KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
IMAM BONJOL PADANG
Alamat: Jl. Prof. Mahmud Yunus Lb.Lintah Padang Telp.35711 – Fax. 20923-
Website : //www.uinib.ac.id - E-mail: turektorat@uinib.ac.id

BERITA ACARA
PEMBERIAN PENJELASAN PEKERJAAN (AANWIJZING)
DOKUMEN KUALIFIKASI

Nomor : B.157/Un.13/Pok.MKSBSN/KS.01.1/01/2019

Pada hari ini **Rabu** tanggal **Tiga puluh** bulan **Januari** tahun **Dua ribu sembilan belas**, Pokja Pemilihan Manajemen Konstruksi (MK) Pembangunan Gedung Pendidikan SBSN Kampus III UIN Imam Bonjol Padang, telah mengadakan Pemberian Penjelasan Pekerjaan (Aanwijzing) untuk e-Seleksi Umum Pekerjaan **Pengadaan Jasa Konsultansi Manajemen Konstruksi (MK) Pembangunan Gedung Pendidikan SBSN Kampus III UIN Imam Bonjol Padang Tahun 2019** melalui SPSE Kementerian Agama RI. Jalannya proses acara pemberian penjelasan pekerjaan (Aanwijzing) Dokumen Kualifikasi adalah sebagai berikut :

1. Jalannya Pemberian Penjelasan

Dihadiri oleh : Pokja Pemilihan Manajemen Konstruksi (MK) Pembangunan Gedung Pendidikan SBSN Kampus III UIN Imam Bonjol Padang.

Pemberian Penjelasan dibuka oleh Ketua Pokja pada pukul 09.00 WIB tanggal Tiga puluh bulan Januari tahun dua ribu sembilan belas sampai dengan pukul 11.00 WIB tanggal Tiga puluh bulan Januari tahun dua ribu sembilan belas.

Pokja menjelaskan tentang isi Dokumen Kualifikasi, termasuk di dalamnya antara lain : Pengumuman Prakualifikasi, Instruksi Kepada Peserta (IKP), Lembar Data Kualifikasi (LDK), Formulir Isian Kualifikasi, petunjuk pengisian Formulir Isian Kualifikasi, dan Tata Cara Evaluasi Kualifikasi. Sekaligus diadakan tanya jawab yang akan tercantum dalam Risalah tanya jawab.

2. Risalah Tanya Jawab

No	Peserta / Penyedia Jasa (ID Rekanan)	Dokumen/ Bab	Pertanyaan Penyedia	Jawaban Pokja
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1.	22092170	Persyaratan Kualifikasi	Didalam persyaratan kualifikasi pokja meminta SBU Jasa Pengawas Administrasi Kontrak AR201, untuk lingkup pekerjaan Manajemen Konstruksi, Reviu Desain, SBU ini tidak dipergunakan sama sekali, dan tidak ada kaitannya dengan pekerjaan Jasa Konsultansi Lainnya atau Jasa Managemen Proyek, mohon koreksinya kembali, terima kasih	**22092170 @** Perusahaan yang memiliki SBU Jasa Pengawas Administrasi Kontrak AR201 diperlukan bagi pengguna jasa untuk memastikan pekerjaan pelaksana konstruksi sesuai dengan kontrak. Sebagaimana diatur dalam Peraturan LPJK No. 4 Tahun 2017 tentang Sertifikasi dan Registrasi Usaha Jasa Perencana dan Pengawas Konstruksi, bahwa SBU itu memiliki kompetensi atau lingkup pekerjaan : Jasa asistensi teknis dan nasihat selama fase konstruksi untuk memastikan struktur terbangun sama dengan gambar teknis final beserta spesifikasinya. Jasa ini meliputi jasa yang disediakan baik di kantor maupun di lapangan seperti inspeksi teknis konstruksi, penyiapan laporan kemajuan, penerbitan sertifikat untuk pembayaran ke penyedia jasa pelaksana konstruksi, memberikan panduan kepada penyedia jasa

				dan/atau pengguna jasa dalam hal interpretasi terhadap dokumen kontrak dan jasa nasihat lain dalam aspek teknikal selama proses konstruksi. Termasuk di dalamnya juga jasa yang diberikan setelah selesainya proses konstruksi yang meliputi penilaian pada konstruksi dan instruksi mengenai koreksi pengukuran yang harus dilakukan selama periode 12 bulan setelah selesainya proses konstruksi. Hal ini juga untuk mendukung pelaksanaan lingkup pekerjaan konsultan MK dalam melaksanakan lingkup pekerjaan sesuai KAK pada saat pelaksanaan konstruksi di antaranya Mengevaluasi program kegiatan pelaksanaan konstruksi fisik yang disusun oleh pemborong yang meliputi program-program pencapaian sasaran konstruksi, penyediaan dan penggunaan tenaga kerja, peralatan dan perlengkapan bahan bangunan, informasi, dana, dan program (selanjutnya bisa dilihat di KAK).
2.	22092170	Persyaratan Kualifikasi	Pada Tenaga Ahli Team Leader SKA yang di persyaratkan adalah Ahli teknik bangunan gedung utama dan ahli manajemen proyek madya, seharusnya dalam lingkup pekerjaan Manajemen Konstruksi adalah Spesifikasi Khusus, khusus Team Leader SKA yg dipergunakan adalah SKA Utama Manajemen Konstruksi dan SKA Utama Manajemen Proyek, terima kasih Pada Tenaga Ahli Team Leader SKA yang di persyaratkan adalah Ahli teknik bangunan gedung utama dan ahli manajemen proyek madya, seharusnya dalam lingkup pekerjaan Manajemen Konstruksi adalah Spesifikasi Khusus, khusus Team Leader SKA yg dipergunakan adalah SKA Utama Manajemen Konstruksi dan SKA Utama Manajemen Proyek, terima kasih	**22092170 @** Berdasarkan beberapa informasi yang kami dapatkan, ada perbedaan antara SKA Manajemen Proyek dan SKA Manajemen Konstruksi. Begini penjelasannya: 1. Ahli Manajemen Konstruksi adalah ahli yang memiliki kompetensi menyusun program dan perencanaan pembangunan konstruksi. 2. Ahli Manajemen Proyek adalah ahli yang memiliki kompetensi merancang program dan melaksanakan dan mengawasi pengelolaan proyek konstruksi. Dari dua keterangan tersebut jelaslah dapat disimpulkan bahwa SKA Manajemen Konstruksi lebih dominan digunakan untuk pelaksana DED atau perencana konstruksi, sementara untuk pekerjaan Manajemen Konstruksi sendiri lebih tepat digunakan jasa konsultan yang memiliki SKA Manajemen Proyek. Sementara itu, team leader yang memiliki SKA Utama Ahli teknik Bangunan Gedung, kami nilai lebih mampu untuk mengawasi pekerjaan bangunan gedung dalam proyek ini.
3	22092170	Persyaratan Kualifikasi	Didalam persyaratan Dokumen Kualifikasi, IUJK yang dipersyaratkan adalah Perencana Konstruksi dan Pengawas Konstruksi, Kualifikasi Besar, sementara sesuai Kepres 16 Tahun 2017, apabila bangunan tidak komplek mempergunakan IUJK Non Kecil dan bukan Besar, kecuali bangunan RSUD, dan bangunan diatas 10 Lantai, mohon koreksinya, terima kasih	22092170@ Kami tidak menemukan aturan Kepres 16 tahun 2017, yang ada hanya Perpres 16 tahun 2017 tentang Kebijakan Kelautan Indonesia. Dan persoalan yang Saudara tanyakan tersebut tidak ada diatur dalam Perpres tersebut. Artinya, persyaratan ini tetap sesuai yang tercantum dalam dokumen.

Adapun hasil Berita Acara Pemberian penjelasan pekerjaan (Aanwijzing) yang telah berlangsung sebagai berikut : *"Dari pukul 09.00 WIB s.d 11.00 WIB tanggal Tiga puluh bulan Januari tahun dua ribu sembilan belas sebagaimana jadwal penjelasan pekerjaan (aanwijzing), terdapat 3 (tiga) pertanyaan dari peserta/penyedia jasa"*.

Pokja kemudian menutup acara pemberian penjelasan (Aanwijzing) pada pukul 11.00 WIB tanggal Tiga puluh bulan Januari tahun dua ribu sembilan belas dan dapat diunduh dari website http://lpse.kemenag.go.id

Demikian Berita Acara Pemberian Penjelasan (BAPP) ini dibuat dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pokja Pemilihan Manajemen Konstruksi (MK) Pembangunan Gedung Pendidikan SBSN Kampus III UIN Imam Bonjol Padang Tahun 2019