



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) CURUP
PANITIA KELOMPOK KERJA PEMILIHAN
UNIT LAYANAN PENGADAAN**

Jalan Dr. AK Gani No. 1 Kotak Pos 108 Curup-Bengkulu Telp. (0732) 21010 – 7003044
Fax (0732)21010 Homepage <http://www.iaincurup.ac.id> E-mail : admin@iaincurup.ac.id

**A D D E N D A SELEKSI
SISTEM PENGADAAN e-SELEKSI UMUM PRAKUALIFIKASI
DUA FILE EVALUASI KUALITAS DAN BIAYA**

**KEGIATAN PENINGKATAN AKSES MUTU RELEVANSI
DAN DAYA SAING PTKIN IAIN CURUP**

**PAKET PEKERJAAN
PENGADAAN KONSULTAN PERENCANA PEMBANGUNAN GEDUNG KULIAH
PASCASARJANA IAIN CURUP (SBSN)**

Nomor : 014/POKJA-P/PPPASCA/ULP-IAINCRP/2019

Tujuan diterbitkannya Addenda ini adalah untuk memberikan penjelasan Seleksi terhadap Dokumen e-Seleksi Umum PraKualifikasi Dua File Kualitas dan Biaya kepada peserta lelang berdasarkan Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta aturan turunannya.

Addenda ini merupakan bagian yang tak terpisahkan dan mempunyai kekuatan hukum yang sama dengan Dokumen Pengadaan yang disampaikan kepada Peserta Lelang, apabila terdapat perbedaan antara point dokumen pengadaan yang telah disampaikan dengan point addenda ini, maka point Addenda ini yang mengikat untuk penawaran.

Demikian Addenda ini disusun untuk dapat dimaklumi dan dipergunakan seperlunya.

**Curup, 04 Januari 2019
Kelompok Kerja Pemilihan
ULP IAIN Curup Tahun Anggaran 2019**

Dto



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) CURUP
PANITIA KELOMPOK KERJA PEMILIHAN
UNIT LAYANAN PENGADAAN

Jalan Dr. AK Gani No. 1 Kotak Pos 108 Curup-Bengkulu Telp. (0732) 21010 – 7003044
Fax (0732)21010 Homepage <http://www.iaincurup.ac.id> E-mail : admin@iaincurup.ac.id

BERITA ACARA
PEMBERIAN PENJELASAN (BAPP)
Nomor : 015/POKJA-P/PPPASCA/ULP-IAINCRP/2019

Pada hari ini Jumat tanggal Empat bulan Januari Tahun Dua Ribu Sembilan Belas, Kelompok Kerja Pemilihan ULP IAIN Curup Tahun Anggaran 2019 , telah melaksanakan Pemberian Penjelasan (Aanwijzing) Seleksi untuk **PENGADAAN KONSULTAN PERENCANA PEMBANGUNAN GEDUNG KULIAH PASCASARJANA IAIN CURUP (SBSN)** Tahun Anggaran 2019 kepada pihak Penyedia/Rekanan secara online dengan Addenda terlampir.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk diketahui dan dipergunakan seperlunya

Panitia Kelompok Kerja Pemilihan
ULP IAIN Curup Tahun Anggaran 2019
dto

Lampiran 1 : Addenda Dokumen Seleksi e-Seleksi Umum PraKualifikasi Dua file Kualitas dan Biaya Paket Pekerjaan PENGADAAN KONSULTAN PERENCANA PEMBANGUNAN GEDUNG KULIAH PASCASARJANA IAINCURUP (SBSN) Tahun Anggaran 2019 .

A. Penjelasan Umum

- a. Dokumen pengadaan ini disusun berdasarkan Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta aturan turunannya.
- b. Panitia : Kelompok Kerja Pemilihan IAIN Curup Tahun Anggaran 2019
- c. Alamat panitia : Jalan Dr. AK. Gani No.01 Pos 108 Telp. (0732) 21010
- d. Nama Pekerjaan:

No	NAMA PAKET PEKERJAAN	HPS (Rp.)
1.	<u>PENGADAAN KONSULTAN PERENCANA PEMBANGUNAN GEDUNG KULIAH PASCASARJANA IAINC URUP (SBSN) Tahun Anggaran 2019</u>	254.945.625,-

- e. Kuasa Pengguna anggaran
 Nama : Dr. Rahmad Hidayat, M.Ag., M.Pd
 NIP : 19711211 199903 1 004

B. Dalam tahapan/jadwal Penjelasan, Panitia menjelaskan kepada calon penyedia mengenai :

- a. Metode yang digunakan adalah e-Seleksi Umum Pra Kualifikasi Dua File Kualitas dan Biaya.
- b. Pekerjaan **PENGADAAN KONSULTAN PERENCANA PEMBANGUNAN GEDUNG KULIAH PASCASARJANA IAIN CURUP (SBSN) Tahun Anggaran 2019 .**
- c. Daftar Pertanyaan Penyedia dan Jawaban dari Pokja Pemilihan, sebagai berikut :

No	Penyedia	Pertanyaan Penyedia	Jawaban Pokja
1	PT. ALOCITA MANDIRI	Assalaamuallahikum, selamat pagi di dalam lampiran form penawaran biaya kolom satuan masih kosong. mohon penjelasannya	Waalaikumsalam Wr. Wb.
		dalam form penawaran biaya Draftman volumenya 3 , mohon penjelasan	Kami akan lampirkan Bill Of Quantity dalam Bentuk PDF. Terima kasih.

Curup, 04 Januari 2018
 Panitia Kelompok Kerja Pemilihan
 ULP IAIN Curup Tahun Anggaran 2019
 Dto

REKAPITULASI BILL OF QUANTITY (BOQ)
--

Satuan Kerja : IAIN Curup
 Nama Pekerjaan : Perencanaan Pembangunan Gedung Pasca Sarjana IAIN Curup
 Pagu Anggaran : Rp. 255.000.000,-
 Sumber Dana : SBSN
 Tahun Anggaran : 2019
 Waktu Pelaksanaan : 60 (enam puluh) Hari Kalender
 Lokasi : Curup Kabupaten Rejang Lebong

No.	Uraian Pembayaran	Total Biaya Langsung Rp
I	BIAYA LANGSUNG PERSONIL	
II	BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL	
Total Jumlah Biaya		
Pajak Pertambahan Nilai 10%		
Jumlah Biaya + PPN		
DIBULATKAN		
<i>Terbilang :</i>		

Curup, Januari 2019
 Dibuat Oleh

.....

.....

.....

BILL OF QOANTITY (BOQ)

Satuan Kerja : IAIN Curup
 Nama Pekerjaan : Perencanaan Pembangunan Gedung Pasca Sarjana IAIN Curup
 Pagu Anggaran : Rp. 255.000.000,-
 Sumber Dana : SBSN
 Tahun Anggaran : 2019
 Waktu Pelaksanaan : 60 (enam puluh) Hari Kalender
 Lokasi : Curup Kabupaten Rejang Lebong

I BIAAYA LANGSUNG PERSONIL

No.	URAIAN PERSONIL	Volume			Harga Satuan (Rp)	Jumlah Biaya (Rp)
		Jumlah Orang	Jumlah Bulan	Total Org/Bln		
A. Tenaga Ahli (Professional Staff)						
1	Team Leader / Arsitektur (101)	1.00	2.00	2.00		-
2	Ahli Teknik Bangunan Gedung (201)	1.00	1.85	1.85		-
3	Ahli Teknik Arsitektur (101)	1.00	1.50	1.50		-
B. Asisten (Sub. Professional Staff)						
1	Asisten Ahli Arsitek	1.00	2.00	2.00		-
2	Asisten Ahli Teknik Bangunan Gedung	1.00	1.85	1.85		-
3	Cost Estimator/ Estimasi Biaya	1.00	1.50	1.50		-
4	Surveyor/ Juru Ukur	2.00	0.50	1.00		-
5	Draftman/ Auto Cad	2.00	1.50	3.00		-
C. Tenaga Pendukung (Supporting Staff)						
1	Administrasi/ Operator Komputer	1.00	2.00	2.00		-
2	Office Boy	1.00	2.00	2.00		-
JUMLAH TOTAL BIAAYA LANGSUNG PERSONIL						-

II BIAAYA LANGSUNG NONPERSONIL

A. BIAAYA TRANSPORTASI / MOBILISASI PERSONIL

No.	URAIAN	Volume		Harga Satuan (Rp)	Jumlah Biaya (Rp)
		Jumlah Alat/ Satuan	Total Bln		
1	Sewa Kendaraan Roda Empat	1.00 Unit	2.00		
2	Sewa Kendaraan Roda Dua	2.00 Unit	2.00		
Jumlah Biaya Transportasi / Mobilisasi (A)					-

B. BIAYA OPERASIONAL KANTOR, SURVEY & ATK

No.	URAIAN	Volume		Harga Satuan (Rp)	Jumlah Biaya (Rp)
		Jumlah Alat/ Satuan	Jumlah Bulan		
1	Biaya Komunikasi (Telp./ Fax./HP)	1.00	Unit	2.00	
2	Biaya Sewa Peralatan Kantor :				
	a. Komputer/ PC/ Laptop	2.00	Unit	2.00	
	b. Printer A3	1.00	Unit	2.00	
	c. Printer A4	2.00	Unit	2.00	
	d. Kamera Digital	1.00	Unit	2.00	
	e. Peralatan Survey	1.00	Unit	1.00	
3	Biaya ATK (Office Consumables)				
	Biaya ATK/ Bahan Habis Pakai	1.00	Unit	2.00	
4	Biaya Sondir/ Daya Dukung Tanah	4.00	Titik	Ls	
5	Biaya Presentasi Disain (Konsumsi dan penggand dokumen presentasi)	3.00	Kali	Ls	
Jumlah Biaya Operasional Kantor, Survey & ATK (B)					-

C. BIAYA PENGGANDAAN / PEMBUATAN PRODUK PERENCANAAN

No.	URAIAN	Volume		Harga Satuan (Rp)	Jumlah Biaya (Rp)
		Jumlah Dokumen	Jumlah Kegiatan		
1	Laporan Perencanaan Awal	5.00	exp.	1.00	
2	Laporan Perencanaan Akhir	5.00	exp.	1.00	
3	Dokumen Gambar/DED	5.00	exp.	1.00	
4	Dokumen RAB	5.00	exp.	1.00	
5	Dokumen RKS/Spesifikasi Teknis	5.00	exp.	1.00	
6	Dokumen Perhitungan Struktur	5.00	exp.	1.00	
7	Dokumen Laporan Sondir/ Tanah	5.00	exp.	1.00	
8	DVD Berisi File Perencanaan/DED	5.00	exp.	1.00	
9	Gambar Disain Untuk Pajangan Ukuran A.3 + Bingkai Kaca	4.00	exp.	1.00	
Jumlah Biaya Penggandaan / Pembuatan Produk Perencanaan (C)					-
JUMLAH TOTAL BIAYA LANGSUNG NONPERSONIL (A+B+C)					-