | M2 |
| | | 32 | Pemasangan 1 M2 Dinding Double Gypsum 120 x 240 x 9 mm | | | M2 |
| | | 33 | Pemasangan 1 M' Plint Multipleks 9 mm Lapis HPL (tinggi 10 cm) | | | M2 |
| | | 34 | Pemasangan 1 M2 Multipleks 9 mm Lapis HPL dua sisi | | | M2 |
| | | 35 | 1 m2 Pengadaan dan Pemasangan Alumunium Composite Panel + Rangka Dinding + Upah Pemasangan | | | M2 |
| | | 36 | Pemasangan 1 m2 Almunium Composite Cutting | | | M2 |
| | | 37 | 1 m2 Pemasangan GRC Ornamen, Cutting GRC. | | | M2 |
| | | 38 | Pemasangan 1 m2 Grass Blok (Blok Beton) natural Uk.40x40 tebal 8 cm | | | M2 |
| | | 39 | Pemasangan 1 M2 Dinding UPVC | | | M2 |
| | | 40 | Pemasangan 1 M2 Dinding Calsiboard | | | M2 |
| | | 41 | Pemasangan 1m2 Panel Beton Pracetak (GRC) | | | M2 |
| | | 42 | 1 M2 Pekerjaan Cladding ACP + Rangka Besi Kotak/Hollow 40.40.2 | | | M2 |

| | | | | | | |
|-----------|----------------------------|----|--|--|--|-------------|
| | | 43 | Pekerjaan Pasangan Dinding Lainnya | | | Disesuaikan |
| 10 | PEKERJAAN PLESTERAN | 1 | Pemasangan plesteran 1PC:1PP tebal 15 mm | | | M2 |
| | | 2 | Pemasangan plesteran 1PC:2PP tebal 15 mm | | | M2 |
| | | 3 | Pemasangan plesteran 1PC:3PP tebal 15 mm | | | M2 |
| | | 4 | Pemasangan plesteran 1PC:4PP tebal 15 mm | | | M2 |
| | | 5 | Pemasangan plesteran 1PC:5PP tebal 15 mm | | | M2 |
| | | 6 | Pemasangan plesteran 1PC:6PP tebal 15 mm | | | M2 |
| | | 7 | Pemasangan plesteran 1PC:7PP tebal 15 mm | | | M2 |
| | | 8 | Pemasangan plesteran 1PC:8PP tebal 15 mm | | | M2 |
| | | 9 | Pemasangan plesteran 1PC:1/2KP:3PP tebal 15 mm | | | M2 |
| | | 10 | Pemasangan plesteran 1PC:2KP:8PP tebal 15 mm | | | M2 |
| | | 11 | Pemasangan plesteran 1SM:1KP:1PP tebal 15 mm | | | M2 |
| | | 12 | Pemasangan plesteran 1SM:1KP:2PP tebal 15 mm | | | M2 |
| | | 13 | Pemasangan plesteran 1PC:2PP tebal 20 mm | | | M2 |
| | | 14 | Pemasangan plesteran 1PC:3PP tebal 20 mm | | | M2 |
| | | 15 | Pemasangan plesteran 1PC:4PP tebal 20 mm | | | M2 |
| | | 16 | Pemasangan plesteran 1PC:5PP tebal 20 mm | | | M2 |
| | | 17 | Pemasangan plesteran 1PC:6PP tebal 20 mm | | | M2 |
| | | 18 | Pemasangan plesteran 1SM:1KP:2PP tebal 20 mm | | | M2 |

| | | | | | | |
|-----------|---|----|--|--|--|-------------|
| | | 19 | Pemasangan 1 m2 Berapen ISP : 5PP Tebal 15 mm | | | M2 |
| | | 20 | Pemasangan 1 m' Plesteran Skoning ISP : 3PP Lebar 10 cm | | | M2 |
| | | 21 | Pemasangan1 m2 Plesteran Granit ISP : 2 granit Tebal 10 mm | | | M2 |
| | | 22 | Pemasangan1 m2 Plesteran Traso ISP : 2 Traso Tebal 10 mm | | | M2 |
| | | 23 | Pemasangan1 m2 Plesteran Ciprat (Kamprotan)ISP : 2PP | | | M2 |
| | | 24 | Pemasangan Finishing 1 m2 Dinding Siar Pasangan Bata Merah | | | M2 |
| | | 25 | Pemasangan Finishing 1m2 Dinding Siar Pasangan Conblock Ekspose | | | M2 |
| | | 26 | Pemasangan 1m2 Finishing Siar Pasangan Batu Kali. Campuran ISP : 2PP | | | M2 |
| | | 27 | Pekerjaan Plesteran Lainnya | | | Disesuaikan |
| 11 | PENUTUP LANTAI DAN PENUTUP DINDING | 1 | Pemasangan 1m2 lantai ubin PC Abu-abu Ukuran 40cm x40cm | | | M2 |
| | | 2 | Pemasangan 1m2 Lantai Ubin PC Abu-abu Ukuran 30cm x 30 cm | | | M2 |
| | | 3 | Pemasangan 1m2 Lantai ubin PC Abu-abu Ukuran 20cm x 20 cm | | | M2 |
| | | 4 | Pemasangan 1 m2 lantai ubin warna 40x40 | | | M2 |
| | | 5 | Pemasangan 1m2 Lantai ubin Warna Ukuran 30cm x 30cm | | | M2 |
| | | 6 | Pemasangan 1m2 Lantai ubin Warna Ukuran 20cm x 20cm | | | M2 |
| | | 7 | Pemasangan 1m2 Lantai Ubin Teraso Ukuran 40cm x 40cm | | | M2 |
| | | 8 | Pemasangan 1m2 Lantai Ubin Teraso Ukuran 30cm x 30cm | | | M2 |

| | | | | | |
|--|----|---|--|--|----|
| | 9 | Pemasangan 1m2 Lantai Ubin Granit Ukuran 40cm x 40cm | | | M2 |
| | 10 | Pemasangan 1m2 Lantai Ubin Granit Ukuran 30cm x 30cm | | | M2 |
| | 11 | Pemasangan 1 m2 lantai ubin teralux 40x40 | | | M2 |
| | 12 | Pemasangan 1m2 Lantai Ubin Teralux Ukuran 30cm x30cm | | | M2 |
| | 13 | Pemasangan 1m2 Lantai Ubin Teralux Marmer Ukuran 60cm x60cm | | | M2 |
| | 14 | Pemasangan 1m2 Lantai Ubin Teralux Marmer Ukuran 40cm x40cm | | | M2 |
| | 15 | Pemasangan 1m2 Lantai Ubin Teralux Marmer Ukuran 30cm x30cm | | | M2 |
| | 16 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin PC Abu-abu Ukuran 20 s.d. <30 cm | | | M1 |
| | 17 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin PC Abu-abu Ukuran 30 s.d. <40 cm | | | M1 |
| | 18 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin PC Abu-abu Ukuran 40 s.d. <50 cm | | | M1 |
| | 19 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin Warna Ukuran 20 s.d. <30cm | | | M1 |
| | 20 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin Warna Ukuran 30 s.d. <40cm | | | M1 |
| | 21 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin Warna Ukuran 40 s.d. <50 cm | | | M1 |
| | 22 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin Teraso Ukuran 30 s.d. <40cm | | | M1 |
| | 23 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin Teraso Ukuran 40 s.d. <50 cm | | | M1 |
| | 24 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin Granit Ukuran 30 s.d. <40 cm | | | M1 |
| | 25 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin Granit Ukuran 40 s.d. <50cm | | | M1 |

| | | | | | | |
|--|--|----|--|--|--|----|
| | | 26 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin Teralux Kerang Ukuran 30 s.d. <40cm | | | M1 |
| | | 27 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin Teralux Kerang Ukuran 40 s.d. <50cm | | | M1 |
| | | 28 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin Teralux Marmer Ukuran 30 s.d. <40cm | | | M1 |
| | | 29 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin Teralux Marmer Ukuran 40 s.d. <50cm | | | M1 |
| | | 30 | Pemasangan 1 m' Plint Ubin Teralux Marmer Ukuran 60 s.d. <70cm | | | M1 |
| | | 31 | Pemasangan 1m2 Lantai Teraso Cor di Tempat. Tebal 3cm | | | M2 |
| | | 32 | Pemasangan 1m2 Lantai Keramik Artistik 10 s.d. <20cm | | | M2 |
| | | 33 | Pemasangan 1m2 Lantai Keramik Artistik Ukuran 20 s.d. <30 cm | | | M2 |
| | | 34 | Pemasangan 1 m2 lantai keramik 33x33 | | | M2 |
| | | 35 | Pemasangan 1m2 Lantai Keramik Ukuran 20 s.d. <30cm | | | M2 |
| | | 36 | Pemasangan 1m2 Lantai Keramik Ukuran 30 s.d. <40cm | | | M2 |
| | | 37 | Pemasangan 1m2 Lantai Keramik Ukuran 30 s.d. <40 cm untuk Variasi/border | | | M2 |
| | | 38 | Pemasangan 1 m2 plint keramik 10x20 | | | M2 |
| | | 39 | Pemasangan 1 m' Plint Keramik Ukuran 10 s.d. <20cm | | | M2 |
| | | 40 | Pemasangan 1 m' Plint Keramik Ukuran 20 s.d. <30 cm | | | M2 |
| | | 41 | Pemasangan 1 m' Plint Internal Cove Artistik 5cm x 5cm x 20cm | | | M2 |
| | | 42 | Pemasangan 1 m2 Lantai Marmer Ukuran 100cm x 100cm | | | M2 |
| | | 43 | Pemasangan 1 m2 Lantai Karpet | | | M2 |

| | | | | | |
|--|----|---|--|--|----|
| | 44 | Pemasangan 1 m2 Underlayer (Pelapis Bawah Karpet) | | | M2 |
| | 45 | Pemasangan 1 m2 Lantai Parquet Kayu Solid | | | M2 |
| | 46 | Pemasangan 1 m2 Lantai Kayu Gymfloor | | | M2 |
| | 47 | Pemasangan 1 m2 Dinding Porselen 11cm x 11cm | | | M2 |
| | 48 | Pemasangan 1 m2 Dinding Porselen 10cm x 20cm | | | M2 |
| | 49 | Pemasangan 1 m2 Dinding Porselen 20cm x 20cm | | | M2 |
| | 50 | Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik Artistik 10cm x 20cm | | | M2 |
| | 51 | Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik Artistik 5cm x 20cm | | | M2 |
| | 52 | Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 10cm x 20cm | | | M2 |
| | 53 | Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 20cm x 20cm | | | M2 |
| | 54 | Pemasangan 1 m2 Dinding Marmer 100cm x 100cm | | | M2 |
| | 55 | Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Pelapis (Super) 3cm x 7cm x 24cm | | | M2 |
| | 56 | Pemasangan 1 m2 Dinding Batu Paras | | | M2 |
| | 57 | Pemasangan 1 m2 Dinding Batu Tempel Hitam | | | M2 |
| | 58 | Pemasangan 1 m2 Lantai Vynil Ukuran 30cm x 30cm | | | M2 |
| | 59 | Pemasangan 1 m2 Wallpaper lebar 50 cm | | | M2 |
| | 60 | Pemasangan 1m2 Floor Hardener | | | M2 |
| | 61 | Pemasangan 1 m' Plint Vynil 15cm x 30cm | | | M1 |
| | 62 | Pemasangan 1 m' Plint Kayu Tebal 2 cm Lebar 10 cm | | | M1 |
| | 63 | Pemasangan 1 m2 Paving Block (Blok Beton) Natural tebal 6cm | | | M2 |

| | | | | | |
|--|----|--|--|--|----|
| | 64 | Pemasangan 1 m2 Pavingblock (Blok Beton) Natural tebal 8cm | | | M2 |
| | 65 | Pemasangan 1 m2 Paving Block (Blok Beton) Berwarna Tebal 6cm | | | M2 |
| | 66 | Pemasangan 1 m2 Pavingblock (Blok Beton) Berwarna Tebal 8cm | | | M2 |
| | 67 | Pemasangan 1 m' Kanstin | | | M1 |
| | 68 | Pemasangan 1 m' Kanstin Type S | | | M1 |
| | 69 | Pemasangan 1 m2 Grass Block (Blok Beton) | | | M2 |
| | 70 | Pemasangan 1 M' Plint Granit Ukuran 10 cm x 60 cm | | | M1 |
| | 71 | Pemasangan 1 M2 Lantai Granite Ukuran 60 cm x 60 cm Type A (Polished) | | | M2 |
| | 72 | Pemasangan 1 M2 Lantai Granit Ukuran 60 cm x 60 cm Type B (Unpolished) | | | M2 |
| | 73 | Pemasangan 1 M2 Batu Alam Motif batu Bata | | | M2 |
| | 74 | Pemasangan 1 M2 Batu Alam Andesit Bakar | | | M2 |
| | 75 | 1 M2 Memasang Waterproofing Membran Sheet | | | M2 |
| | 76 | 1 M2 Memasang Waterproofing Coating | | | M2 |
| | 77 | Pemasangan 1m ² Lantai WPC L.20cm, P.3m, Tebal 0.25 cm | | | M2 |
| | 78 | Pemasangan 1 m2 Lapisan Rockwool | | | M2 |
| | 79 | Pemasangan 1m ² akrilik | | | M2 |
| | 80 | Pemasangan 1 m2 Multipleks Grazer Cutting (120x240x18)mm,tebal 18mm | | | M2 |
| | 81 | Pemasangan 1 m2 Batu Alam Sikat 2-3 cm (Coral) | | | M2 |
| | 82 | Pemasangan 1 M2 Lantai CalciFloor | | | M2 |

| | | | | | | |
|-----------|--------------------------|----|--|--|--|-------------|
| | | 83 | Memasang lantai homogeneous tile 30x 60 | | | M2 |
| | | 84 | Memasang Step Noising homogeneous tile 30x 60 | | | M2 |
| | | 85 | Memasang lantai homogeneous tile 60x 60 | | | M2 |
| | | 86 | Memasang Step Noising Karet | | | M1 |
| | | 87 | Signage Tulisan Stainless Steel | | | Cm |
| | | 88 | Signage Tulisan Akrilic | | | Cm |
| | | 89 | Logo Stainless Steel | | | Cm |
| | | 90 | Logo Akrilic | | | Cm |
| | | 91 | Pemasangan 1 Unit Letter Sign, ACP + Cuting ACP | | | Unit |
| | | 92 | Top Table Granit Alam | | | M2 |
| | | 93 | Pemasangan 1 M2 Guiding Block 30x30 (Difabel) | | | M2 |
| | | 94 | Pekerjaan Pemasangan Pemasangan 1m2 Lantai Granit Ukuran 80x80 cm Polish | | | M2 |
| | | 95 | Pekerjaan Pemasangan Marmer | | | M2 |
| | | 96 | Pekerjaan Pemasangan Pemasangan 1 m2 Wall Moulding, modul 60x120 cm | | | M2 |
| | | 97 | Pekerjaan Penutup Lantai dan Penutup Dinding Lainnya | | | Disesuaikan |
| 12 | PEKERJAAN PLAFOND | 1 | Pemasangan 1 m2 Langit- Langit Serat Semen. Tebal 4 mm. 5 mm. dan 6 mm | | | M2 |
| | | 2 | Pemasangan 1 m2 Langit-Langit Akustik Ukuran 30 x 30 cm | | | M2 |
| | | 3 | Pemasangan 1 m2 Langit-Langit Akustik Ukuran 30 x 60 cm | | | M2 |
| | | 4 | Pemasangan 1 m2 Langit-Langit Akustik Ukuran 60 x 120 cm | | | M2 |
| | | 5 | Pemasangan 1 m2 Langit-Langit Kayu Lapis. Tebal 3 mm. 4 mm dan 6 mm | | | M2 |

| | | | | | | |
|-----------|-------------------------------|----|--|--|--|-------------|
| | | 6 | Pemasangan 1 m2 Langit-Langit Lambrisering Kayu. tebal 9 mm | | | M2 |
| | | 7 | Pemasangan 1 m2 Langit-Langit Papan Gypsum. Tebal 9 mm | | | M2 |
| | | 8 | Pemasangan list langit-langit gypsum | | | M2 |
| | | 9 | Pemasangan langit-langit akustik berikut rangka aluminium | | | M2 |
| | | 10 | Pemasangan 1 m' List Langit- Langit Kayu profil | | | M2 |
| | | 11 | Pemasangan 1 m2 Rangka Langit-langit Besi hollow 40.40 | | | M2 |
| | | 12 | Pemasangan 1 m2 Langit-langit Akustik Uk. 60x120cm Berikut Rangka Aluminium | | | M2 |
| | | 13 | Pemasangan 1 m2 Langit-langit Plafond PVC Ukuran (20x400) mm | | | M2 |
| | | 14 | Pemasangan 1 m2 Langit-langit Kalsiboard Ukuran (120x240x6) mm, Tebal 3,5 mm | | | M2 |
| | | 15 | Pemasangan 1m ² Seng Plat Stanlees | | | M2 |
| | | 16 | Pemasangan 1m ² langit-langit Sundha Plafond, tebal 8 mm | | | M2 |
| | | 17 | Pemasangan 1 m' List Langit- Langit PVC | | | M1 |
| | | 18 | Pekerjaan Plafond Lainnya | | | Disesuaikan |
| 13 | PEKERJAAN PENUTUP ATAP | 1 | Pemasangan 1 m2 Atap genteng Palentong Kecil | | | M2 |
| | | 2 | Pemasangan 1 m2 Atap Genteng Kodok Glazuur | | | M2 |
| | | 3 | Pemasangan 1 m2 Atap Genteng Palentong Besar/Morando | | | M2 |
| | | 4 | Pemasangan 1 m' Bubung Genteng Palentong Kecil | | | M1 |
| | | 5 | Pemasangan 1 m' Bubung Genteng Kodok Glazuur | | | M1 |
| | | 6 | Pemasangan 1 m' Bubung Genteng Palentong Besar | | | M2 |

| | | | | | | |
|--|--|----|--|--|--|----|
| | | 7 | Pemasangan 1 m2 Roof Light Fibreglass 90cm x180cm | | | M2 |
| | | 8 | Pemasangan 1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 92cm x 250cm x 5mm | | | M2 |
| | | 9 | Pemasangan 1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 92cm x 225cm x 5mm | | | M2 |
| | | 10 | Pemasangan1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 92cm x 200cm x 5mm | | | M2 |
| | | 11 | Pemasangan1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 92cm x 180cm x 5mm | | | M2 |
| | | 12 | Pemasangan1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 105cm x 300cm x 5 mm | | | M2 |
| | | 13 | Pemasangan 1m2 genteng metal ukuran 80cmx100 cm atap pelana | | | M2 |
| | | 14 | Pemasangan 1m2 genteng metal ukuran 80cm x100 cm atap jurai | | | M2 |
| | | 15 | Pemasangan 1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 105cm x 240cm x 5mm | | | M2 |
| | | 16 | Pemasangan 1 m2 atap serat semen gelombang 105x240 tebal 5 mm | | | M2 |
| | | 17 | Pemasangan 1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 105cm x 210cm x 5mm | | | M2 |
| | | 18 | Pemasangan 1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 105cm x 150cm x 5mm | | | M2 |
| | | 19 | Pemasangan 1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 108cm x 300cm x 6mm | | | M2 |
| | | 20 | Pemasangan 1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 108cm x 270cm x 6mm | | | M2 |
| | | 21 | Pemasangan 1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 108cm x 240cm x 6mm | | | M2 |
| | | 22 | Pemasangan 1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 108cm x 210cm x 6mm | | | M2 |

| | | | | | | |
|--|--|----|--|--|--|----|
| | | 23 | Pemasangan 1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 108cm x 180cm x 6mm | | | M2 |
| | | 24 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Setel Gelombang 92 cm | | | M1 |
| | | 25 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Setel Gelombang 105 cm | | | M1 |
| | | 26 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Setel Gelombang 108 cm | | | M1 |
| | | 27 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Paten (Permanen) 92 cm | | | M1 |
| | | 28 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Paten (Permanen) 105cm | | | M1 |
| | | 29 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Paten(Permanen) 108 cm | | | M1 |
| | | 30 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Setel Rata 92cm | | | M1 |
| | | 31 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Setel Rata 105 cm | | | M1 |
| | | 32 | Pemasangan 1 m2 Genteng Beton | | | M2 |
| | | 33 | Pemasangan 1 m2 Genteng Aspal 80cm x 100cm | | | M2 |
| | | 34 | Pemasangan 1 m2 atap genteng metal | | | M2 |
| | | 35 | Pemasangan 1 m2 atap sirap kayu | | | M2 |
| | | 36 | Pemasangan 1 m2 Atap Sirap Kayu | | | M2 |
| | | 37 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Genteng Beton | | | M1 |
| | | 38 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Genteng Aspal | | | M1 |
| | | 39 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Genteng Metal | | | M1 |
| | | 40 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Atap Sirap | | | M1 |
| | | 41 | Pemasangan 1 m2 Atap Seng Gelombang 105cm x180cm | | | M2 |

| | | | | | | |
|--|--|----|---|--|--|----|
| | | 42 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Atap Seng | | | M1 |
| | | 43 | Pemasangan 1 m2 Atap Aluminium Gelombang 95cm x 180cm | | | M1 |
| | | 44 | Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Atap Aluminium Gelombang | | | M1 |
| | | 45 | Pemasangan 1 m2 Lapisan Aluminium Foil | | | M2 |
| | | 46 | Pemasangan 1 m2 Atap Serat Semen Gelombang 105cm x 270cm x 4mm | | | M2 |
| | | 47 | 1 m2 Pekerjaan Membrane | | | M2 |
| | | 48 | 1 m2 Pemasangan Atap Bitumen | | | M2 |
| | | 49 | Pemasangan 1 m2 Solar Plat | | | M2 |
| | | 50 | 1 M2 Atap enamel (termasuk rangka, perkuatan, insulasi, dan ongkos pasang) | | | M2 |
| | | 51 | Pemasangan 1 m2 Plat Galvalum 0,7mm | | | M2 |
| | | 52 | Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Dek Atap Multipleks Interior tebal 9 m | | | M2 |
| | | 53 | 1 m2 Atap Kanopi Twinlight Polycarbonat 6mm | | | M2 |
| | | 54 | 1 m' Pemasangan Flashing Tape | | | M1 |
| | | 55 | Memasang 1 m2 Atap Spandek Zincalume | | | M2 |
| | | 56 | Pemasangan 1 M' Lisplank Ukuran (1.8 x 20) cm, Woodplank/Kalsiplank | | | M1 |
| | | 57 | Pemasangan 1m' talang datar/jurai lebar 90cm | | | M1 |
| | | 58 | Pemasangan 1 M' Lisplank Ukuran 2x (1.8 x 30+1.8X20) cm, Woodplank/Kalsiplank | | | M1 |
| | | 59 | Pemasangan 1Bh Makara | | | Bh |
| | | 60 | Atap Metal Berpasir | | | M2 |
| | | 61 | Pekerjaan Genteng Aspal (Bitumen) | | | M2 |
| | | 62 | Pekerjaan Nok Atap/Jurai Luar (Bitumen) | | | M1 |

| | | | | | | |
|-----------|-----------------------|----|---|--|--|----|
| | | 63 | Pekerjaan Assesories atap (Anjong) | | | Bh |
| 14 | PEKERJAAN KAYU | 1 | Pembuatan dan Pemasangan 1 m3 Kusen Pintu dan Kusen Jendela. Kayu Kelas I | | | M3 |
| | | 2 | Pembuatan dan Pemasangan 1 m3 Kusen Pintu dan Kusen Jendela. Kayu Kelas II atau III | | | M3 |
| | | 3 | Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Pintu Klamp Standar. Kayu Kelas II | | | M2 |
| | | 4 | Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Pintu Klamp Sederhana. Kayu Kelas III | | | M2 |
| | | 5 | Pembuatan 1 m2 Daun Pintu Panel. Kayu Kelas I atau II | | | M2 |
| | | 6 | Pembuatan 1 m2 Pintu dan Jendela Kaca. Kayu Kelas I atau II | | | M2 |
| | | 7 | Pembuatan 1 m2 Pintu dan Jendela Jalusi Kayu Kelas I atau II | | | M2 |
| | | 8 | Pembuatan 1 m2 Daun pintu Plywood Rangkap. Rangka Kayu Kelas II Tertutup (Lebar Sampai 90 cm) | | | M2 |
| | | 9 | Pembuatan 1m2 Pintu Plywood Rangkap. Rangka Expose Kayu Kelas I atau II | | | M2 |
| | | 10 | Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Jalusi Kusen. Kayu Kelas I atau II | | | M2 |
| | | 11 | Pembuatan 1 m2 Teakwood Rangkap. Rangka Expose Kayu Kelas I | | | M2 |
| | | 12 | Pembuatan 1 m2 Teakwood Rangkap Lapis Formika. Rangka Expose Kayu Kelas II | | | M2 |
| | | 13 | Pemasangan 1 m3 Konstruksi Kuda-kuda Konvensional. Kayu Kelas I, II dan III Bentang Sampai Dengan 6 Meter | | | M3 |
| | | 14 | Pemasangan 1 m3 Konstruksi Kuda-kuda Expose. Kayu Kelas I | | | M3 |
| | | 15 | Pemasangan 1 m3 Konstruksi Gordeng. Kayu kelas II | | | M3 |

| | | | | | | |
|--|--|----|---|--|--|----|
| | | 16 | Pemasangan 1 m2 Rangka Atap Genteng Keramik. Kayu kelas II | | | M3 |
| | | 17 | Pemasangan 1 m2 Rangka Atap Genteng Beton. Kayu Kelas II | | | M3 |
| | | 18 | Pemasangan 1 m2 Rangka Atap Sirap. Kayu Kelas II | | | M3 |
| | | 19 | Pemasangan 1 m2 Rangka Langit-Langit (50 x 100) cm. Kayu kelas II atau III | | | M3 |
| | | 20 | Pemasangan 1 m2 Rangka Langit-Langit (60 x 60) cm. Kayu Kelas II atau III | | | M3 |
| | | 21 | Pemasangan 1 m' Lisplank Ukuran (3 x 20) cm. Kayu Kelas I atau Kelas II | | | M1 |
| | | 22 | Pemasangan 1 m' Lisplank Ukuran (3 x 30) cm. Kayu Kelas I atau Kelas II | | | M1 |
| | | 23 | Pemasangan 1 m2 Rangka Dinding Pemisah (60 x 120) cm Kayu kelas II atau III | | | M2 |
| | | 24 | Pemasangan 1 m2 dinding pemisah teakwooddouble kayu kelas II | | | M2 |
| | | 25 | Pemasangan 1 m2 Dinding Pemisah Plywood Rangkap. Rangka Kayu Kelas II | | | M2 |
| | | 26 | Pemasangan 1 m2 Dinding Lambrisering dari Papan Kayu Kelas I | | | M2 |
| | | 27 | Pemasangan 1 m2 Dinding Lambrisering dari Plywood (Kayu Lapis) Ukuran (120 x 240) cm | | | M2 |
| | | 28 | Pemasangan 1 m2 Dinding Bilik. Rangka Kayu Kelas III atau IV | | | M2 |
| | | 29 | Pembuatan 1 M2 Daun Pintu Multipleks Rangkap, Rangka Kayu Kelas II (Lapis HPL + Almn. plat) | | | M2 |
| | | 30 | Pembuatan 1 M2 Daun Pintu Plywood Rangkap, Rangka Kayu Kelas II Tertutup (Lapis HPL) | | | M2 |
| | | 31 | Pemasangan 1 m2 Pintu UPVC | | | M2 |

| | | | | | | |
|-----------|---------------------------------|----|--|--|--|-------------|
| | | 32 | Kolom Kayu Klas I | | | M3 |
| | | 33 | Balok Kayu Klas I | | | M3 |
| | | 34 | Papan kayu Klas I | | | M3 |
| | | 35 | Pekerjaan Kayu Lainnya | | | Disesuaikan |
| 15 | PEKERJAAN KUNCI DAN KACA | 1 | Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Antik | | | Bh |
| | | 2 | Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Biasa | | | Bh |
| | | 3 | Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Kamar Mandi | | | Bh |
| | | 4 | Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Silinder | | | Bh |
| | | 5 | Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu | | | Bh |
| | | 6 | Pemasangan 1 Buah Engsel Jendela Kupu-Kupu | | | Bh |
| | | 7 | Pemasangan 1 Buah Engsel Angin | | | Bh |
| | | 8 | Pemasangan 1 Buah Spring Knip untuk Jendela | | | Bh |
| | | 9 | Pemasangan 1 Buah Kait Angin | | | Bh |
| | | 10 | Pemasangan 1 Buah Doorcloser | | | Bh |
| | | 11 | Pemasangan 1 Buah Kunci Slot (Grendel) untuk Jendela | | | Bh |
| | | 12 | Pemasangan 1 Buah Doorholder | | | Bh |
| | | 13 | Pemasangan 1 Buah Doorstop | | | Bh |
| | | 14 | Pemasangan 1 Buah Rel Pintu Dorong | | | Bh |
| | | 15 | Pemasangan 1 Buah Kunci Lemari | | | Bh |
| | | 16 | Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 3 mm | | | M2 |
| | | 17 | Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm | | | M2 |
| | | 18 | Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 8 mm | | | M2 |
| | | 19 | Pemasangan 1 m2 Kaca Buram Tebal 12 mm | | | M2 |

| | | | | | | |
|-----------|------------------------------|----|--|--|--|-------------|
| | | 20 | Pemasangan 1 m2 Kaca Cermin Tebal 5 mm | | | M2 |
| | | 21 | Pemasangan 1 m2 kaca cermin tebal 6 mm | | | M2 |
| | | 22 | Pemasangan 1 m2 Kaca Cermin Tebal 8 mm | | | M2 |
| | | 23 | Pemasangan 1 m2 Kaca Wireglased Tebal 5 mm | | | M2 |
| | | 24 | Pemasangan 1 m2 Kaca Patri Tebal 5 mm | | | M2 |
| | | 25 | Pemasangan 1 M2 Kaca Polos Tebal 12 mm, Tempered | | | M2 |
| | | 26 | 1 m2 Pemasangan Sealent Silikon | | | M2 |
| | | 27 | 1 m2 Pemasangan Kaca Bening + Rangka Untuk Bovenlis | | | M2 |
| | | 28 | Pemasangan 1 Buah Kunci Dekkson Pintu Aluminium | | | Bh |
| | | 29 | Pemasangan 1 Buah Kunci Ruko Besi | | | Bh |
| | | 30 | Pemasangan 1 Buah Engsel Besi | | | Bh |
| | | 31 | Pemasangan 1 Buah Grendel Besi | | | Bh |
| | | 32 | Pemasangan 1 bh Floor Hinge | | | Bh |
| | | 33 | Pemasangan 1 m2 Cubicle Toilet + Upah Pasang (Kaca Tempered 12 mm) | | | M2 |
| | | 34 | Pekerjaan Pemasangan 1 m2 Kaca Buram | | | M2 |
| | | 35 | Pekerjaan Pemasangan 1 buah Rel Pintu Dorong/Geser | | | Buah |
| | | 36 | Pekerjaan Pemasangan 1 buah Kunci Tanam Pintu Sliding | | | Bh |
| | | 37 | Pekerjaan Pemasangan Kunci Tanam Elektrik | | | Bh |
| | | 38 | Pekerjaan Kaca dan Kunci Lainnya | | | Disesuaikan |
| 16 | PEKERJAAN PENGECATAAN | 1 | Pengikisan/pengerokan 1 m2 permukaan cat tembok lama | | | M2 |

| | | | | | | |
|--|--|----|---|--|--|----|
| | | 2 | Pencucian 1 m2 permukaan dinding lama | | | M2 |
| | | 3 | Pengerokan 1 m2 karat atau cat lama permukaan baja | | | M2 |
| | | 4 | Pengecatan bidang kayu baru 1 lapis cat dasar 2 lapis penutup | | | M2 |
| | | 5 | Pengecatan bidang kayu baru, 1 lapis cat dasar, 3 lapis penutup | | | M2 |
| | | 6 | Pelaburan bidang kayu denganteak oil | | | M2 |
| | | 7 | Pelaburan 1 m2 bidang kayu dengan politur | | | M2 |
| | | 8 | Pelaburan 1 m2 bidang kayu dengan residu atau ter | | | M2 |
| | | 9 | Pelaburan 1 m2 bidang kayu dengan vernis | | | M2 |
| | | 10 | Pengecatan 1 m2 tembok baru tanpa plamir | | | M2 |
| | | 11 | Pengecatan tembok lama | | | M2 |
| | | 12 | Pelaburan 1 m2 tembok dengan kalkarium | | | M2 |
| | | 13 | Pelaburan 1 m2 tembok baru dengan kapur | | | M2 |
| | | 14 | Pelaburan 1 m2 tembok lama dengan kapur | | | M2 |
| | | 15 | Pemasangan wall paper | | | M2 |
| | | 16 | Pengecatan 1 m2 permukaan baja dengan menie dangan perancah | | | M2 |
| | | 17 | Pengecatan 1 m2 permukaan baja galvanis cara manual 4 lapis | | | M2 |
| | | 18 | Pengecatan 1 m2 permukaan baja galvanis cara manual 1 lapis | | | M2 |
| | | 19 | Pengecatan 1 m2 permukaan baja galvanis cara manual 3 lapis | | | M2 |
| | | 20 | Pengecatan 1 m2 permukaan baja galvanis semprot 1 lapis | | | M2 |
| | | 21 | Plituran 10 m2 dengan melamic | | | M2 |

| | | | | | | |
|-----------|-----------------------------|------|---|----|------------------------------------|------|
| | | 22 | Pengecatan 1 m2 tembok baru (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) | | | M2 |
| | | 23 | Pengecatan 1 m2 permukaan Kayu secara semprot sistem 3 lapis cat Terakhir | | | M2 |
| | | 24 | Pengecatan 1 m2 permukaan batu alam andesit secara semprot sistem 2 lapis cat mutakhir | | | M2 |
| | | 25 | Pengecatan 1 m2 Permukaan Baja Galvanis Secara Semprot Sistem 3 Lapis Cat Terakhir | | | M2 |
| | | 26 | 1 M2 Pekerjaan Cat Epoxy | | | M2 |
| | | 27 | 1 M2 Pengecatan Bidang Kayu Baru (1 lapis plamur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) | | | M2 |
| | | 28 | Pengecatan 1 m2 Permukaan Baja dengan Menie Besi (Zincromate) | | | M2 |
| | | 29 | Pekerjaan Pemasangan Pengecatan 1 m2 Wall Moulding secara Semprot Sistem 3 Lapis Cat Terakhir | | | M2 |
| 17 | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | 1 | Pekerjaan Penyambungan Daya Listrik PLN | 1 | Biaya Penyambungan (BP) | Unit |
| | | | | 2 | Biaya KEUR ke PLN | Unit |
| | | 2 | Instalasi Jaringan Listrik | 1 | Transformator kapasitas 400 Kva | Unit |
| | | | | 2 | Cubicle Panel TM (MVMDP) | Unit |
| | | | | 3 | Panel Capasitor Bank : (70 KVAR) | Unit |
| | | | | 4 | Panel TR (MDP) | Unit |
| | | | | 5 | PP-PM | Unit |
| | | | | 6 | SDP - TB | Unit |
| | | | | 7 | SDP - AS | Unit |
| | | | | 8 | SDP - MPH | Unit |
| | | | | 9 | PP - FH | Unit |
| 10 | LP - PL | Unit | | | | |
| | | | | 11 | PP-SB | Unit |

| | | | | | |
|--|--|--|----|-----------------|------|
| | | | 12 | LP-SB | Unit |
| | | | 13 | LP - 1 | Unit |
| | | | 14 | PP/LP-1A AS | Unit |
| | | | 15 | PP/LP-1B AS | Unit |
| | | | 16 | PP/LP-2A AS | Unit |
| | | | 17 | PP/LP-2B AS | Unit |
| | | | 18 | PP/LP-3A AS | Unit |
| | | | 19 | PP/LP-3B AS | Unit |
| | | | 20 | PP/LP-RD 1-4 | Unit |
| | | | 21 | PP/LP-1 MPH | Unit |
| | | | 22 | LP- 2 | Unit |
| | | | 23 | LP-3 | Unit |
| | | | 24 | PP - 3 | Unit |
| | | | 25 | PP - TB | Unit |
| | | | 26 | PP/LP-MS | Unit |
| | | | 27 | PP/LP- 2 | Unit |
| | | | 28 | PP/LP- 2 MPH | Unit |
| | | | 29 | LP - TB | Unit |
| | | | 30 | PP - BP | Unit |
| | | | 31 | PP - AB | Unit |
| | | | 32 | LP - PL | Unit |
| | | | 33 | LP - PL MPH | Unit |
| | | | 34 | PP - AC IU 1 | Unit |
| | | | 35 | PP - ELEKTRONIK | Unit |
| | | | 36 | PP - AC IU 2 | Unit |
| | | | 37 | PP - AC MPH | Unit |
| | | | 38 | PP - X-RAY | Unit |
| | | | 39 | PP - OK | Unit |

| | | | | | |
|--|--|--|----|------------------------------------|------|
| | | | 40 | PP - PH | Unit |
| | | | 41 | KABEL Twisted 3 x 6 mm2 | M1 |
| | | | 42 | KABEL TR, NYY 4 X 4 mm2 | M1 |
| | | | 43 | KABEL TR, NYY 4 X 6 mm2 | M1 |
| | | | 44 | KABEL TR, NYY 4 X 10 mm2 | M1 |
| | | | 45 | KABEL TR, NYY 4 X 16 mm2 | M1 |
| | | | 46 | KABEL TR, NYY 4 X 25 mm2 | M1 |
| | | | 47 | KABEL TR, NYY 4 X 35 mm2 | M1 |
| | | | 48 | KABEL TR, NYY 4 X 50 mm2 | M1 |
| | | | 49 | KABEL TR, NYY 4 X 70 mm2 | M1 |
| | | | 50 | KABEL TR, NYY 4 X 95 mm2 | M1 |
| | | | 51 | KABEL TR, NYY 2 x 4(1 X 150 mm2) | M1 |
| | | | 52 | KABEL TR, NYY 4 x 1 X 300 mm2) | M1 |
| | | | 53 | KABEL TR, NYY 4 x 150 mm2 | M1 |
| | | | 54 | KABEL TR, NYY 3 (4 x 1 X 300 mm2) | M1 |
| | | | 55 | KABEL TR, NYY 4 x 4 (1 X 300 mm2) | M1 |
| | | | 56 | KABEL TR, NYY 5 x 4 (1 X 300 mm2) | M1 |
| | | | 57 | KABEL TR, NYY 7 x 4 (1 X 300 mm2) | M1 |
| | | | 58 | KABEL TR, NYY 2 x 4(1 X 300 mm2) | M1 |
| | | | 59 | KABEL TR, NYFGbY 4 X 185 mm2 | M1 |
| | | | 60 | KABEL TR, NYFGbY 4 X 95 mm2 | M1 |
| | | | 61 | KABEL TR, NYFGbY 4 X 70 mm2 | M1 |
| | | | 62 | KABEL TR, NYFGbY 4 X 50 mm2 | M1 |
| | | | 63 | KABEL TR, NYFGbY 4 X 35 mm2 | M1 |

| | | | | | |
|--|--|--|----|--|-------|
| | | | 64 | Kabel TM/20 Kv, N2XS Y 3(1x50) mm ² | M1 |
| | | | 65 | Kabel FRC 4 X 1 x 185 mm ² | M1 |
| | | | 66 | KABEL TRAY LEBAR 20 CM | M1 |
| | | | 67 | KABEL TRAY LEBAR 30 CM | M1 |
| | | | 68 | KABEL TRAY LEBAR 40 CM | M1 |
| | | | 69 | KABEL TRAY LEBAR 50 CM | M1 |
| | | | 70 | Instl Penerangan NYM 2x2,5mm ² | Titik |
| | | | 71 | Instalasi stop kontak NYM 3x2,5mm ² | buah |
| | | | 72 | Lampu TL LED 1x12 W/ Cove Wastafel | Bh |
| | | | 73 | Lampu TL LED 1x18 W/DF | Bh |
| | | | 74 | Lampu TL LED 1x18 W + Baterre / Menempel pada Plat beton | Bh |
| | | | 75 | Lampu LED Strip 5 W / M | Bh |
| | | | 76 | Lampu TL LED 1x18 W/TKI | Bh |
| | | | 77 | Lampu TL LED 2x18 W/Louvre RM | Bh |
| | | | 78 | Lampu taman LED 18 W + tiang 2 1/2 M | Bh |
| | | | 79 | Lampu Down Light LED 23 W | Bh |
| | | | 80 | Lampu Down Light LED 15 W | Bh |
| | | | 81 | Lampu Down Light LED 10 W | Bh |
| | | | 82 | Lampu Exit 10 w+ Baterre | Bh |
| | | | 83 | Lampu LED 120 W (Highbay) | Bh |
| | | | 84 | MCCB | Bh |
| | | | 85 | MCB | Bh |
| | | | 86 | Saklar Tunggal | Bh |
| | | | 87 | Saklar Ganda | Bh |
| | | | 88 | Saklar Hotel tunggal | Bh |
| | | | 89 | Saklar Hotel ganda | Bh |

| | | | | | |
|--|--|--|-----|--|-------|
| | | | 90 | Saklar Group 4 modul | Bh |
| | | | 91 | Stop kontak daya 10 / 16 A | Bh |
| | | | 92 | Titik Instalasi Penerangan | Bh |
| | | | 93 | Titik Instalasi Penerangan Lampu EXIT | Titik |
| | | | 94 | Titik Instalasi Stop Kontak Daya 1 Phase | Titik |
| | | | 95 | TTK INST.DAYA U/ MOTOR LISTRIK/POMPA-MOTOR DI BAWAH 5 HP | Titik |
| | | | 96 | TTK INST. DAYA U/ MOTOR LISTRIK/POMPA 5 HP-15 HP | Titik |
| | | | 97 | TITIK INSTALASI DAYA U/MOTOR LISTRIK/POMPA 20-60 HP | Titik |
| | | | 98 | TITIK INSTALASI DAYA UNTUK INDOOR UNIT AC VRV | Titik |
| | | | 99 | Titik Instalasi Telephone | Titik |
| | | | 100 | Titik Instalasi Speaker | Titik |
| | | | 101 | Titik Instalasi Pagging Speaker | Titik |
| | | | 102 | Titik Instalasi Fire Alarm / Detector | Titik |
| | | | 103 | Titik Instalasi Fire Alarm / Control Detector | Titik |
| | | | 104 | Titik Instalasi CCTV (Scurity System) | Titik |
| | | | 105 | Titik Instalasi Socket MATV | Titik |
| | | | 106 | Titik Instalasi Data | Titik |
| | | | 107 | Titik Instalasi Projecktor | Titik |
| | | | 108 | TITIK INSTALASI TV | Titik |
| | | | 109 | RC091V LED26S/840 PSU W30L120 GM | Bh |
| | | | 110 | SPOT LIGHT COB OUTBOW BULAT 7W | Bh |
| | | | 111 | Downlight Spot LED 7 Watt | Bh |

| | | | | | |
|--|--|--|-----|---|-------|
| | | | 112 | DN027B G2 LED15 17W | Bh |
| | | | 113 | DN027B LED20/WW D200 RD 22 Watt | Bh |
| | | | 114 | DN027B G2 LED9 10W | Bh |
| | | | 115 | SPOT LIGHT REL TRACK LED 10W @ 3 UNIT | Bh |
| | | | 116 | LAMPU TIDUR TYPE WALL 5W | Bh |
| | | | 117 | LED Stripe 4.4 Watt include adaptor | Bh |
| | | | 118 | Lampu Taman Bollard 7 W | Bh |
| | | | 119 | Emergency twin spotlight 2x3W | Bh |
| | | | 120 | Photocell / sensor cahaya | Bh |
| | | | 121 | Memasang Lampu T-Bulk-18 watt + batt | Bh |
| | | | 122 | Memasang Lampu sorot | Bh |
| | | | 123 | Memasang Splitter TV, 7 port | Bh |
| | | | 124 | 1 Titik Pemasangan Lampu Taman Tiang Cabang 4 T=2,57m | Titik |
| | | | 125 | 1 Titik Pemasangan Lampu Taman Tiang Cabang 2 T=6m | Titik |
| | | | 126 | 1 Titik Pemasangan Lampu Taman Tiang Cabang 1 T=1,74m | Titik |
| | | | 127 | Pemasangan 1 bh Lampu Spotlight Solar Cell | Set |
| | | | 128 | Tiang Lampu PJU T : 7 m | Unit |
| | | | 129 | Lampu Jalan PJU LED PHILIPS BRP131 100 Watt | Unit |
| | | | 130 | Lampu Tiang Taman Seri 57a4 (50 Watt) t : 3 m | Unit |
| | | | 131 | Lampu Taman Tiang Cabang 1 Seri 18A (t : 1,15 m) | Unit |
| | | | 132 | Pek. Lampu Strep 8 w + adaptor 220 V | Bh |
| | | | 133 | Lampu Sorot Philips floodlights 10 Watt (Mk-7010) | Unit |

| | | | | | | |
|-----------|--|---|---|------|--|-------------|
| | | | | 134 | Saklar Lampu Jalan PJU (Photocontrol Otomatis) | Unit |
| | | 3 | Testing commisioning Pekerjaan Elektrikal | | | Lot |
| | | 4 | Pekerjaan Elektrikal Lainnya | | | Disesuaikan |
| 18 | PEKERJAAN MEKANIKAL | 1 | Pekerjaan Sistem Tata Suara | 1 | CD Player, MP3 Player + FM Tuner | Unit |
| | | | | 2 | Pagging Microphone | Unit |
| | | | | 3 | Emergency Microphone | Unit |
| | | | | 4 | System Pre Amplifire | Unit |
| | | | | 5 | Equalizer Card | Unit |
| | | | | 6 | 240 W Power Amplifier | Unit |
| | | | | 7 | 480 W Power Amplifier | Unit |
| | | | | 8 | Speaker Selector | Unit |
| | | | | 9 | Line array loudspeaker | Unit |
| | | | | 10 | Ceiling Speaker 3 Watt | Unit |
| | | | | 11 | Ceiling Speaker 6 Watt | Unit |
| | | | | 12 | Box Speaker 15 Watt | Unit |
| | | | | 13 | Horn Speaker 15 Watt | Unit |
| | | | | 14 | Volume Control | Unit |
| | | | | 15 | Cabinet Rack w/Acc | Unit |
| | | 2 | Pekerjaan Sistem Matv | 1 | Terminal Box + Booster sinyal & P.supply | Unit |
| | | | | 2 | Coupler | Unit |
| | | | | 3 | Spliter 4 way | Unit |
| | | | | 4 | Socket TV (RCA) | Unit |
| | | 3 | Pekerjaan Sistem CCTV | 1 | NVR 16 Chanel | Unit |
| 2 | IP Dome Colour Camera Include Power supply | | | Unit | | |
| 3 | IP Bullet Camera | | | Unit | | |
| 4 | IP Fixed Camera Include Power supply | | | Unit | | |

| | | | | | |
|--|---|----------------------------|----|---|------|
| | | | 5 | 21" Colour monitor & suport | Unit |
| | | | 6 | Pekerjaan Instalasi CCTV | Set |
| | 4 | Pekerjaan Sistem Telephone | 1 | PABX, 4 / 40 Extention | Unit |
| | | | 2 | Telephone | Unit |
| | | | 3 | Terminal Box 40 Pairs | Unit |
| | | | 4 | Terminal Box 20 Pairs | Unit |
| | | | 5 | Terminal Box 10 Pairs | Unit |
| | | | 6 | KABEL Telephone ITC 20 pairs x 2 x 0,6 mm2 | M1 |
| | | | 7 | KABEL Telephone ITC 10 pairs x 2 x 0,6 mm2 | M1 |
| | | | 8 | KABEL Telephone ITC 40 pairs x 2 x 0,6 mm2 | M1 |
| | | | 9 | Telephone | Unit |
| | | | 10 | Outlet Telephone (RJ -11) | Unit |
| | 5 | Pekerjaan Sistem Data | 1 | MAIN FRAME (SERVER) | Unit |
| | | | 2 | CONVERTER | Unit |
| | | | 3 | SWITCH MANAGABLE 1x12 PORT (10/100) | Unit |
| | | | 4 | ACCES POINT (Wi - Fi) | Unit |
| | | | 5 | Kabel FO Single Mode 6 Core | Set |
| | | | 6 | SOCKET DATA (RD - 45) | Buah |
| | | | 7 | SOCKET Projecktor (HDMI) | Buah |
| | | | 8 | PATCH PANEL 24 Ports | Unit |
| | | | 9 | PATCHCORD FO | Unit |
| | | | 10 | Fiber optik PANEL 12 Ports | Unit |
| | | | 11 | UPS 1500VA | Unit |
| | | | 12 | Man Switch 16 ports | Unit |
| | | | 13 | Acces Switch Poe 12 ports | Unit |

| | | | | | | |
|--|--|---|----------------------------------|----|--|-------|
| | | | | 14 | Acces Switch 12 ports | Unit |
| | | | | 15 | Patch Cord UTP Cat 6 (2 meter) | Buah |
| | | | | 16 | ACCES POINT Control | Unit |
| | | | | 17 | Rack Server (27u) 19" | Unit |
| | | | | 18 | Wallmont Rack (8u) 19" | Unit |
| | | | | 19 | PDU 12 Ports | Unit |
| | | | | 20 | PDU 8 Ports | Unit |
| | | | | 21 | PDU 4 Ports | Unit |
| | | | | 22 | Kabel S/FTP Cat 6 | M1 |
| | | | | 23 | UPS 500VA | Unit |
| | | | | 24 | Router | Unit |
| | | 6 | Pekerjaan Sistem Penangkal Petir | 1 | Batang Penangkal Petir / Finial | Unit |
| | | | | 2 | Kabel BC 70 mm | M1 |
| | | | | 3 | Kabel BC 50 mm | M1 |
| | | | | 4 | Kabel BC 35 mm | M1 |
| | | | | 5 | Kabel BC 25 mm | M1 |
| | | | | 6 | Kabel BC 10 mm | M1 |
| | | | | 7 | Kabel BC 6 mm | M1 |
| | | | | 8 | Electroda Pentanahan | Titik |
| | | 7 | Pekerjaan Sistem AC | 1 | AC SINGLE SPLIT / CASSETE KAP. 6000 Btu/h | Unit |
| | | | | 2 | AC INDOOR UNIT VRV Kap. 25 000 Btu/h - CASSETE | Unit |
| | | | | 3 | AC INDOOR UNIT VRV Kap. 16 000 Btu/h - CASSETE | Unit |
| | | | | 4 | AC INDOOR UNIT VRV Kap. 18 000 Btu/h - WALL | Unit |
| | | | | 5 | AC INDOOR UNIT VRV Kap. 16 000 Btu/h - WALL | Unit |

| | | | | | |
|--|--|--|----|--|------|
| | | | 6 | AC INDOOR UNIT VRV Kap. 12 000 Btu/h - WALL | Unit |
| | | | 7 | AC INDOOR UNIT VRV Kap. 9 000 Btu/h - WALL | Unit |
| | | | 8 | AC INDOOR UNIT VRV Kap. 6 000 Btu/h - WALL | Unit |
| | | | 9 | Outdoor Unit, kapasitas : 124 000 BTU/h | Unit |
| | | | 10 | Outdoor Unit, kapasitas : 108 000 BTU/h | Unit |
| | | | 12 | AC INDOOR UNIT Split Type Kap. 18 000 Btu/h - WALL | Unit |
| | | | 13 | AC INDOOR UNIT Split Type Kap. 16 000 Btu/h - WALL | Unit |
| | | | 14 | AC INDOOR UNIT Split Type Kap. 12 000 Btu/h - WALL | Unit |
| | | | 15 | AC INDOOR UNIT Split Type Kap. 9 000 Btu/h - WALL | Unit |
| | | | 16 | AC INDOOR UNIT Split Type Kap. 6 000 Btu/h - WALL | Unit |
| | | | 17 | AC INDOOR UNIT Split Type Kap. 3 000 Btu/h - WALL | Unit |
| | | | 18 | AC INDOOR UNIT Floor Standing Type Kap. 42 000 Btu/h | Unit |
| | | | 19 | AC INDOOR UNIT Floor Standing Kap. 55 000 Btu/h | Unit |
| | | | 20 | Y - BRANCH | Bh |
| | | | 21 | PIPE OUTDOOR CONNECTION | Bh |
| | | | 22 | STANDART WIRED | Bh |
| | | | 23 | EXHAUST FAN, KAP. 850 FCM/0,55 INWG - INLINE | Unit |
| | | | 24 | EXHAUST FAN, KAP. 100 CFM - WALL | Unit |
| | | | 25 | EXHAUST FAN, KAP. 350 FCM - WALL | Unit |

| | | | | | |
|--|--|--|----|--|-------|
| | | | 26 | CEILING FAN GANTUNG, KAP. 400 FCM | Unit |
| | | | 27 | CEILING EXTRACT FAN KAP. 100/150 CFM | Unit |
| | | | 28 | ROOF FAN KAP. 500 CFM | Unit |
| | | | 29 | Pipa Refrigerant | M1 |
| | | | 30 | Pipa Drain | M1 |
| | | | 31 | TITIK INSTALASI DAYA UNTUK INDOOR UNIT AC VRV | Titik |
| | | | 32 | TITIK INSTALASI DAYA UNTUK OUTDOOR UNIT AC VRV | Titik |
| | | | 33 | Ducting, Ukuran 40" x 30' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 34 | Ducting, Ukuran 30" x 30' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 35 | Ducting, Ukuran 30" x 25' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 36 | Ducting, Ukuran 28" x 16' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 37 | Ducting, Ukuran 18" x 18' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 38 | Ducting, Ukuran 18" x 16' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 39 | Ducting, Ukuran 16" x 16' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 40 | Ducting, Ukuran 16" x 12' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 41 | Ducting, Ukuran 14" x 12' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 42 | Ducting, Ukuran 14" x 10' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 43 | Ducting, Ukuran 14" x 8' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 44 | Ducting, Ukuran 12" x 12' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 45 | Ducting, Ukuran 12" x 10' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 46 | Ducting, Ukuran 12" x 8' tanpa isolasi | M1 |

| | | | | | |
|--|---|-------------------|----|--|------|
| | | | 47 | Ducting, Ukuran 10" x 10' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 48 | Ducting, Ukuran 10" x 8' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 49 | Ducting, Ukuran 8" x 8' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 50 | Ducting, Ukuran 6" x 8' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 51 | Ducting, Ukuran 6" x 6' tanpa isolasi | M1 |
| | | | 52 | Ducting, Ukuran 50" x 40' dengan Isolasi | M1 |
| | | | 53 | Ducting, Ukuran 30" x 30' dengan Isolasi | M1 |
| | | | 54 | Ducting, Ukuran 40" x 35' dengan Isolasi | M1 |
| | | | 55 | Ducting, Ukuran 30" x 35' dengan Isolasi | M1 |
| | | | 56 | Grille 18 " x 8 " | Bh |
| | | | 57 | IAG 28" x 16 " | Bh |
| | | | 58 | RAG 700x350 | Bh |
| | | | 59 | SAD 400 x 400 | Bh |
| | | | 60 | FAG 350x 350 (14x12) | Bh |
| | | | 61 | Grille 16 " x 16 " | Bh |
| | | | 62 | Grille 12 " x 10 " | Bh |
| | | | 63 | Grille 8 " x 8 " | Bh |
| | | | 64 | Grille 16 " x 12 " | Bh |
| | | | 65 | Grille 14 " x 10 " | Bh |
| | | | 66 | Grille 12 " x 12 " | Bh |
| | | | 67 | Grille 10 " x 10 " | Bh |
| | | | 68 | Grille 24 " x 10 " | Bh |
| | | | 69 | Hepa Filter + Box | Bh |
| | 8 | Pekerjaah Hydrant | 1 | DIESEL FIRE PUMP 500 GPM /115 M | Unit |
| | | | 2 | ELECTRIC FIRE PUMP 500 GPM / 115 M | Unit |

| | | | | | |
|--|--|--|----|--|------|
| | | | 3 | JOCKY FIRE PUMP 50 LPM / 80 M | Unit |
| | | | 4 | FIRE HOUSE CABINET (FHC) OUTDOOR | Unit |
| | | | 5 | FIRE HOUSE CABINET (FHC) OUTDOOR | Unit |
| | | | 6 | PILLAR HYDRANT + HOUSE CABINET | Unit |
| | | | 7 | SIAMESE CONNECTION | Unit |
| | | | 8 | PRESSURE REDUCING VALVE DIA. 80 MM | Unit |
| | | | 9 | PRESSURE REDUCING VALVE DIA. 100 MM | Unit |
| | | | 10 | PRESSURE REDUCING VALVE DIA. 150 MM | Unit |
| | | | 11 | DIAPRAGHMA TANK | Unit |
| | | | 12 | ALARM CHECK VALVE | Bh |
| | | | 13 | SAFETY RELIEF VALVE | Bh |
| | | | 14 | HORN BUZZER | Bh |
| | | | 15 | FIRE EXTINGUISHER 3 Kg | Unit |
| | | | 16 | Head Sprinkler - Pendant | Bh |
| | | | 17 | Indicating valve / Control valve DIA. 65 mm | Bh |
| | | | 18 | Indicating valve / Control valve dia. 80 mm | Bh |
| | | | 19 | Indicating valve / Control valve dia. 100 mm | Bh |
| | | | 20 | Flashing valve | Bh |
| | | | 22 | Pressure gauge + Ball valve' | Bh |
| | | | 23 | Flexible Joint dia. 200 mm 16/20 K | Bh |
| | | | 24 | Flexible Joint dia. 150 mm 16/20 K | Bh |
| | | | 25 | Flexible Joint dia. 65 mm 16/20 K | Bh |
| | | | 26 | Flexible Joint dia. 50 mm 16/20 K | Bh |

| | | | | | |
|--|--|--|----|---------------------------------------|----|
| | | | 27 | Gate Valve 16/20 K - diameter 200 mm | Bh |
| | | | 28 | Gate Valve 16/20 K - diameter 150 mm | Bh |
| | | | 29 | Gate Valve 16/20 K - diameter 125 mm | Bh |
| | | | 30 | Gate Valve 16/20 K - diameter 100 mm | Bh |
| | | | 31 | Gate Valve 16/20 K - diameter 80 mm | Bh |
| | | | 32 | Gate Valve 16/20 K - diameter 65 mm | Bh |
| | | | 33 | Gate Valve 16/20 K - diameter 50 mm | Bh |
| | | | 34 | Gate Valve 16/20 K - diameter 40 mm | Bh |
| | | | 35 | Check Valve 16/20 K - diameter 40 mm | Bh |
| | | | 36 | Check Valve 16/20 K - diameter 50 mm | Bh |
| | | | 37 | Check Valve 16/20 K - diameter 65 mm | Bh |
| | | | 38 | Check Valve 10 K - diameter 80 mm | Bh |
| | | | 39 | Check Valve 10/16 K - diameter 100 mm | Bh |
| | | | 40 | Check Valve 10/16 K - diameter 150 mm | Bh |
| | | | 41 | Test valve diameter 50 mm | Bh |
| | | | 42 | Drain valve diameter 50 mm | M1 |
| | | | 43 | BSP SCH. 40 Dia. 1" | M1 |
| | | | 44 | BSP SCH. 40 Dia. 1 1/4" | M1 |
| | | | 45 | BSP SCH. 40 Dia. 1 1/2" | M1 |
| | | | 46 | BSP SCH. 40 Dia. 2' | M1 |
| | | | 47 | BSP SCH. 40 Dia. 2 1/2" | M1 |
| | | | 48 | BSP SCH. 40 Dia. 3" | M1 |
| | | | 49 | BSP SCH. Dia. 4" | M1 |
| | | | 50 | BSP SCH. Dia. 5" | M1 |

| | | | | | | |
|-----------|---------------------------|----|--|-------------------|---|-------------|
| | | | 51 | BSP SCH. Dia. 6" | M1 | |
| | | | 52 | BSP SCH. Dia. 8" | M1 | |
| | | | 53 | BSP SCH. Dia. 10" | M1 | |
| | | 9 | Sitem Pemadam Kebakaran | 1 | Heat Detector | buah |
| | | | | 2 | Instalasi Pipa Springkler 1" | M1 |
| | | | | 3 | Springkler | buah |
| | | | | 4 | Fire Alarm | buah |
| | | | | 5 | Apar | buah |
| | | 10 | Genset | | | Set |
| | | 11 | Pekerjaan Lift | 1 | Pengadaan unit lift Lift penumpang | Set |
| | | | | 2 | Pemasangan / instalasi unit lift dan perijinan depnaker | Kg |
| | | | | 3 | Panel elektrikal lift dan kabel power | Kg |
| | | | | 4 | Kolom baja finish zinchromate | Kg |
| | | | | 5 | Balok baja finish zinchromate | Kg |
| | | | | 6 | Separator beam baja finish zinchromate | Kg |
| | | 12 | Testing Commisioning Pekerjaan Mekanikal | | | Lot |
| | | 13 | Pekerjaan Mekanikal Lainnya | | | Disesuaikan |
| 19 | PEKERJAAN PLUMBING | 1 | Pekerjaan Sistem Instalsi Plumbing | 1 | PEKERJAAN DEEP WELL | Unit |
| | | | | 2 | POMPA TRANSFER (M.STAGE) 250 LPM/ 48 M | Unit |
| | | | | 3 | POMPA TRANSFER (END SUCTION) 160 LPM/25 M | Unit |
| | | | | 4 | METER AIR | Unit |
| | | | | 5 | SAND FILTER (100 - 166 m3) | Unit |
| | | | | 6 | SAND FILTER (360 - 500 m3) | Unit |
| | | | | 7 | CARBON FILTER (100 - 166 m3) | Unit |
| | | | | 8 | CARBON FILTER (360 - 500 m3) | Unit |

| | | | | | |
|--|--|--|----|------------------------------|------|
| | | | 9 | Reservoir, Kap. 80 M3 | Unit |
| | | | 10 | ROOF TANK, KAP. 6 M3 | Unit |
| | | | 11 | Check Valve 10 K - 32 mm | Bh |
| | | | 12 | Check Valve 10 K - 40 mm | Bh |
| | | | 13 | Check Valve 10 K - 50 mm | Bh |
| | | | 14 | Check Valve 10 K - 65 mm | Bh |
| | | | 15 | Check Valve 10 K - 80 mm | Bh |
| | | | 16 | Check Valve 10 K - 100 mm | Bh |
| | | | 17 | Check Valve 10 K - 150 mm | Bh |
| | | | 18 | Check Valve 10 K - 200 mm | Bh |
| | | | 19 | Gate Valve 10 K - 100 mm | Bh |
| | | | 20 | Gate Valve 10 K - 80 mm | Bh |
| | | | 21 | Gate Valve 10 K - 65 mm | Bh |
| | | | 22 | Gate Valve 10 K - 50 mm | Bh |
| | | | 23 | Gate Valve 10 K - 40 mm | Bh |
| | | | 24 | Gate Valve 10 K - 32 mm | Bh |
| | | | 25 | Gate Valve 10 K - 25 mm | Bh |
| | | | 26 | Gate Valve 10 K - 20 mm | Bh |
| | | | 27 | Flexible Joint 10 K - 40 mm | Bh |
| | | | 28 | Flexible Joint 10 K - 50 mm | Bh |
| | | | 29 | Flexible Joint 10 K - 65 mm | Bh |
| | | | 30 | Flexible Joint 10 K - 80 mm | Bh |
| | | | 31 | Flexible Joint 10 K - 100 mm | Bh |
| | | | 32 | Flexible Joint 10 K - 125 mm | Bh |
| | | | 33 | Flexible Joint 10 K - 150 mm | Bh |
| | | | 34 | Flexible Joint 10 K - 200 mm | Bh |
| | | | 35 | Foot valve 200 mm - 200 mm | Bh |
| | | | 36 | Foot valve - 150 mm | Bh |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|----|---|----|
| | | | | 37 | Foot valve - 65 mm | Bh |
| | | | | 38 | Foot valve 50 mm | Bh |
| | | | | 39 | Strainer 10 K - 65 mm | Bh |
| | | | | 40 | Floating valve dia. 50 mm | Bh |
| | | | | 41 | Floating valve dia. 40 mm | Bh |
| | | | | 42 | Water Level Control (WLC) | Bh |
| | | | | 43 | Automatic Air Vent (AAV) | Bh |
| | | | | 44 | Pemasangan 1 m Pipa PVC D90 mm (Clean Out 100 mm) | Bh |
| | | | | 45 | Roof Drain dia. 100 mm | Bh |
| | | | | 46 | Roof Drain dia. 80 mm | Bh |
| | | | | 47 | Roof Drain dia. 65 mm | Bh |
| | | | | 48 | Pressure Gauge (PI) | Bh |
| | | | | 49 | Pressure Switch (PS) | Bh |
| | | | | 50 | PVC Dia. 1/2" | M1 |
| | | | | 51 | PVC dia. 3/4" | M1 |
| | | | | 52 | PVC Dia. 1" | M1 |
| | | | | 53 | PVC Dia. 1 1/4" | M1 |
| | | | | 54 | PVC Dia. 1 1/2" | M1 |
| | | | | 55 | PVC Dia. 2" | M1 |
| | | | | 56 | PVC Dia. 2 1/2" | M1 |
| | | | | 57 | PVC Dia. 3" | M1 |
| | | | | 58 | PVC Dia. 4" | M1 |
| | | | | 59 | PVC Dia. 5" | M1 |
| | | | | 60 | PVC Dia. 6" | M1 |
| | | | | 61 | PVC (D) Dia. 8" | M1 |
| | | | | 62 | PVC (D) Dia. 6" | M1 |
| | | | | 63 | PPR /PN-10 Dia. 1/2 " | M1 |

| | | | | | |
|--|--|--|----|---|------|
| | | | 64 | PPR /PN-10 Dia. 3/4 " | M1 |
| | | | 65 | PPR/PN-10 Dia. 1 " | M1 |
| | | | 66 | PPR/PN-10 Dia. 1 1/4" | M1 |
| | | | 67 | PPR/PN-10 Dia. 1 1/2" | M1 |
| | | | 68 | PPR/PN-10 Dia. 50 mm | M1 |
| | | | 69 | PPR/PN-10 Dia. 2 1/2" | M1 |
| | | | 70 | PPR/PN-10 Dia. 3" | M1 |
| | | | 71 | PPR/PN-10 Dia. 4" | M1 |
| | | | 72 | PPR/PN-10 Dia. 5" | M1 |
| | | | 73 | PPR /PN-20 Dia. 1/2 " | M1 |
| | | | 74 | PPR /PN-20 Dia. 3/4 " | M1 |
| | | | 75 | PPR/PN-20 Dia. 1 " | M1 |
| | | | 76 | PPR/PN-20 Dia. 1 1/4" | M1 |
| | | | 77 | PPR/PN-20 Dia. 1 1/2" | M1 |
| | | | 78 | PPR/PN-20 Dia. 2 " | M1 |
| | | | 79 | PPR/PN-20 Dia. 2 1/2" | M1 |
| | | | 80 | Clean Out (CO) 150 mm | Bh |
| | | | 81 | Pemasangan 1 m Pipa PVC D90 mm (Clean Out 100 mm) | M1 |
| | | | 82 | Pemasangan 1 m Pipa PVC D90 mm (Clean Out 80 mm) | M1 |
| | | | 83 | Pemasangan 1 m Pipa PVC D65 mm (Clean Out 65 mm) | M1 |
| | | | 84 | Clean Out (CO) 50 mm | Bh |
| | | | 85 | Bak Kontrol Valve (uk. 40x40x- 80) cm | Unit |
| | | | 86 | Bioseptik Tank, kapasitas : 12 M3 | Unit |
| | | | 87 | STP Cap. 10 m ³ /day | Unit |
| | | | 88 | Pompa air kolam Power Head Sunsun JTP16000 | Unit |

| | | | | | |
|--|---|---------------------------------|-----|---|------|
| | | | 89 | 1 buah Pembuatan Lubang Resapan Biopori | Unit |
| | | | 90 | 1 Buah Sumur Resapan | Unit |
| | | | 91 | Pekerjaan Chamber filtrasi (200x80)cm | Unit |
| | | | 92 | Media filter (mekanis&Biologis) etc. japmat, foam, super bio ring, super bio column | Unit |
| | | | 93 | Pekerjaan Pengeboran Sumur Bor | M1 |
| | | | 94 | Pekerjaan Reaming | M1 |
| | | | 95 | Pekerjaan Pengeboran Ø 6 dan pemasangan gravel pack | M1 |
| | | | 96 | Pekerjaan Uji Pemompaan 1 jam | Jam |
| | | | 97 | Pekerjaan Pencucian Sumur | Unit |
| | | | 98 | Pekerjaan Pengadaan dan pemasangan Screen low carbon Ø 6" | Bh |
| | | | 99 | Pekerjaan Pompa Submersible (capacity) 100 M Sp 5A-25 3hp 3 phase | Set |
| | | | 100 | Pekerjaan Pembuatan Sumur Bor (Lengkap); | Set |
| | | | 101 | Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Tangki Air Panel FRP 6.000 Liter | Set |
| | 2 | Pekerjaan Sanitasi Dalam Gedung | 1 | Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/Monoblock | Set |
| | | | 2 | Pemasangan 1 Buah Closet Jongkok Porselen | Set |
| | | | 3 | Pemasangan 1 Buah Closet Jongkok Teraso | Set |
| | | | 4 | Pemasangan 1 Buah Urinoir | Set |
| | | | 5 | Pemasangan 1 Buah Wastafel | Set |
| | | | 6 | Pemasangan 1 Buah Bak Mandi Teraso Volume 0.30 m3 | Set |
| | | | 7 | Pemasangan 1 Buah Bak Fibreglass Volume 0.3 m3 | Set |

| | | | | | |
|--|--|--|----|---|-----|
| | | | 8 | Pemasangan 1buah Bak Mandi Pasangan Bata Volume 0.30 m3 | Set |
| | | | 9 | Pemasangan 1 Buah Bathtub Porselen | Set |
| | | | 10 | Pemasangan 1 buah Bak Beton volume 1 m3 | Set |
| | | | 11 | Pemasangan 1 Buah Bak Air Fibreglass Volume 1 m3 | Set |
| | | | 12 | Pemasangan 1 Buah Bak Air Stainless Steel Volume 1 m3 | Set |
| | | | 13 | Pemasangan 1 m' pipa tanah Ø 15 cm untuk air limbah | M1 |
| | | | 14 | Pemasangan 1 m' pipa tanah Ø 20cm untuk air limbah | M1 |
| | | | 15 | Pemasangan 1 m' pipa beton Ø 15-20cm | M1 |
| | | | 16 | Pemasangan 1 m' pipa beton Ø 30-100cm | M1 |
| | | | 17 | Pemasangan 1 buah Bak Kontrol Pasangan Bata 30 x 30 cm Tinggi 35 cm dengan Tutup Beton | Bh |
| | | | 18 | Pemasangan 1 buah Bak Kontrol Pasangan Bata 45cm x 45cm tinggi 50 cm dengan Tutup Beton | Bh |
| | | | 19 | Pemasangan 1 buah Bak Kontrol Pasangan Bata 60cm x 60cm Tinggi 65 cm dengan Tutup Beton | Bh |
| | | | 20 | Pemasangan 1 m' Pipa Galvanis Diameter ½" | M1 |
| | | | 21 | Pemasangan 1 m' Pipa Galvanis Diameter ¾ " | M1 |
| | | | 22 | Pemasangan 1 m' Pipa Galvanis Diameter 1" | M1 |
| | | | 23 | Pemasangan 1 m' Pipa Galvanis Diameter 1 ½" | M1 |
| | | | 24 | Pemasangan 1 m' Pipa Galvanis Diameter 3" | M1 |
| | | | 25 | Pemasangan 1 m' Pipa Galvanis Diameter 4" | M1 |

| | | | | | |
|--|--|--|----|---|------|
| | | | 26 | Pemasangan 1 m' Pipa PVC tipe AW Diameter ½" | M1 |
| | | | 27 | Pemasangan 1 m' Pipa PVC tipe AW Diameter ¾ " | M1 |
| | | | 28 | Pemasangan 1 m' Pipa PVC tipe AW Diameter 1" | M1 |
| | | | 29 | Pemasangan 1 m' Pipa PVC tipe AW Diameter 1½" | M1 |
| | | | 30 | Pemasangan 1 m' Pipa PVC tipe AW Diameter 2" | M1 |
| | | | 31 | Pemasangan 1 m' Pipa PVC tipe AW Diameter 2½" | M1 |
| | | | 32 | Pemasangan 1 m' Pipa PVC tipe AW Diameter 3" | M1 |
| | | | 33 | Pemasangan 1 m' Pipa PVC tipe AW Diameter 4" | M1 |
| | | | 34 | Pemasangan 1 buah Bak Cuci Piring Stainlesssteel | Buah |
| | | | 35 | Pemasangan 1 buah Bak Cuci Piring Teraso | Buah |
| | | | 36 | Pemasangan 1 buah Kran Diameter ½" atau ¾ " | Buah |
| | | | 37 | Pemasangan 1 buah Floor Drain | Buah |
| | | | 38 | Pemasangan 1 m' Pipa Air Limbah Jenis Pipa Tanah Ø 20 cm | M1 |
| | | | 39 | Pemasangan 1 m' Pipa Air Limbah Jenis Pipa Tanah diameter 15 cm | M1 |
| | | | 40 | Pemasangan 1 m' Pipa Beton Diameter 15 – 20 cm | M1 |
| | | | 41 | Pemasangan 1 m' Pipa Beton Diameter 30 – 100 cm | M1 |
| | | | 42 | 1 m' Pipa Stainless Steel 2" SS316 Tebal 3mm | M1 |
| | | | 43 | 1 m' Pipa Medium Galvanis 2", 1,5" | M1 |
| | | | 44 | Pemasangan 1 Buah Wastafel Meja | Set |
| | | | 45 | Pemasangan 1 Buah Roof Drain dia. 4" | Bh |

| | | | | | |
|--|---|---------------------------------------|----|--|------|
| | | | 46 | Pemasangan 1 Buah Floof Drain Kolam | Bh |
| | | | 47 | Pemasangan 1 m2 Cubicle Toilet + Upah Pasang | M2 |
| | | | 48 | Jet Shower/washer | Bh |
| | | | 49 | Pemasangan 1 Buah Kran Air Dia. 1/2" atau 3/4" | Bh |
| | | | 50 | Pek. Septictank biotech kapasitas 2000 L | Unit |
| | | | 51 | Pek. Septictank biotech kapasitas 1000 L | Unit |
| | | | 52 | Booster Pump 80 l/m | Unit |
| | | | 53 | Grease Trap Cap. 30 liter | M1 |
| | | | 54 | Industrial fan 1000 CMH | Bh |
| | | | 55 | PVC Cubicle Toilet terpasang | M2 |
| | | | 56 | Pek. Mesin Air PS 130 Bit (Shimizu) | Unit |
| | | | 57 | Pemasangan 1 Buah Bio Septik Tank 5000 Liter | Unit |
| | | | 58 | Wastafel Portable Premium + Kran | Set |
| | 3 | Pekerjaan Pemasangan Pipa Luar Gedung | 1 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 63 mm | M1 |
| | | | 2 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 90 mm | M1 |
| | | | 3 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 110 mm | M1 |
| | | | 4 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 150 mm | M1 |
| | | | 5 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 200 mm | M1 |
| | | | 6 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 250 mm | M1 |
| | | | 7 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 300 mm | M1 |
| | | | 8 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 400 mm | M1 |
| | | | 9 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 450 mm | M1 |
| | | | 10 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 500 mm | M1 |
| | | | 11 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 600 mm | M1 |
| | | | 12 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 800 mm | M1 |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|----|------------------------------------|----|
| | | | | 13 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 900 mm | M1 |
| | | | | 14 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 1000 mm | M1 |
| | | | | 15 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 1100 mm | M1 |
| | | | | 16 | Pemasangan 1 m pipa PVC Ø 1200 mm | M1 |
| | | | | 17 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 63 mm | M1 |
| | | | | 18 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 100 mm | M1 |
| | | | | 19 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 125 mm | M1 |
| | | | | 20 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 150 mm | M1 |
| | | | | 21 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 200 mm | M1 |
| | | | | 22 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 250 mm | M1 |
| | | | | 23 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 300 mm | M1 |
| | | | | 24 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 400 mm | M1 |
| | | | | 25 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 450 mm | M1 |
| | | | | 26 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 500 mm | M1 |
| | | | | 27 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 600 mm | M1 |
| | | | | 28 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 800 mm | M1 |
| | | | | 29 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 900 mm | M1 |
| | | | | 30 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 1000 mm | M1 |
| | | | | 31 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 1100 mm | M1 |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|----|------------------------------------|----|
| | | | | 32 | Pemasangan 1 m pipa HDPE Ø 1200 mm | M1 |
| | | | | 33 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 63 mm | M1 |
| | | | | 34 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 100 mm | M1 |
| | | | | 35 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 125 mm | M1 |
| | | | | 36 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 150 mm | M1 |
| | | | | 37 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 200 mm | M1 |
| | | | | 38 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 250 mm | M1 |
| | | | | 39 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 300 mm | M1 |
| | | | | 40 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 400 mm | M1 |
| | | | | 41 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 450 mm | M1 |
| | | | | 42 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 500 mm | M1 |
| | | | | 43 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 600 mm | M1 |
| | | | | 44 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 800 mm | M1 |
| | | | | 45 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 900 mm | M1 |
| | | | | 46 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 1000 mm | M1 |
| | | | | 47 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 1100 mm | M1 |
| | | | | 48 | Pemasangan 1 m pipa GIP Ø 1200 mm | M1 |
| | | | | 49 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 100 mm | M1 |
| | | | | 50 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 125 mm | M1 |
| | | | | 51 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 150 mm | M1 |
| | | | | 52 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 200 mm | M1 |
| | | | | 53 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 250 mm | M1 |
| | | | | 54 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 300 mm | M1 |
| | | | | 55 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 400 mm | M1 |
| | | | | 56 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 450 mm | M1 |
| | | | | 57 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 500 mm | M1 |

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------------|------------------------------------|----|
| | | | 58 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 600 mm | M1 |
| | | | 59 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 800 mm | M1 |
| | | | 60 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 900 mm | |
| | | | 61 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 1000 mm | |
| | | | 62 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 1100 mm | |
| | | | 63 | Pemasangan 1 m pipa DCI Ø 1200 mm | |
| | | | 64 | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 63 mm | M1 |
| | | | 65 | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 100 mm | M1 |
| | | | 66 | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 125 mm | M1 |
| | | | 67 | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 150 mm | M1 |
| | | | 68 | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 200 mm | M1 |
| | | | 69 | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 250 mm | M1 |
| | | | 70 | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 300 mm | M1 |
| | | | 71 | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 400 mm | M1 |
| | | | 72 | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 450 mm | M1 |
| | | | | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 500 mm | |
| | | | | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 600 mm | |
| | | | | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 800 mm | |
| | | | | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 900 mm | |
| | | | | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 1000 mm | |
| | | | | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 1100 mm | |
| | | | 51 | Pemasangan 1 m Pipa baja Ø 1200 mm | M1 |
| | | 4 | Pekerjaan Pemotongan Pipa | | |
| | | | 1 | Pemotongan 1 buah pipa PVC Ø | M1 |
| | | | 2 | Pemotongan 1 buah pipa HDPE Ø | M1 |

| | | | | | | |
|-----------|----------------------------------|---|---|----|--|-------------|
| | | | | 3 | Pemotongan 1 buah pipa GIP Ø | M1 |
| | | | | 4 | Pemotongan 1 buah pipa DCI Ø | M1 |
| | | | | 5 | Pemotongan 1 buah Pipa baja Ø | M1 |
| | | 5 | Testing commisioning Pekerjaan Plumbing | | | Lot |
| | | 6 | Pekerjaan Plumbing Lainnya | | | Disesuaikan |
| 20 | PEKERJAAN LANDSCAPING | 1 | Pek. Vegetasi | 1 | 1 m2 Tanam Rumput Jepang | M2 |
| | | | | 2 | Pemasangan 1m2 rumput gajah | M2 |
| | | | | 3 | Pemasangan 1M2 Rumput Gajah Mini | M2 |
| | | | | 4 | Penanaman 1 batang pohon Flamboyan | Bh |
| | | | | 5 | Pemasangan 1 Lubang Pohon Kamboja | Bh |
| | | | | 6 | Pemasangan 1 Lubang Pohon Pucuk Merah | Bh |
| | | | | 7 | Pemasangan 1 Lubang Pohon Palm Kenari | Bh |
| | | | | 8 | Pemasangan 1 Lubang Pohon Bonsai | Bh |
| | | | | 9 | Pemasangan 1 Lubang Asoka | Bh |
| | | | | 10 | Pemasangan 1 Lubang Pohon Palm Botol | Bh |
| | | | | 11 | Pemasangan 1 Lubang Bunga Ketapang Kencana | Bh |
| | | | | 12 | Pemasangan 1 Lubang Pohon Palm Putri | Bh |
| | | | | 13 | Pemasangan 1 Lubang Lily Paris | Bh |
| | | | | 14 | Pemasangan 1 Lubang Bunga Bakung Lele | Bh |
| | | | | 15 | Pemasangan 1 Lubang Tanaman Brokoli | Bh |
| | | | | 16 | Pemasangan 1 Lubang Rombusa Hijau | Bh |
| | | | | 17 | Pemasangan 1 Lubang Rombusa Kuning | Bh |
| | | | | 18 | Pemasangan 1 Lubang Bakung Ungu | Bh |

| | | | | | |
|--|--|--|----|--|------|
| | | | 19 | Penanaman 1 Batang Bunga Canna/Tasbih | Bh |
| | | | 20 | Pemasangan 1M2 Rumput Swiss | Bh |
| | | | 21 | Pemasangan 1M2 Rumput Krokot | Bh |
| | | | 22 | Pemasangan 1M2 Rumput Pinto | Bh |
| | | | 23 | Penanaman 1 batang pohon Flamboyan | Bh |
| | | | 24 | Penanaman 1 Batang Pohon Tabebuaya | Bh |
| | | | 25 | Penanaman 1 Batang Glodokan Tiang | Bh |
| | | | 26 | 1 Titik Tanam Bunga Anggrek | Bh |
| | | | 27 | Penanaman 1 Pohon Tanjung 2 m | Bh |
| | | | 28 | Penanaman 1 pohon Bambu | Bh |
| | | | 29 | Pohon Plaem Raja (2 meter) | Bh |
| | | | 30 | Palm Ekor Tupai (2 Meter) | Bh |
| | | | 31 | Cemara Pensil (3 Meter) | Bh |
| | | | 32 | Palem Botol (3 Meter) | Bh |
| | | | 33 | Bunga Kucai Tulip Putih | Ikat |
| | | | 34 | Rumput sintetis Jepang 20 mm | M2 |
| | | | 35 | Alas Rumput Sintetis | Bh |
| | | | 36 | Penanaman Pohon Ketapang Kencana T + 100cm | Bh |
| | | | 37 | Penanaman Pohon Palem Merah T +100cm | Bh |
| | | | 38 | Penanaman Pohon Palem Putri T+100cm | Bh |
| | | | 39 | Penanaman Pohon Palem Phoenix T +100cm | Bh |
| | | | 40 | Penanaman Pohon Bungur 40 (Lagerstraoemia Speciosa), Tinggi. 2,3 - 3 m | Bh |
| | | | 41 | Pohon Tanjung, tinggi 1,5 - 2 m | Bh |
| | | | 42 | Pohon Angsana, Tinggi. 1,5 - 2 m | Bh |

| | | | | | | |
|----|--------------------------------|---|--|----|--|-------------|
| | | | | 43 | Pohon Trembesi (Samanea Saman), Tinggi. 2 m | Bh |
| | | | | 44 | Penanaman pohon Cemara Kipas, tinggi 1 m | Bh |
| | | 2 | Pekerjaan Lanscaping Lainnya | | | Disesuaikan |
| 21 | PEKERJAAN LAIN- LAIN | 1 | Stand Papan Panahan | | | Bh |
| | | 2 | Bantalan Target Panahan | | | Bh |
| | | 3 | Pengadaan mesin Pencacah Sampah | | | Unit |
| | | 4 | Pengadaan Tempat Sampah Pengunjung | | | Unit |
| | | 5 | Pengadaan Kontainer Sampah | | | Unit |
| | | 6 | Pek. Penyambungan PDAM | | | Set |
| | | 7 | kerjaan Pemasangan Tenda 7 Payung/kain Polyester katata waterproof_Wolfah Toseba | | | Set |
| | | 8 | kerjaan Pemasangan 8 Pengadaan Kitchen Set (lemari atas, bawah, dan meja) | | | Set |
| 22 | PEKERJAAN JALAN | 1 | Perkerasan Berbutir Dan Perkerasan Beton | | | M2 |
| | | 2 | Perkerasan Aspal | 1 | Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi | Liter |
| | | | | 2 | Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi | Liter |
| | | | | 3 | Laston Lapis Antara (AC-BC) | Ton |
| 23 | PEKERJAAN WATER FEATURE SYSTEM | 1 | Pekerjaan Water Fountain | 1 | Fountain pump system submerged 2,2kw 3phase, 380v, Stainless | Unit |
| | | | | 2 | Underwater LED light RGB DMX Controller 12-24V, Chassing Stainless | Unit |
| | | | | 3 | Double Tooth DN25 in Bahan Stainless DN25 | Unit |
| | | | | 4 | Double Tooth DN40 in Bahan Stainless DN40 | Unit |
| | | | | 5 | Double Tooth DN90 in Bahan Stainless DN40 | Unit |
| | | | | 6 | FOUNTAIN FRAME ROUND PA SS304 DIAMETER Ø | Unit |

| | | | | | | |
|--|--|---|-----------------------|---|---|------|
| | | | | 7 | Sensor Signal 1 Dimensionalin 12 / 24 VDC | Unit |
| | | | | 8 | Bearing 1 Dimensional | Unit |
| | | 2 | Controlller & Setting | | Setting Panel, Setting Kabel- kabel, Bongkar Pasang 1 Bearing 1 Demensional Nozzle, Bongkar Pasang Rangka Round | Unit |
| | | | | 1 | | |

H. Atribut Produk

Kategori Pekerjaan Pembangunan atau Rehabilitasi Bangunan Gedung, Penataan Bangunan dan Lingkungannya :

1. Nama Produk
2. Masa Berlaku Produk
3. Merek
4. Nomor Produk Penyedia
5. Unit Pengukuran
6. Jenis Produk
7. Kode KBKI
8. Nilai TKDN (%)
9. Nilai BMP (%)
10. Nilai TKDN + BMP (%)
11. Nama Pemilik Sertifikat TKDN
12. Nomor KBLI
13. Nomor dan Subklasifikasi SBUJK
14. Lingkup Pekerjaan
15. Jenis Kualifikasi Usaha
16. Masa Pemeliharaan
17. Gambar Teknis
18. Spesifikasi Teknis
19. Nomor Surat Perjanjian Penyediaan Material
20. Masa Berlaku Surat Perjanjian Penyediaan Material
21. Sertifikat SMK3L dan Mutu
22. Pengalaman Kerja
23. Sisa Kemampuan Paket (SKP)
24. Peralatan Kerja Utama
25. Tenaga Ahli
26. Personil Keselamatan Konstruksi
27. Kualifikasi Tenaga Pendamping
28. Metode Pelaksanaan Pekerjaan
29. Dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK)
30. Syarat dan Ketentuan lainnya
31. Lampiran
32. Surat pernyataan (dalam satu formulir)
33. Komponen Biaya
34. Kemampuan Dasar
35. Keterangan lainnya

I. Informasi Lainnya

1. Pendaftaran dan proses pencantuman barang/jasa ini tidak dibatasi *batch* kurun waktu tertentu, terkecuali ditentukan lain yang akan diinformasikan/diumumkan pada website ini pada kesempatan selanjutnya.
2. Apabila ada penambahan produk, Pelaku Usaha dapat menggunakan mekanisme penambahan produk pada aplikasi Katalog Elektronik sesuai dengan Kategori yang tersedia. Syarat dan ketentuan Penambahan Produk mengacu pada syarat dan ketentuan pencantuman produk ini.
3. Terhadap harga tayang dapat dilakukan negosiasi/mini kompetisi oleh Pembeli (Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)/Pejabat Pengadaan (PP)).

Pengumuman ini merupakan link pendaftaran bagi Para Pelaku Usaha

Lampiran I

PETUNJUK PENGISIAN ATRIBUT PRODUK

Kategori Etalase Pembangunan Gedung Keagamaan dan Pendidikan
Kementerian Agama

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan |
|----|----------------------------|----------------------------|--|
| 1 | Nama Produk | Wajib diisi | Berisi informasi nama produk yang ditawarkan |
| 2 | Masa Berlaku Produk | Wajib diisi | Berisi informasi masa berlaku produk tayang pada Katalog Elektronik (Produk secara otomatis akan turun tayang mengikuti batas masa berlaku yang diinput) |
| 3 | Merek | Wajib diisi | Mengisi sesuai merek yang sudah terdaftar di aplikasi Katalog Elektronik; Apabila merek belum terdaftar di aplikasi Katalog Elektronik, wajib didaftarkan terlebih dahulu; Apabila produk tidak memiliki merek, maka dapat diisi dengan "Tanpa merek". |
| 4 | Nomor Produk Penyedia | Wajib diisi | Berisi informasi nomor produk yang dimiliki oleh penyedia terhadap produk yang ditawarkan |
| 5 | Unit Pengukuran | Wajib diisi | Berisi informasi terkait satuan yang mencerminkan harga produk |
| 6 | Jenis Produk | Wajib diisi | Berisi informasi status produk termasuk Produk Dalam Negeri (PDN) atau Impor |
| 7 | Kode KBKI | Wajib diisi | Berisi informasi kodifikasi produk yang didasarkan pada KBKI yang diterbitkan oleh BPS |
| 8 | Nilai TKDN (%) | Tidak Wajib Diisi | Akan terisi otomatis apabila Pelaku Usaha menginput nomor sertifikat TKDN |
| 9 | Nilai BMP (%) | Tidak Wajib Diisi | Akan terisi otomatis apabila Pelaku Usaha menginput nomor sertifikat TKDN |
| 10 | Nilai TKDN + Nilai BMP (%) | Tidak Wajib Diisi | Akan terisi otomatis apabila Pelaku Usaha menginput nomor sertifikat |

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan |
|----|------------------------------|----------------------------|--|
| | | | TKDN |
| 11 | Nama Pemilik Sertifikat TKDN | Tidak Wajib Diisi | Berisi informasi nama pemilik sertifikat TKDN |
| 12 | Kode KBLI | Wajib diisi | Berisi informasi Nomor dan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia yang mengklasifikasikan aktivitas ekonomi Indonesia yang menghasilkan output atau produk, baik dalam bentuk barang maupun jasa berdasarkan lapangan usaha. |
| 13 | Nomor SBUJK | Wajib Diisi | Berisi informasi Nomor tanda bukti pengakuan terhadap klasifikasi dan kualifikasi atas kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (BUJK) yang diterbitkan OSS RBA melalui proses sertifikasi oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha (LSBU) sebagai standar perizinan berusaha bidang jasa konstruksi. |
| 14 | Lingkup Pekerjaan | Wajib Diisi | Berisi informasi Lingkup Kegiatan sesuai Spesifikasi Teknis yang berlaku |
| 15 | Jenis Kualifikasi Usaha | Tidak Wajib Diisi | Diisi "Kualifikasi Usaha Kecil" atau "Kualifikasi Usaha Menengah dan Besar" |
| 16 | Masa Pemeliharaan | Wajib Diisi | Diisi dengan: "24" (dua puluh empat) bulan terhitung sejak pekerjaan dinyatakan selesai dan dilakukan penyerahan pertama pekerjaan yang dituangkan dalam BAST". Keterangan: Dalam masa pemeliharaan, Pelaku Usaha Jasa Konstruksi wajib memantau hasil pekerjaan dan melakukan pemeliharaan apabila terjadi kerusakan-kerusakan pada item pengadaan dimaksud. |
| 17 | Gambar Teknis | Wajib Diisi | Berisi informasi gambar teknis yang ditawarkan sesuai dengan spesifikasi (tipe, model, dimensi, ukuran, berat, warna, lingkup pekerjaan dan lain sebagainya). |

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan |
|----|---|----------------------------|---|
| 18 | Spesifikasi Teknis | Wajib diisi | <p>Berisi informasi tentang detail spesifikasi teknis produk/ pekerjaan yang ditawarkan. Contoh diisi dengan informasi :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ketebalan galian tanah 2. Mutu beton 3. Lapisan coating 4. Spesifikasi bahan (misalnya spesifikasi bahan bata merah terdiri dari berat jenis, kuat tekan, konduktivitas termis, tebal spesi, ketahanan terhadap api, jumlah per luasan per 1 m²) 5. Ketebalan dinding 6. Dan lain - lain |
| 19 | Nomor Surat Perjanjian Penyediaan Material dengan Produsen atau Distributor | Wajib Diisi | <p>Diisi dengan Nomor Surat Perjanjian Penyediaan Material antara Pelaku Usaha Jasa Konstruksi dengan Produsen atau Distributor Material.</p> <p>Pelaku Usaha Jasa Konstruksi dapat memiliki lebih dari 1 (satu) perjanjian penyediaan material dengan Produsen atau Distributor Material.</p> <p>Apabila memiliki lebih dari 1 (satu) maka Penyedia Jasa Konstruksi menyebutkan seluruh Nomor Surat Perjanjian sebagaimana dimaksud di atas.</p> <p>Contoh pengisian:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Perjanjian Kerjasama antara PT XXXX dengan PTMAS Precast Nomor 123/PKD/MAS- XXXX/II/2022 • Perjanjian Kerjasama antara PT XXXX dengan PTSCG Pipe and Precast Nomor 456/PKD/SCGXXXX/IV/2022 <p>Penyedia Jasa Konstruksi yang menawarkan Sub Kategori Pekerjaan Beton Rapid Setting harus memiliki surat perjanjian penyediaan material beton ready mix. Surat perjanjian memuat sekurang kurangnya :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Jangka waktu perjanjian |

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan |
|----|---|----------------------------|--|
| | | | <ul style="list-style-type: none"> • Jenis material yang dipergunakan • Wilayah distribusi • Hak dan kewajiban • Penyelesaian perselisihan Pengakhiran / putusan perjanjian |
| 20 | Masa Berlaku Surat Perjanjian Penyediaan Material | Wajib diisi | Berisi informasi tanggal dan tahun masa berlaku perjanjian antara Pelaku Usaha Jasa Konstruksi dengan Produsen atau Distributor Material. |
| 21 | Sertifikat SMK3L dan Mutu | Tidak Wajib Diisi | <p>Bagi Kualifikasi Usaha Besar harus memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja.</p> <p>Kualifikasi Usaha Besar wajib mengisi Nomor Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja.</p> <p>Sebelum pelaksanaan order, Pejabat Pengadaan / Pejabat Pembuat Komitmen dapat melakukan verifikasi terhadap kelengkapan Sertifikat SMK3L dan Mutu yang dimiliki oleh Pelaku Usaha dengan Kualifikasi Usaha Besar.</p> |
| 22 | Pengalaman Kerja | Wajib Diisi | <p>Diisi dengan: "Memiliki Pengalaman" / "Tidak Memiliki Pengalaman"</p> <p>Apabila Pelaku Usaha Mengisi "Memiliki Pengalaman": Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan beton rapid setting yang ditawarkan dalam kurun waktu 4(empat) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak, kecuali untuk Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun.</p> <p>Bagi penyedia barang/ jasa yang sudah memiliki pengalaman, wajib meng-upload pengalaman pekerjaan beton rapid setting pada bagian Lampiran Dengan</p> |

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan |
|----|----------------------------|----------------------------|--|
| | | | <p>membuktikan bukti pembayaran pajak asli atau Berita Acara PHO (Provisional Hand Over) /Serah Terima Pertama Pekerjaan.</p> <p>Apabila Pelaku Usaha Mengisi “Tidak Memiliki Pengalaman”: Bagi calon Pelaku Usaha yang belum memiliki pengalaman pekerjaan beton rapid setting yang ditawarkan harus membuat contoh atau mock up dari barang/ jasa yang ditawarkan sebelum pembelian /e-purchasing yang dituangkan dalam Surat Pernyataan Kesanggupan yang di-upload pada bagian Lampiran.</p> |
| 23 | Sisa Kemampuan Paket (SKP) | Wajib Diisi | <p>Diisi dengan informasi sisa kemampuan paket Keterangan:</p> $SKP = KP - P$ <p>P = Jumlah paket yang sedang dikerjakan oleh penyedia. KP = Nilai kemampuan paket, dengan ketentuan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Untuk usaha kecil, nilai KP ditentukan sebanyak 5 paket pekerjaan. • Untuk usaha non kecil, nilai KP ditentukan sebanyak 6 atau 1,2 N. <p>N= Jumlah paket pekerjaan terbanyak yang dapat ditangani pada saat bersamaan selama kurun waktu 5 tahun terakhir.</p> <p>Pejabat Pengadaan / Pejabat Pembuat Komitmen dapat melakukan verifikasi terhadap SKP.</p> |

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan |
|----|-----------------------|----------------------------|--|
| 24 | Peralatan Kerja Utama | Wajib diisi | <p>Pengisian diikuti keterangan: “Tersedia / Tidak Tersedia” serta diikuti dengan jumlah alat yang dimiliki dan status “Milik/Sewa”</p> <p>Contoh apabila Pelaku Usaha menawarkan item-item pada Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Bangunan Gedung Negara, maka diisi dengan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • sebanyak 2 unit; Mobile crane kapasitas 20 ton sebanyak 1 unit; • Concrete mixer kapasitas 0,3 m³ sebanyak 2 unit; • Generator Set kapasitas 10 kVA sebanyak 1 unit; • Alat bor pile Dia 60 cm sebanyak 2 unit <p>Keterangan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Untuk peralatan yang milik sendiri maka Pelaku Usaha harus mengupload bukti kepemilikan dan foto alat pada bagian Lampiran, serta dapat diklarifikasi oleh Pejabat Pengadaan/Pejabat Pembuat Komitmen. • Apabila peralatan sewa maka Pelaku Usaha wajib meng- upload surat perjanjian sewa pada bagian Lampiran, serta dapat diklarifikasi oleh Pejabat Pengadaan/Pejabat Pembuat Komitmen. Masa berlaku sewa minimal 1 (satu) tahun, dan harus diperpanjang/ diperbarui sampai dengan berakhirnya masa kontrak katalog atau dapat diklarifikasi. Dalam surat perjanjian sewa peralatan tersebut memuat minimal: <ul style="list-style-type: none"> - Nama Peralatan - Jumlah - Jangka Waktu Sewa - Kondisi Peralatan |

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------|--|---|----|-------------------|-----------------|--------------------|---|-------|---|-------------|---|----------|---|-------------|---|-------|--|-------------|
| 25 | Tenaga Ahli | Wajib diisi | <p data-bbox="778 280 1299 315">Berisi Informasi kualifikasi Personel</p> <table border="1" data-bbox="812 360 1385 1227"> <thead> <tr> <th data-bbox="815 365 871 432">No</th> <th data-bbox="871 365 1066 432">Kualifikasi Usaha</th> <th data-bbox="1066 365 1235 432">Jabatan Minimal</th> <th data-bbox="1235 365 1382 432">Pengalaman Minimal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="815 432 871 622">1</td> <td data-bbox="871 432 1066 622">Kecil</td> <td data-bbox="1066 432 1235 622">1 (satu) Teknisi Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung (SKTK)</td> <td data-bbox="1235 432 1382 622">Min 2 Tahun</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 622 871 925">2</td> <td data-bbox="871 622 1066 925">Menengah</td> <td data-bbox="1066 622 1235 925">1 (satu) Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung/ 1 (satu) Ahli Madya Arsitek/ 1 (satu) Ahli Madya Manajemen Konstruksi (SKA)</td> <td data-bbox="1235 622 1382 925">Min 4 Tahun</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 925 871 1227">3</td> <td data-bbox="871 925 1066 1227">Besar</td> <td data-bbox="1066 925 1235 1227">1 (satu) Ahli Utama Teknik Bangunan Gedung/ 1 (satu) Ahli Utama Arsitek/ 1 (satu) Ahli Utama Manajemen Konstruksi (SKA).</td> <td data-bbox="1235 925 1382 1227">Min 5 Tahun</td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="778 1272 932 1308">Manajerial</p> <p data-bbox="778 1317 1439 1473">Pelaku Usaha mengisi : Kualifikasi Jenis Usaha, diikuti dengan jumlah Tenaga Ahli yang dimiliki, jabatan Tenaga Ahli, dan pengalaman kerja Tenaga Ahli.</p> <p data-bbox="778 1518 1439 1637">Contoh Pengisian : Usaha Kecil, 1 (satu) orang Teknisi Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung, pengalaman 3 tahun.</p> <p data-bbox="778 1682 967 1718">Keterangan :</p> <p data-bbox="778 1727 1439 1921">Daftar tenaga ahli/personil ini harus dilengkapi dengan surat pernyataan tenaga ahli yang ditandatangani oleh yang bersangkutan dan diketahui oleh Direktur/ Direktur Utama perusahaan.</p> | No | Kualifikasi Usaha | Jabatan Minimal | Pengalaman Minimal | 1 | Kecil | 1 (satu) Teknisi Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung (SKTK) | Min 2 Tahun | 2 | Menengah | 1 (satu) Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung/ 1 (satu) Ahli Madya Arsitek/ 1 (satu) Ahli Madya Manajemen Konstruksi (SKA) | Min 4 Tahun | 3 | Besar | 1 (satu) Ahli Utama Teknik Bangunan Gedung/ 1 (satu) Ahli Utama Arsitek/ 1 (satu) Ahli Utama Manajemen Konstruksi (SKA). | Min 5 Tahun |
| No | Kualifikasi Usaha | Jabatan Minimal | Pengalaman Minimal | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Kecil | 1 (satu) Teknisi Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung (SKTK) | Min 2 Tahun | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Menengah | 1 (satu) Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung/ 1 (satu) Ahli Madya Arsitek/ 1 (satu) Ahli Madya Manajemen Konstruksi (SKA) | Min 4 Tahun | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Besar | 1 (satu) Ahli Utama Teknik Bangunan Gedung/ 1 (satu) Ahli Utama Arsitek/ 1 (satu) Ahli Utama Manajemen Konstruksi (SKA). | Min 5 Tahun | | | | | | | | | | | | | | | | |

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------|---|---|----|--------------------------|---------|--------------------|---|-------|--------------------------------|---|---|----------|---|---------|--|---|---|-------|--|---------|---|---|
| | | | <p>Surat pernyataan di- upload pada bagian Lampiran.</p> <p>Pejabat Pengadaan / Pejabat Pembuat Komitmen dapat melakukan verifikasi terhadap kelengkapan dokumen Personil Inti/Tenaga Ahli seperti : daftar riwayat hidup (CV), fotokopi: ijazah, KTP, Sertifikat Keterampilan Kerja (SKTK)/ Sertifikat Keahlian (SKA), dan NPWP.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26 | Personil Keselamatan Konstruksi | Wajib Diisi | <table border="1" data-bbox="778 730 1414 1384"> <thead> <tr> <th data-bbox="778 730 842 808">No</th> <th data-bbox="842 730 1015 808">Jenis Risiko Keselamatan</th> <th data-bbox="1015 730 1249 808">Jabatan</th> <th data-bbox="1249 730 1414 808">Pengalaman Minimal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="778 808 842 902">1</td> <td data-bbox="842 808 1015 902">Kecil</td> <td data-bbox="1015 808 1249 902">Petugas Keselamatan Konstruksi</td> <td data-bbox="1249 808 1414 902">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="778 902 842 1144" rowspan="2">2</td> <td data-bbox="842 902 1015 1144" rowspan="2">Menengah</td> <td data-bbox="1015 902 1249 1025">Ahli Muda K3 Konstruksi/ Ahli Muda Keselamatan Konstruksi</td> <td data-bbox="1249 902 1414 1025">3 Tahun</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1015 1025 1249 1144">Ahli Madya K3 Konstruksi/ Ahli Muda Keselamatan Konstruksi</td> <td data-bbox="1249 1025 1414 1144">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="778 1144 842 1384" rowspan="2">3</td> <td data-bbox="842 1144 1015 1384" rowspan="2">Besar</td> <td data-bbox="1015 1144 1249 1267">Ahli Madya K3 Konstruksi/ Ahli Muda Keselamatan Konstruksi</td> <td data-bbox="1249 1144 1414 1267">3 Tahun</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1015 1267 1249 1384">Ahli Utama K3 Konstruksi/ Ahli Madya Keselamatan Konstruksi</td> <td data-bbox="1249 1267 1414 1384">-</td> </tr> </tbody> </table> <p>Jabatan Personil Keselamatan, dan pengalaman kerja Personil Keselamatan. Contoh pengisian:</p> <ul data-bbox="778 1559 1437 1794" style="list-style-type: none"> • Risiko Kecil, 1 orang Petugas Keselamatan Konstruksi, pengalaman 2 tahun • Risiko Sedang, 1 orang Ahli Muda K3 Konstruksi, pengalaman 3 tahun • Risiko Besar, 1 orang Ahli Utama K3 Konstruksi, pengalaman 5 tahun. <p>Keterangan : Pelaku Usaha wajib meng-upload Surat Pernyataan Kesanggupan yang ditandatangani oleh Direktur</p> | No | Jenis Risiko Keselamatan | Jabatan | Pengalaman Minimal | 1 | Kecil | Petugas Keselamatan Konstruksi | - | 2 | Menengah | Ahli Muda K3 Konstruksi/ Ahli Muda Keselamatan Konstruksi | 3 Tahun | Ahli Madya K3 Konstruksi/ Ahli Muda Keselamatan Konstruksi | - | 3 | Besar | Ahli Madya K3 Konstruksi/ Ahli Muda Keselamatan Konstruksi | 3 Tahun | Ahli Utama K3 Konstruksi/ Ahli Madya Keselamatan Konstruksi | - |
| No | Jenis Risiko Keselamatan | Jabatan | Pengalaman Minimal | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Kecil | Petugas Keselamatan Konstruksi | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Menengah | Ahli Muda K3 Konstruksi/ Ahli Muda Keselamatan Konstruksi | 3 Tahun | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Ahli Madya K3 Konstruksi/ Ahli Muda Keselamatan Konstruksi | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Besar | Ahli Madya K3 Konstruksi/ Ahli Muda Keselamatan Konstruksi | 3 Tahun | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Ahli Utama K3 Konstruksi/ Ahli Madya Keselamatan Konstruksi | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|----------------------------|--|----|---------|----------------|--------------------|---|---|---------|----------------|---|----------------------|---------|----------------|---|----------------------|---------|----------------|
| | | | <p>Utama/Direktur Perusahaan untuk memenuhi Petugas Keselamatan Konstruksi/Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi sesuai dengan jenis risiko keselamatan paket pekerjaan/lokasi. Petugas Keselamatan Konstruksi/Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi dapat diverifikasi oleh Pejabat Pengadaan/Pejabat Pembuat Komitmen sebelum pelaksanaan pekerjaan pada setiap paket pekerjaan dengan dilengkapi Daftar Riwayat Hidup (CV), fotokopi: ijazah, KTP, Sertifikat Pelatihan/ Sertifikat Keterampilan Kerja (SKTK)/ Sertifikat Keahlian (SKA), dan NPWP.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 27 | Kualifikasi Tenaga Pendamping | Wajib diisi | <table border="1" data-bbox="778 936 1409 1261"> <thead> <tr> <th data-bbox="778 936 831 1010">No</th> <th data-bbox="831 936 1118 1010">Jabatan</th> <th data-bbox="1118 936 1249 1010">Jumlah Minimal</th> <th data-bbox="1249 936 1409 1010">Pendidikan Minimal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="778 1010 831 1106">1</td> <td data-bbox="831 1010 1118 1106">Teknisi Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung</td> <td data-bbox="1118 1010 1249 1106">1 Orang</td> <td data-bbox="1249 1010 1409 1106">SMK/ Sederajat</td> </tr> <tr> <td data-bbox="778 1106 831 1189">2</td> <td data-bbox="831 1106 1118 1189">Juru Ukur (Surveyor)</td> <td data-bbox="1118 1106 1249 1189">1 Orang</td> <td data-bbox="1249 1106 1409 1189">SMK/ Sederajat</td> </tr> <tr> <td data-bbox="778 1189 831 1261">3</td> <td data-bbox="831 1189 1118 1261">Juru gambar/ Drafman</td> <td data-bbox="1118 1189 1249 1261">1 Orang</td> <td data-bbox="1249 1189 1409 1261">SMK/ Sederajat</td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="778 1305 1437 1379">Pendamping, disertai dengan pendidikannya.</p> <p data-bbox="778 1379 1058 1417">Contoh pengisian :</p> <ul data-bbox="778 1417 1437 1585" style="list-style-type: none"> • 1 orang Teknisi Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung, pendidikan SMK. • 1 orang juru ukur, pendidikan SMK • 1 orang juru gambar, pendidikan SMK <p data-bbox="778 1630 1437 2033">Pelaku Usaha harus membuat Surat Pernyataan mampu memenuhi persyaratan kualifikasi tenaga pendamping yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur serta diupload pada bagian Lampiran. Tenaga Pendamping dipenuhi sebelum pelaksanaan pekerjaan pada setiap paket pekerjaan dan dapat diverifikasi oleh Pejabat Pengadaan/Pejabat Pembuat Komitmen dengan dilengkapi</p> | No | Jabatan | Jumlah Minimal | Pendidikan Minimal | 1 | Teknisi Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung | 1 Orang | SMK/ Sederajat | 2 | Juru Ukur (Surveyor) | 1 Orang | SMK/ Sederajat | 3 | Juru gambar/ Drafman | 1 Orang | SMK/ Sederajat |
| No | Jabatan | Jumlah Minimal | Pendidikan Minimal | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Teknisi Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung | 1 Orang | SMK/ Sederajat | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Juru Ukur (Surveyor) | 1 Orang | SMK/ Sederajat | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Juru gambar/ Drafman | 1 Orang | SMK/ Sederajat | | | | | | | | | | | | | | | | |

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan |
|----|--|----------------------------|--|
| | | | Daftar Riwayat Hidup (CV), fotokopi: ijazah, KTP, Sertifikat Keterampilan Kerja (SKTK), dan NPWP. |
| 28 | Metode Pelaksanaan Pekerjaan | Tidak Wajib Diisi | Bagi Kualifikasi Usaha Besar harus membuat metode pelaksanaan pekerjaan yang di-upload pada bagian Lampiran. Diisi dengan: “Tersedia” / “Tidak Tersedia” |
| 29 | Dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) | Wajib Diisi | Diisi dengan: “Tersedia” Pelaku Usaha wajib meng-upload Rencana Keselamatan Kerja (RKK) pada bagian Lampiran. |
| 30 | Syarat dan Ketentuan Lainnya | Wajib Diisi | Berisi informasi lain yang meliputi: <ul style="list-style-type: none"> • Bersedia untuk dilakukan peninjauan lokasi, mock up (jika diperlukan); • Bersedia untuk dilakukan verifikasi kelengkapan dokumen, spesifikasi teknis, as built drawing dan back up volume pekerjaan; • Bersedia untuk menyampaikan Analisa Harga Satuan/Struktur Pembentuk Harga; • Bersedia untuk melakukan pembahasan kesepakatan metode pembayaran, serta hal- hal lainnya. |

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan |
|----|----------|----------------------------|--|
| 31 | Lampiran | Wajib Diisi | <p>Pelaku Usaha mengupload dokumen sebagai berikut pada bagian Lampiran:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. A. Bagi Pelaku Usaha yang sudah memiliki pengalaman pekerjaan, harus melampirkan membuktikan bukti pembayaran pajak asli atau Berita Acara PHO (Provisional Hand Over) / Serah Terima Pertama Pekerjaan. B. Bagi Pelaku Usaha yang belum memiliki pengalaman pekerjaan, harus melampirkan Surat Pernyataan Kesanggupan untuk membuat contoh atau mock-up dari barang/ jasa yang ditawarkan sebelum pembelian/e-purchasing. 2. Surat pernyataan Tenaga Ahli yang ditandatangani oleh Tenaga Ahli yang bersangkutan dan diketahui oleh Direktur Utama/Direktur Perusahaan; 3. Surat Pernyataan Kesanggupan yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur Perusahaan untuk memenuhi Petugas Keselamatan Konstruksi/Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi sesuai dengan jenis risiko keselamatan paket pekerjaan/lokasi; 4. Surat Pernyataan mampu memenuhi persyaratan kualifikasi tenaga pendamping sebelum pelaksanaan pekerjaan yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur serta diupload pada bagian Lampiran; 5. A. Bagi Pelaku Usaha yang memiliki peralatan sendiri maka harus meng-upload bukti kepemilikan dan foto alat pada bagian Lampiran. B. Bagi Pelaku Usaha yang sewa peralatan, wajib meng- upload bukti Surat Perjanjian Sewa. 6. Metode pelaksanaan pekerjaan (khusus bagi Kualifikasi Usaha Menengah); 7. Rencana Keselamatan Kerja (RKK); |

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan |
|----|---------|----------------------------|--|
| | | | <p>8. Brosur (jika ada);</p> <p>9. Surat pernyataan kesanggupan yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur di atas materai, yang berisikan antara lain:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. mampu memenuhi Persyaratan Teknis yang diminta seperti: pengalaman perusahaan, kepemilikan alat, kualifikasi personil Tenaga Ahli K3, kualifikasi personil Tenaga Ahli Teknik SDA, kualifikasi Tenaga Pendamping/Terampil, metode pelaksanaan pekerjaan (bagi kualifikasi usaha besar), dan dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK). b. bersedia untuk dilakukan peninjauan lokasi, mock up (jika diperlukan); c. bersedia untuk dilakukan verifikasi kelengkapan dokumen, spesifikasi teknis, as built drawing dan back up volume pekerjaan; d. bersedia untuk menyampaikan Analisa Harga Satuan/Struktur Pembentuk Harga; e. bersedia untuk melakukan pembahasan kesepakatan metode pembayaran, serta hal- hal lainnya; f. menyanggupi bahwa segala pekerjaan pendahuluan dan faktor risiko yang timbul dalam pekerjaan sudah memperhitungkan, antara lain mobilisasi, demobilisasi, gudang proyek, K3, relokasi utilitas, rekayasa lalu lintas, dan lain-lain serta menjadi tanggung jawab penyedia barang/jasa; g. menyetujui Syarat dan Ketentuan yang tertera pada Aplikasi Katalog Elektronik, termasuk terkait hak dan kewajiban serta sanksi. h. Mengikuti perubahan yang dianggap perlu untuk penyelesaian dengan |

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan |
|----|--|----------------------------|---|
| | | | <p>kondisi lapangan atau menyangkut perubahan desain, dilakukan dengan pemberitahuan secara tertulis kepada Direksi/Konsultan Pengawas untuk mendapatkan persetujuan;</p> <p>i. Menyatakan kesediaan untuk menyiapkan Personel Manajerial / tenaga-tenaga ahli yang bersertifikat dalam suatu struktur organisasi untuk menjalankan kewajibannya sesuai untuk pelaksanaan pekerjaan.</p> |
| 32 | Surat pernyataan (dalam satu formulir) | Wajib diisi | <p>Berisi surat pernyataan yang terdiri dari :</p> <p>a. Surat pernyataan kesediaan memberikan garansi penggantian rugi atau perbaikan barang yang cacat/rusak bila diklaim sampai dengan 60 hari setelah barang diterima dan digelar, jika terbukti bahwa kerusakan terjadi karena kelalaian penyedia;</p> <p>b. Surat pernyataan untuk merespon permintaan pembelian/e-purchasing dalam 3 hari kerja setelah permintaan tersebut dilakukan melalui e-katalog. Penyediaan yang tidak merespon dalam 3 hari kerja dianggap tidak dapat memenuhi permintaan;</p> <p>c. Surat pernyataan tidak memakai bahan beracun atau limbah;</p> <p>d. Surat pernyataan kesediaan pengantaran.</p> |
| 33 | Komponen biaya | Wajib diisi | <p>Berisi informasi harga produk yang minimal terdiri dari:</p> <p>a. Biaya Material/Produksi;</p> <p>b. Biaya Tenaga;</p> <p>c. Biaya Peralatan;</p> <p>d. Biaya Mobilisasi dan Demobilisasi;</p> <p>e. Biaya uji laboratorium (apabila ada);</p> <p>f. Biaya SMKK;</p> <p>g. Biaya Pengujian Bahan;</p> <p>h. Biaya Pengerjaan/Pemasangan;</p> <p>i. Biaya Overhead dan keuntungan;</p> <p>j. Biaya Retribusi dan pajak yang berlaku sesuai peraturan perundang-undangan.</p> |

| No | Atribut | Status Kewajiban Pengisian | Keterangan |
|----|--------------------|----------------------------|---|
| 34 | Kemampuan Dasar | Tidak Wajib diisi | <p>Berisi informasi Kemampuan Dasar, bagi Kualifikasi Usaha Menengah dan Besar, dengan ketentuan:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Pengalaman pekerjaan yang digunakan adalah pengalaman dalam kurun waktu 15 tahun terakhir; b. untuk kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan; c. untuk kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan pada sub bidang klasifikasi/layanan dan lingkup pekerjaan SBU yang disyaratkan; d. Dalam hal mensyaratkan lebih dari satu SBU: <ul style="list-style-type: none"> • Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan yang dapat dihitung sebagai KD adalah pengalaman yang sesuai dengan salah satu sub bidang klasifikasi SBU yang disyaratkan; atau • Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan yang dapat dihitung sebagai KD adalah pengalaman yang sesuai dengan salah satu lingkup pekerjaan yang disyaratkan. |
| 35 | Keterangan lainnya | Tidak Wajib diisi | Berisi informasi lain yang disampaikan secara singkat tentang produk yang ditawarkan |

Lampiran II

SURAT PERNYATAAN KEABSAHAN/KEBENARAN INFORMASI PRODUK DAN HARGA

Saya yang bertanda tangan dibawah ini ;

Nama : _____ (nama wakil sah badan usaha)
Nomor Identitas : _____ (diisi nomor KTP/SIM/Paspor)
Jabatan : _____
Bertindak Untuk : PT/CV/Firma/Koperasi ___(pilih sesuai dan atas nama cantumkan nama)

Dalam rangka penyelenggaraan Katalog Elektronik dengan ini menyatakan bahwa:

1. PT/CV /Firma/Koperasi _____ bertanggung jawab atas informasi produk, spesifikasi teknis, gambar dan lampiran yang diunggah melalui Katalog Elektronik,
2. Telah memastikan bahwa seluruh materi, konten atau substansi yang diunggah bukan termasuk konten yang dilarang dan/atau tidak bertentangan dengan peraturan perundang-undangan.
3. Bertanggung jawab atas laporan atau pengaduan mengenai konten yang diunggah.
4. Harga tayang produk merupakan harga terbaik untuk Pemerintah. Kami bertanggung jawab atas kewajaran harganya.
5. Menjamin garansi produk (sepanjang memiliki garansi dan tidak dilakukan modifikasi/perubahan yang mengakibatkan hilangnya garansi tersebut).
6. Membebaskan Pengelola Katalog atas tuntutan hukum dari pihak manapun akibat sengketa merek yang timbul atas produk yang ditawarkan.
7. Memberikan kewenangan kepada Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (LKPP) dan Pengelola Katalog Elektronik Lokal karena pertimbangan tertentu, untuk sewaktu-waktu menurunkan pencantuman produk dari Katalog Elektronik.
8. Bertanggung jawab atas pelaksanaan pesanan e-purchasing katalog dan telah memastikan kesesuaian informasi barang/jasa yang diunggah pada Katalog Elektronik dengan yang dikirimkan ke Pemesan (Pejabat Pembuat Komitmen/Pejabat Pengadaan).
9. Mematuhi etika pengadaan dengan tidak menawarkan, atau tidak menjanjikan untuk memberi atau menerima hadiah, imbalan, komisi, rabat, dan apa saja dari atau kepada siapapun yang diketahui atau patut diduga berkaitan dengan pengadaan barang/jasa.

Seluruh data dan dokumen saya buat dengan sebenar-benarnya dengan rasa tanggung jawab. Jika dikemudian hari ditemukan bahwa data atau dokumen yang saya sampaikan tidak benar, maka saya dan badan usaha yang saya wakili bersedia dikenakan sanksi, digugat secara perdata dan/ atau dilaporkan secara pidana sesuai dengan peraturan perundangan.

Demikian Surat Keterangan ini saya buat dengan sebenarnya, penuh tanggung jawab, dan tanpa ada tekanan dari pihak manapun.

[tempat], _____ [tanggal][bulan] 20_____[tahun]
PT/CV/Firma/Koperasi _____ [pilih yang sesuai dan cantumkan nama]

*[rekatkan materai Rp 10. 000,
- dan tanda tangan]*

*(nama lengkap wakil sah badan usaha)
[jabatan dalam badan usaha]*

Lampiran III

SURAT PERNYATAAN KOMITMEN PENYEDIA JASA

Saya yang bertanda tangan dibawah ini ;

Nama : _____ (nama wakil sah badan usaha)
Nomor Identitas : _____ (diisi nomor KTP/SIM/Paspor)
Jabatan : _____
Bertindak Untuk : PT/CV/Firma/Koperasi ___(pilih sesuai dan atas nama cantumkan nama)

dalam rangka penyelenggaraan Katalog Elektronik dengan ini menyatakan bahwa:

1. Bersedia melaksanakan pekerjaan sesuai dengan yang ditawarkan;
2. Bersedia memasukan penawaran untuk keseluruhan item pekerjaan dalam 1 (satu) Kategori Pekerjaan;
3. Bersedia menyediakan bahan/material dan menyampaikan sumber asal bahan/material tersebut, dan peralatan yang diperlukan;
4. Bersedia menyediakan Base Camp termasuk Laboratorium Pengujian bahan/material (108 m2), tempat penyimpanan bahan material, tempat penyimpanan sampel uji dan fasilitas lainnya di lokasi pekerjaan;
5. Bersedia melaksanakan pemeliharaannya (memperbaiki cacat mutu)selama 3 bulan untuk pekerjaan semi permanen dan 6 bulan untuk pekerjaan permanen sejak PHO;
6. Bersedia memberikan Jaminan Pelaksanaan sebesar 5% dari Nilai Kontrak; dan
7. Bersedia melakukan lingkup pekerjaan tambah/kurang melalui addendum (apabila ada).

Seluruh data dan dokumen saya buat dengan sebenar-benarnya dengan rasa tanggung jawab. Jika dikemudian hari ditemukan bahwa data atau dokumen yang saya sampaikan tidak benar, maka saya dan badan usaha yang saya wakili bersedia dikenakan sanksi, digugat secara perdata dan/ atau dilaporkan secara pidana sesuai dengan peraturan perundangan.

Demikian Surat Keterangan ini saya buat dengan sebenarnya, penuh tanggung jawab, dan tanpa ada tekanan dari pihak manapun.

[tempat], _____ [tanggal][bulan] 20_____[tahun]

PT/CV/Firma/Koperasi _____ [pilih yang sesuai dan cantumkan nama]

*[rekatkan materai Rp 10. 000,
- dan tanda tangan]*

*(nama lengkap wakil sah badan usaha)
[jabatan dalam badan usaha]*